



Hotel de inchiriat in zona Ford



10,900 € / lună (10.9 € / lună / mp)



Etaj

Demisol+5

Hotel de inchiriat in zona Ford

RE/MAX Vision Craiova are placerea sa va propuna spre inchiriere o proprietate speciala in Craiova,

Centru de cazare si logistica pentru companii, situat in apropierea fabricii Ford Craiova, compus din:

- hotel cu 35 camere si sala de mese (1.189 mp, S+P+3E+M), cu aer conditionat, centrala termica proprie, toate camerele dotate cu baie proprie, cladire deservita de lift;

- parcare pentru autoturisme

Pret total: 10.900 eur/luna, NNN

Aspecte importante in vederea unei eventuale tranzactii:

chiria este in regim Triple Net (NNN), ceea ce presupune ca chiriasul suporta separat:

- utilitatile (energie electrica, apa, gaz, internet, canalizare);

- impozitele aferente cladirilor si terenului;

- asigurarea cladirilor (incendiu si alte riscuri) pana la valoarea de piata a acestora;

- intretinerea curenta (instalatii, centrale, curatenie interioara/exterioara, echipamente interioare, lift, aer conditionat, geamuri si usi termopan, PSI, etc.)

Proprietarul este deschis si la posibilitatea vanzarii hotelului.

Pentru oricare alte informatii va stam dispozitie la telefon sau direct la la locatie in cadrul unei vizionari!

Facilități

Galerie



Localizare

Datele agentului



Iulian Biscoveanu

Sales Associate

0773394329

iulian.biscoveanu@remax.ro

REMAX Vision

Str. Aries, nr. 1, bloc B

0741808808

vision.craiova@remax.ro

