Apartament 3 Camere de inchiriat Renovat Unirii Dimitrie Cantemir

850 € / lună (11.81 € / lună / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Etaj	**6**
Supraf. construită	**76 mp**	Supraf. utilă	**72 mp**
Anul construcției	**1978**		

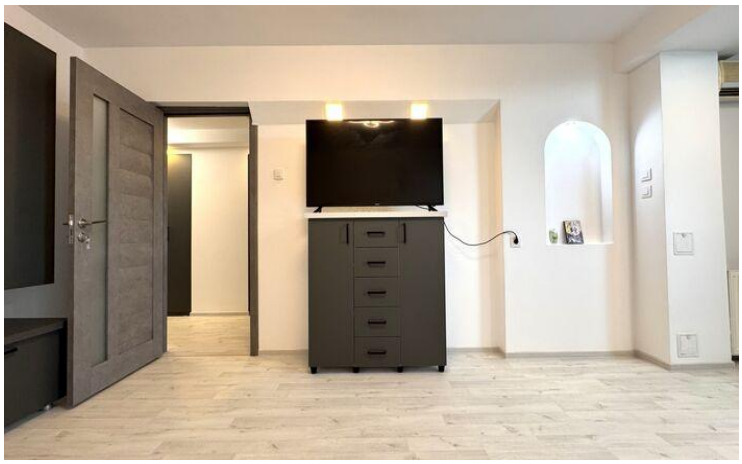
Apartament 3 Camere de inchiriat Renovat Unirii Dimitrie Cantemir

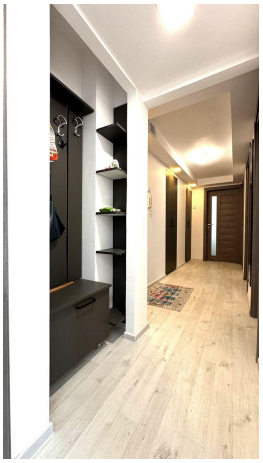
Propus spre închiriere, acest apartament cu 3 camere reprezintă definiția confortului urban premium. Situat în inima Capitalei, pe Bulevardul Dimitrie Cantemir (chiar în blocul cu Dristor Kebab la parter), apartamentul a fost complet renovat de la zero în anul 2026 cu finisaje de înaltă calitate și se află la prima închiriere.
Este alegerea ideală pentru cei care își doresc un stil de viață modern, ultra-central și acces instant la toate facilitățile orașului.
SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI COMPARTIMENTARE:
Suprafață utilă: 72 mp – spațiu generos, optimizat și inundat de lumină naturală.
Etaj: 6 dintr-un total de 8, oferind izolare fonică excelentă și o priveliște panoramică deosebită.
Configurație: 1 Living spațios, 2 Dormitoare intime (ideale pentru odihnă sau birou), 1 Bucătărie complet mobilată, 1 Baie cu cada si geam (fereastra)
AVANTAJE MAJORE ȘI DOTĂRI DE TOP (TOTUL NOU - REZIDENȚIAL 2026):Renovat integral 2026: Instalații electrice și sanitare complet schimbate, finisaje moderne de calitate superioară.Clădire eficientă energetic: Bloc proaspăt anvelopat termic (costuri minime de întreținere) și lift complet nou, rapid și silențios.
Climatizare: Echipat cu 2 aparate de Aer Condiționat (AC) noi, montate în living și dormitor pentru confort termic optim.Mobilat și utilat: Mobilier contemporan și electrocasnice noi, de înaltă calitate (frigider, cuptor, plită, mașină de spălat), gata pentru o mutare imediată.
LOCAȚIE ULTRA-CENTRALĂ (HUB URBAN ȘI CONECTIVITATE):
Transport public: Acces ultra-rapid la metrou – poziționat strategic între stațiile Piața Unirii și Tineretului (59 de secunde de mers pe jos). Stații STB în imediata apropiere.
Relaxare și facilități: La pași distanță de Parcul Tineretului, cafenele, restaurante, supermarketuri non-stop, farmacii și zone comerciale majore.
CONDIȚII CONTRACTUALE:Preț închiriere: 850 EUR / lună.Condiții la semnare: 1 lună avans + 1 lună garanție.
Termen contract: Se închiriază exclusiv pe termen lung (minimum 12 luni).
Regula casei: Pentru a păstra starea impecabilă a finisajelor noi, NU se acceptă animale de companie.
Proprietatea este liberă și disponibilă pentru vizionare imediată. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rog să mă contactați cu încredere!

