

Apartament 100 mp Schei- Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



154,900 € (1,549 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter+Mansarda



Supraf. construită

110 mp



Supraf. utilă

100 mp



Anul construcției

1887

Apartament 100 mp Schei- Comision 0%

Descoperiți farmecul autentic al Brașovului într-o proprietate deosebită, situată în inima cartierului Schei, pe strada Dr. Vasile Saftu nr. 28, una dintre cele mai apreciate zone ale centrului vechi. Aici, fiecare proprietate are personalitate, iar atmosfera îmbină armonios istoria, natura și confortul urban.

Poziționată în imediata apropiere a Pieței Unirii, locuința oferă acces rapid către principalele atracții ale orașului, fiind alegerea ideală pentru cei care își doresc să se bucure pe termen lung de farmecul Brașovului istoric.

Imobilul a fost renovat complet în anul 2021, beneficiind de finisaje moderne și de înlocuirea integrală a instalațiilor electrice și sanitare, precum și a centralei termice.

Cu o suprafață utilă de 100 mp, proprietatea este compartimentată eficient astfel:

- Parter: living generos open-space cu bucătărie modernă, baie și două spații de depozitare;
- Etaj: două dormitoare luminoase și spațioase;
- Pod: spațiu versatil, ideal pentru relaxare, birou sau depozitare, în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Un avantaj important îl reprezintă locul de parcare inclus, precum și proximitatea față de stația de autobuz, aflată la doar 30 de metri.

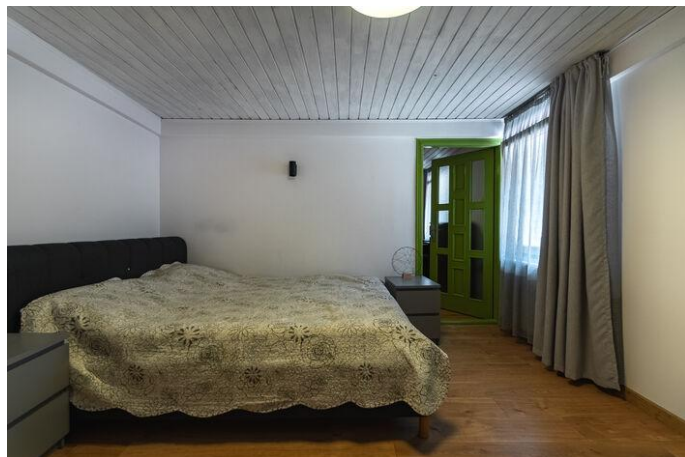
Se vinde parțial mobilată și utilată, cu opțiunea ca mobilierul să fie inclus, în funcție de preferințele cumpărătorilor și al înțelegerii cu proprietarul.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Valentin Ursu

Sales Associate

0753538290

valentin.ursu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

