

Apartament cu 3 camere de vanzare in zona Campus Tomis Nord Constanta

Exclusivitate



165,000 € (1,952.66 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

4



Supraf. construită

89.8 mp



Supraf. utilă

84.5 mp



Anul construcției

2020

Apartament cu 3 camere de vanzare in zona Campus Tomis Nord Constanta

Într-una dintre cele mai dinamice și apreciate zone ale Constanței, vă propunem spre achiziție un apartament generos, ce îmbină perfect confortul unei locuințe de familie cu potențialul unei investiții profitabile.

Cu o suprafață utilă de 85 mp și o suprafață totală de 89,80 mp, proprietatea a fost recompartimentată inteligent din 3 în 4 camere, oferind spații bine definite, funcționale și adaptate cerințelor actuale de locuire.

Situat la etajul 4 al unui imobil cu 7 niveluri apartamentul beneficiază de lumină naturală din abundență pe tot parcursul zilei și de o compartimentare eficientă, care valorifică fiecare metru pătrat.

Poziționarea reprezintă unul dintre cele mai importante avantaje ale proprietății. Amplasat în imediata apropiere a zonei Campus, cu acces rapid către universități, centre comerciale, zone de agrement, stațiuni și principalele artere ale orașului, apartamentul răspunde atât nevoilor unei familii moderne, cât și cerințelor investitorilor care urmăresc o proprietate cu cerere constantă la închiriere.

Puncte forte ale proprietății:

- 85 mp utili și 89,80 mp suprafață totală
- Compartimentare practică: 4 camere rezultate din recompartimentarea unui apartament cu 3 camere
- Etaj 4/7 într-un bloc bine întreținut
- Spații luminoase și aerisite
- Localizare premium în zona Campus
- Potențial excelent pentru închiriere pe termen lung
- Ideal pentru locuire permanentă sau investiție

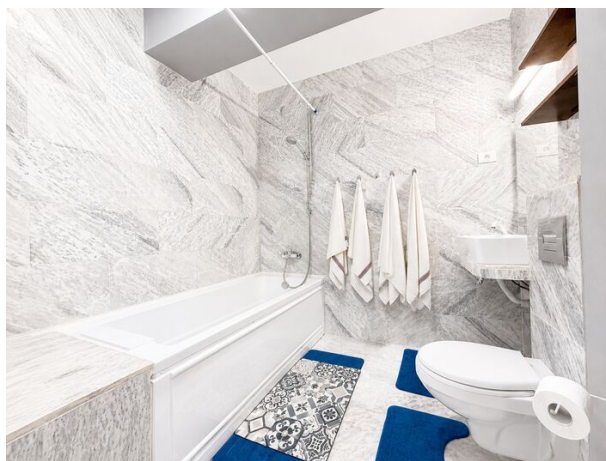
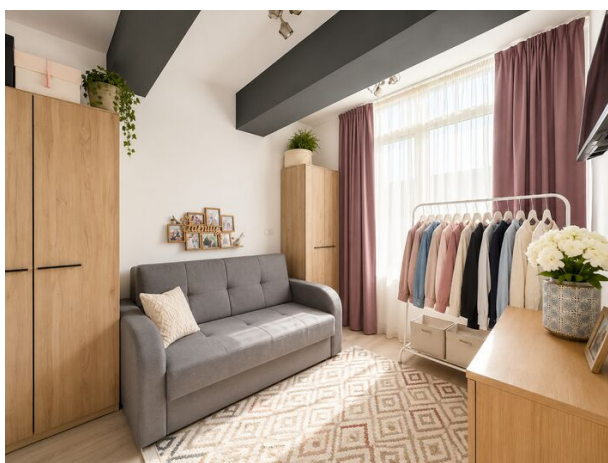
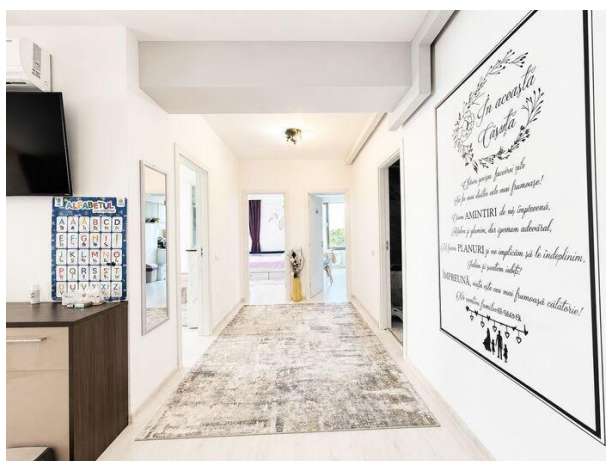
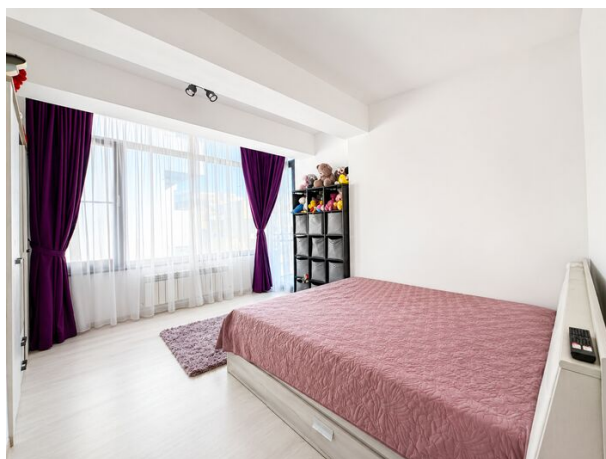
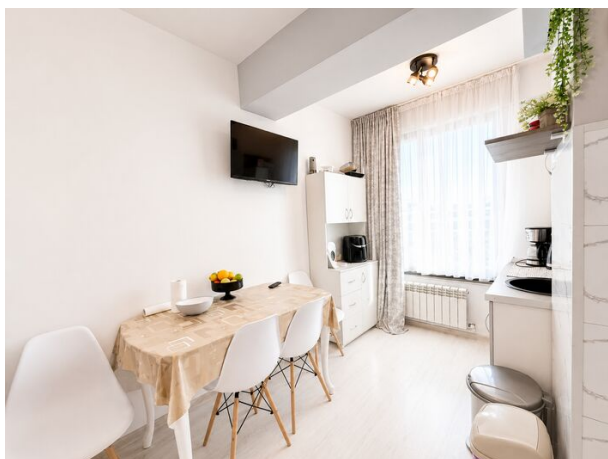
O proprietate rar întâlnită prin combinația dintre suprafață, compartimentare și amplasare, pregătită să ofere confort, valoare și siguranță pe termen lung.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, contactați-ne!

Facilități

- | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Karina Nedelcu

Team Leader

0739173302

karina.nedelcu@remax.ro

REMAX Solutions

Bulevardul Alexandru Lapusneanu nr. 79, cod 900396.

0746932158

solutions.constant@remax.ro

