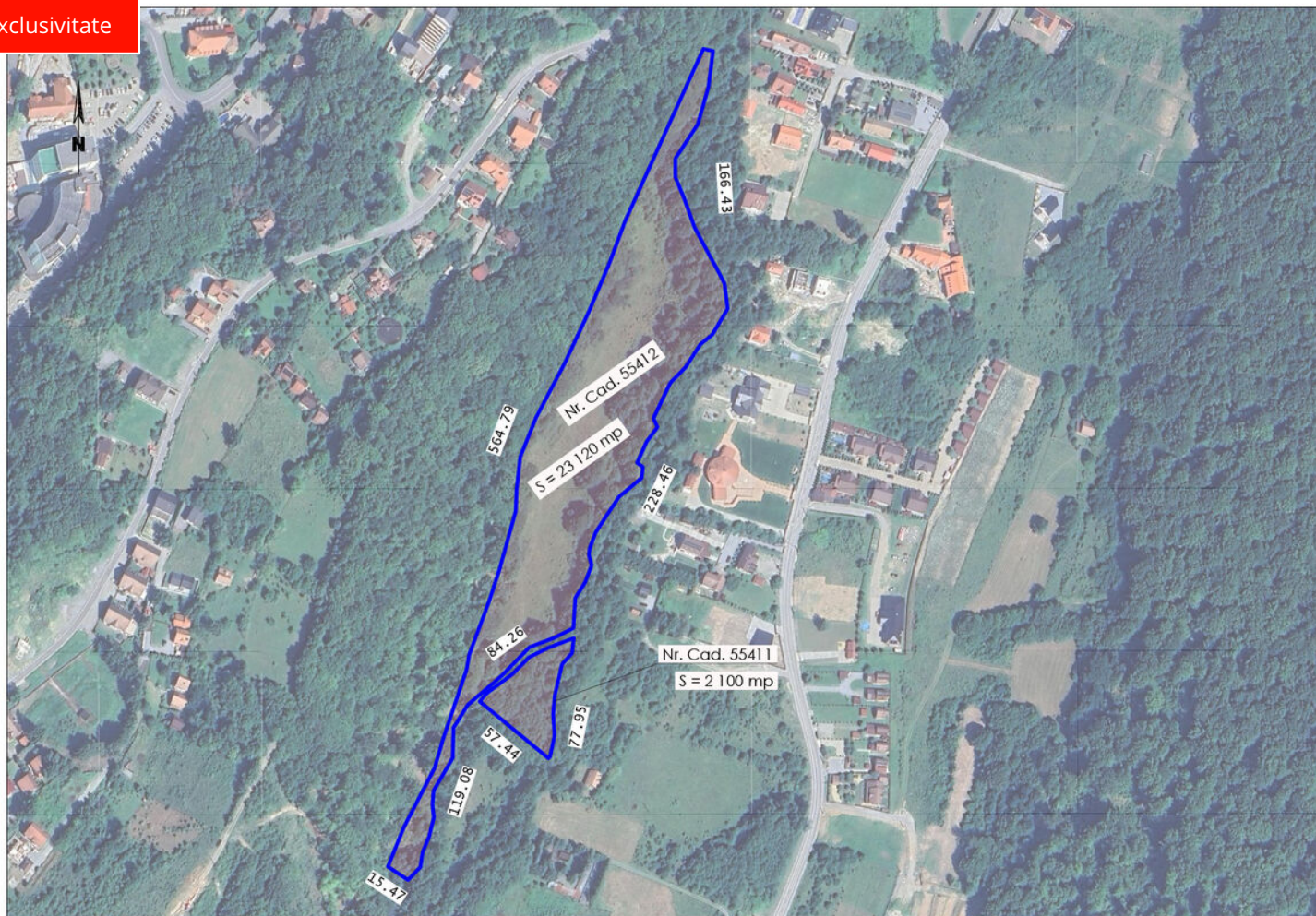




Teren Intravilan de Vânzare 25.220mp Sovata, jud. Mureş

Exclusivitate



880,000 € (34.89 € / mp)



Supraf. teren

25,220 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Teren Intravilan de Vânzare 25.220mp Sovata, jud. Mureș

Perspectivă de investiție în Sovata - teren intravilan cu suprafață de 25.220 mp, situat într-o zonă cu potențial de dezvoltare, paralel cu strada Stâna de Vale, într-un cadru natural specific stațiunilor turistice din România.

Conform Certificatului de Urbanism, terenul beneficiază de reglementări ce permit perspective de dezvoltare pentru funcțiuni rezidențiale complementare și turism.

Regim Urbanistic:

-TR: spații verzi naturale sau amenajate, protecția versanților și a cursurilor de apă;

-Li-T: locuințe cu dotări aferente de interes public, funcțiuni complementare compatibile, rezerve funcționale pentru turism, alte funcțiuni cu potențial de dezvoltare pentru turism, amenajări de spații verzi.

Indicatori Urbanistici:

POT: 35%

CUT: 0.9

Avantaje:

-teren intravilan cu suprafață mare - ideal pentru viziuni investiționale;

-zonă cu potențial turistic și rezidențial;

-cadru natural, liniște și acces la specificul stațiunii Sovata;

-potrivit pentru dezvoltări integrate, proiecte turistice sau investiții pe termen lung, în funcție de reglementările urbanistice.

Mențiuni importante:

-terenul nu dispune în prezent de utilități;

-nu are acces direct amenajat;

Pentru informații suplimentare sau documentație urbanistică, vă stăm la dispoziție.

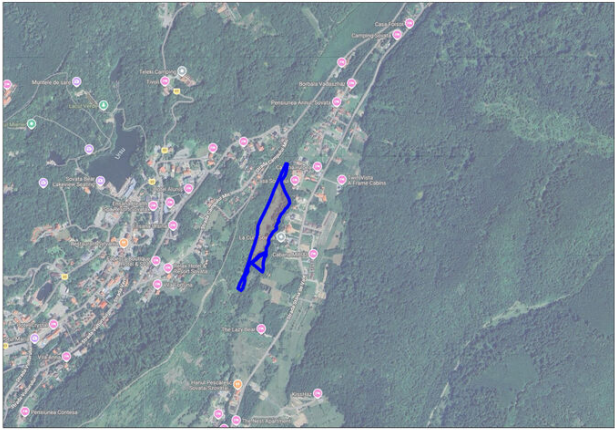
Facilități

✓ CUT 0.9

✓ POT 35.0%

✓ Certificat de urbanism

✓ Utilități în zonă



Localizare

Datele agentului



Alexandra Lazar

Sales Associate

0736487655

alexandra.lazar@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

