



Apartament cu 3 camere, 2 băi și parcare inclusă | Subcetate City 2

Exclusivitate

Comision 0%



130,000 € (1,797.32 € / mp) TVA inclus



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

80 mp



Supraf. utilă

72.33 mp



Anul construcției

2026

Apartament cu 3 camere, 2 băi și parcare inclusă | Subcetate City 2

Îți prezint un apartament cu 3 camere, decomandat, situat la etajul 1, în Vila 5 din ansamblul rezidențial Subcetate City 2, într-o zonă liniștită, cu acces facil către oraș.

Apartamentul dispune de o compartimentare practică și echilibrată, gândită pentru confortul întregii familii:

- Living generos – 18,05 mp, ideal pentru relaxare și timp petrecut împreună
- Bucătărie separată – 10,22 mp, cu spațiu suficient pentru zona de dining
- Dormitor matrimonial – 12,40 mp
- Dormitor secundar – 12,07 mp, perfect pentru copii, birou sau cameră de oaspeți
- Baie principală – 4,58 mp
- Grup sanitar de serviciu – 2,83 mp
- Hol spațios – 12,14 mp, ce oferă multiple posibilități de depozitare
- Balcon – 4,39 mp, locul perfect pentru cafeaua de dimineață sau momentele de relaxare în aer liber

Suprafața este bine distribuită, fiecare încăpere fiind concepută pentru a oferi funcționalitate, lumină naturală și confort în viața de zi cu zi.

Locuința este intabulată, disponibilă imediat și pregătită pentru mutare.

Locul de parcare este inclus în preț.

Tot ce ai nevoie, lângă Brașov – într-un cartier nou | Subcetate City 2

Subcetate City 2 este dezvoltat într-un cadru natural deosebit, pe malul unei ape curgătoare, oferind priveliști către munți și un stil de viață echilibrat. Ansamblul beneficiază de infrastructură completă: drumuri asfaltate, utilități, locuri de joacă, grădiniță, transport în comun și spații comerciale în incintă.

Un avantaj major îl reprezintă parcul de mari dimensiuni, ce va fi amenajat chiar în interiorul complexului, ideal pentru plimbări, relaxare și timp petrecut în aer liber.

O alegere practică și confortabilă, potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție, într-un ansamblu rezidențial apreciat.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



APARTAMENT NR. 13
Etaj 1 - 3 camere
Suprafata utila: 72.33 mp
Balcon : 4.39 mp

1. Living	18.05 mp
2. Dormitor	12.40 mp
3. Dormitor	12.07 mp
4. Bucatarie	10.22 mp
5. Baie	4.58 mp
6. Baie	2.63 mp
7. Hol	12.14 mp
8. Balcon	4.39 mp



Localizare



Datele agentului



Madalina Luchian

Sales Associate

0726010099

madalina.luchian@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

