

## Garsoniera mobilata & utilata | Popesti Leordeni - Solstitiului

Exclusivitate

Comision 0%



**65,000 € (2,117.26 € / mp)**



Camere

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

38.2 mp



Supraf. utilă

30.7 mp



Anul construcției

2022

## Garsoniera mobilata & utilata I Popesti Leordeni - Solstitiului

Garsonieră gata de mutare, luminoasă, complet mobilată, Popești-Leordeni, strada Solstitiului 55-59, Siena Residence.

Dacă îți dorești o locuință în care să te muți fără grija renovărilor sau a mobilierului, această garsonieră este alegerea potrivită.

Situată într-un imobil finalizat în 2022, la etajul 4 din 6, cu lift, oferă confortul unei construcții noi și avantajul unei orientări spre sud, care asigură lumină naturală pe tot parcursul zile. Este complet mobilată și utilată, amenajată într-un stil modern și funcțional, fiind ideală pentru o persoană singură sau un cuplu aflat la început de drum.

- Bloc construit în 2022,
- Etaj 4 din 6, cu lift,
- Orientare sudică, este foarte luminoasă și primitoare,
- Complet mobilată și utilată,
- Gata de mutare, fără investiții suplimentare,
- Compartimentare practică și confortabilă,
- La aproximativ 16 minute de mers pe jos până la metrou Berceni.

Este poziționată într-o zonă cu acces rapid către București, aproape de magazine, restaurante, farmacii și toate facilitățile necesare vieții de zi cu zi.

Fie că îți cauți prima locuință sau o investiție ușor de închiriat, această proprietate îmbină perfect confortul, localizarea și avantajele unui imobil nou.

Programează o vizionare și descoperă o garsonieră în care te poți muta imediat.

### Facilități

- |                          |                      |                          |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat        | ✓ Apometre           | ✓ Drumuri Asfaltate      |
| ✓ Centrală proprie       | ✓ Contor gaz         | ✓ Curte comună           |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal   | ✓ Interfon               |
| ✓ Ușă intrare Metal      | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet                |
| ✓ Ferestre PVC           | ✓ Bucătărie utilată  | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



## Localizare



## Datele agentului



### Livia Pirvulescu

Team Leader

0752415470

[livia.pirvulescu@remax.ro](mailto:livia.pirvulescu@remax.ro)

### REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

[properties.bucuresti@remax.ro](mailto:properties.bucuresti@remax.ro)

