



Vilă cu 5 camere de vânzare si 4 bungalow-uri Sacele, Brasov.

Exclusivitate

Comision 0%



705,000 € (3,175.68 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

2



Supraf. construită

380 mp



Supraf. utilă

318 mp



Supraf. teren

1,112 mp



Supraf. curte

910 mp



Anul construcției

2012

Vilă cu 5 camere de vânzare si 4 bungalow-uri Sacele, Brasov.

Proprietate de excepție în Săcele – Brașov | Vilă premium + Complex turistic cu 4 bungalow-uri | Investiție la cheie

O proprietate rară, unde confortul unei locuințe elegante se îmbină perfect cu avantajele unei afaceri turistice deja funcționale.

Situată în Săcele, una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale și turistice din apropierea Brașovului, această proprietate oferă un stil de viață exclusivist și, în același timp, oportunitatea unei investiții profitabile.

Vila principală

Construită în 2012 din cărămidă, cu atenție la calitate și durabilitate, vila are o suprafață utilă de 222 mp și este amplasată pe un teren generos de 1.112 mp.

Compartimentarea este ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care apreciază spațiile generoase:

- 5 camere, dintre care 4 dormitoare;
- living elegant cu șemineu, perfect pentru serile petrecute în familie;
- zonă de dining;
- bucătărie complet amenajată;
- 2 băi;
- 4 balcoane;
- terasă;
- încălzire cu centrală pe gaz.

Lumina naturală, compartimentarea practică și atmosfera caldă transformă această locuință într-un spațiu primitor, pregătit pentru mutare.

Complex turistic inclus în proprietate

Pe același teren se află 4 bungalow-uri, fiecare cu 24 mp utili, complet mobilate și echipate pentru închiriere în regim turistic.

Fiecare bungalow dispune de:

- dormitor;
- baie proprie;
- chicinătă.

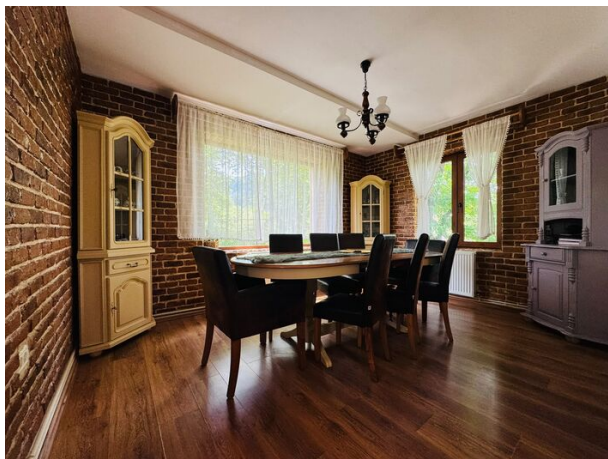
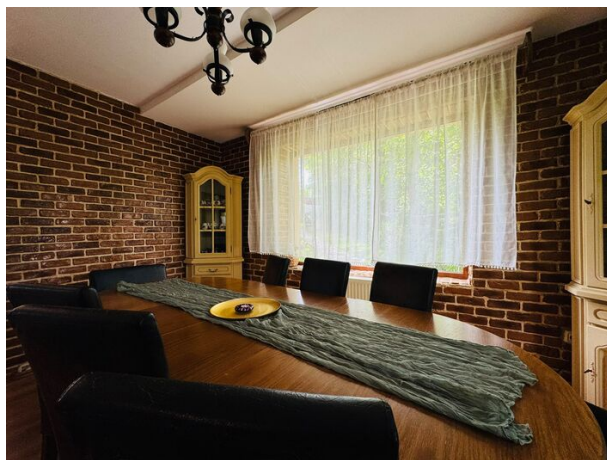
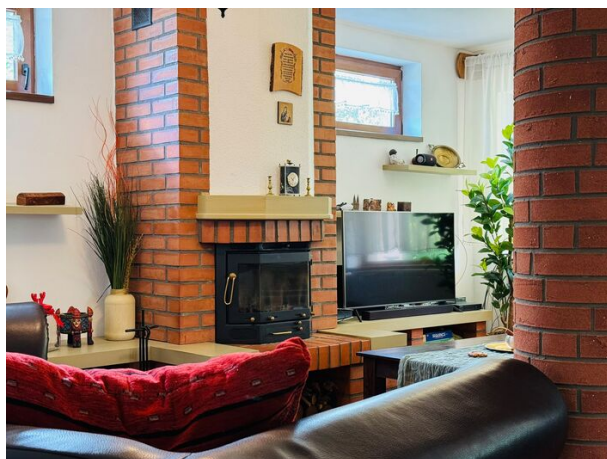
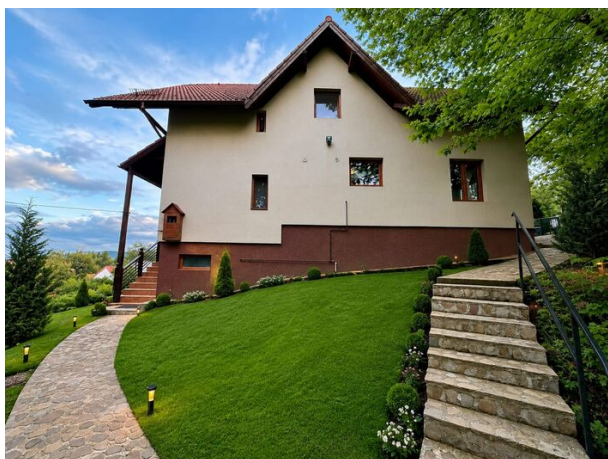
Oaspeții beneficiază de un foisor comun, amenajat pentru relaxare și socializare, într-un cadru natural liniștit.

Complexul este deja introdus în circuitul turistic, oferind posibilitatea preluării unei afaceri funcționale și a unui flux de venituri încă din prima zi.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Lemn |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Mobilat Lux | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Șemineu | ✓ Spații agrement |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioan Blaj

Team Leader

0745210789

ioan.blaj@remax.ro

REMAX Elite

Str. Uranus, nr. 14-16, parter.

0723959260

elite.brasov@remax.ro

REMAX

Elite