Facilități

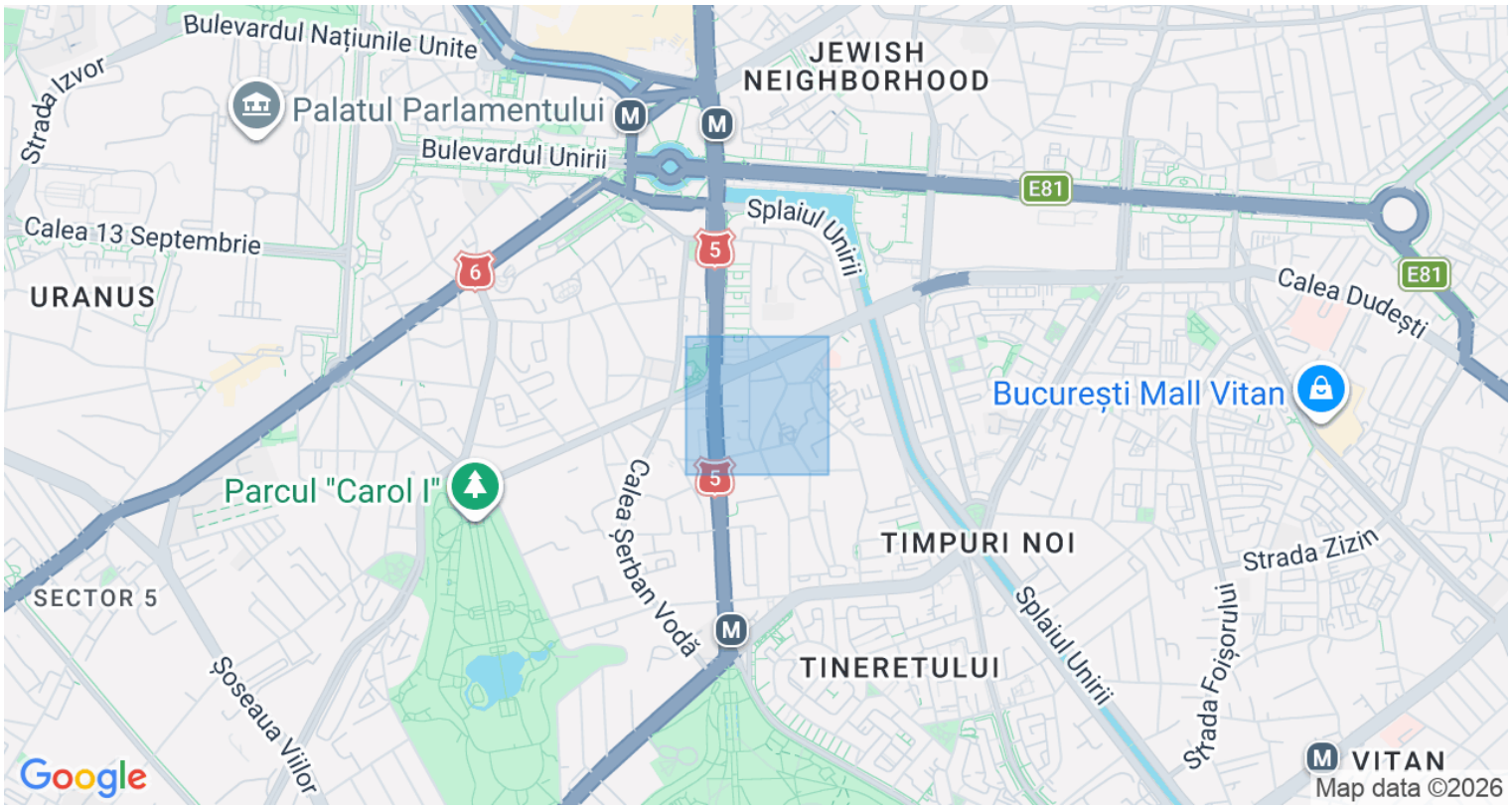
- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Ferestre Aluminiu
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Apometre
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet

Galerie





Localizare



Datele agentului

Andreea Gheorghiu
Sales Associate

0756975784
andreea.gheorghiu@remax.ro

REMAX Impact
Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1
0711 986 698
impact.bucuresti@remax.ro