

Comision 0% Apartament 3 camere de închiriat Alphaville Arena

Exclusivitate

Comision 0%



700 € / lună (8.54 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

6



Supraf. construită

96 mp



Supraf. utilă

82 mp



Anul construcției

2022

Comision 0% Apartament 3 camere de închiriat Alphaville Arena

Vă propun spre închiriere un apartament deosebit, situat în complexul rezidențial Alphaville Arena, un ansamblu elegant care oferă facilități de top și o accesibilitate excelentă. Apartamentul se află la etajul 6 și beneficiază de o orientare estică, oferind astfel lumină naturală din plin. Cu o suprafață utilă de 81 mp, apartamentul dispune de două balcoane, unul de 6 mp și celălalt de 4 mp, care adaugă un plus de confort și oferă o priveliște plăcută asupra împrejurimilor.

Proprietatea este compartimentată eficient și include un living spațios cu acces la o terasă însoțită, o bucătărie complet mobilată și utilată cu electrocasnice moderne, două dormitoare luminoase concepute pentru relaxare și intimitate, precum și două băi elegante, una dotată cu cadă și cealaltă cu cabină de duș. În plus, apartamentul dispune de două holuri și un spațiu generos de depozitare, pentru un plus de funcționalitate.

Locuința este echipată cu o serie de facilități moderne, inclusiv încălzire în pardoseală marca REHAU, un șemineu electric în living și un sistem Smart Home care permite controlul luminilor și al temperaturii, monitorizarea senzorilor de inundații și oferă un plus de securitate prin intermediul videointerfonului. Apartamentul este mobilat și utilat complet, cu finisaje premium și produse de calitate superioară, fiind pregătit să-și întâmpine noii chiriași.

Complexul Alphaville Arena reprezintă un concept arhitectural unic, cu un design futurist și facilități care încurajează un stil de viață contemporan. Acesta include zone verzi, locuri de joacă pentru copii, un program afterschool și locuri de parcare. Ansamblul promovează un echilibru între calitate, confort și sustenabilitate, fiind ideal pentru cei care își doresc un mediu modern și prietenos.

Condițiile de închiriere sunt simple și transparente: se percepe contravaloarea unei chirii lunare drept garanție, iar apartamentul se închiriază pentru o perioadă de 1 an, cu posibilitatea de prelungire. Contractul va fi înregistrat la ANAF pentru siguranța ambelor părți.

Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|-----------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Elena Truta

Team Leader

0752950685

elena.truta@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

