



Casa de vanzare in Turda, in zona centrala

Exclusivitate

Comision 0%



220,000 €



Camere

5



Băi

3



Supraf. construită

220 mp



Supraf. teren

268 mp



Dormitoare

3



Locuri de parcare

3



Supraf. utilă

184 mp



Anul construcției

1960

Casa de vanzare in Turda, in zona centrala

Soluția ideală pentru familia ta extinsă!

Casă centrală în Turda, Str. Horea nr. 1 (lângă Liceul Mihai Viteazul).

Ce poate fi mai frumos decât să îi ai pe cei dragi aproape, dar să te bucuri de intimitate? Îți prezint o casă individuală gândită special pentru a oferi confortul unei familii cu două generații (părinți și copii, sau părinți și bunici).

Proprietatea este dispusă pe 3 niveluri (parter, etaj și mansardă) și este configurată în două apartamente cu intrări separate și independente energetic (ambele cu centrală termică proprie).

Apartamentul de la parter (compus din hol, bucătărie, baie, cămară, 2 camere, în suprafață utilă de 80 mp) este finisat clasic și este ideal pentru părinți sau bunici. Este un spațiu primitiv, călduros, care oferă acces facil, fără scări de urcat, fiind perfect pentru seniorii familiei.

Câteva elemente distinctive aici sunt:

- înălțimea generoasă de 3,2 m - camerele „respiră”, oferind o senzație de libertate pe care blocurile noi nu o pot egala
- piesa de rezistență este soba de teracotă autentică, perfect conservată. Nu este doar un element decorativ superb, ci oferă acel tip de căldură care transformă orice seară de iarnă într-o amintire prețioasă alături de familie
- camere mari, generoase

Apartamentul de la etaj este nou, nefolosit și este spațiul perfect pentru tânăra familie. Este compus din 3 camere luminoase, moderne, bucătărie, 2 băi (cu geam) și 2 dressinguri, în suprafață utilă de 104 mp, având acces direct din stradă.

Bonus, mansarda generoasă poate fi transformată în zonă de joacă, birou sau dormitoare suplimentare.

În plus, în curte există un garaj și un spațiu de depozitare foarte util.

De ce se vă îndrăgosti familia ta de această locație?

Adio trafic dimineața: Situată exact lângă Colegiul Național Mihai Viteazul, copiii pot merge pe jos la școală în siguranță deplină, în doar 30 de secunde.

Totul la doi pași: Fiind în zona centrală, ai farmacii, magazine, parcuri și restaurante la o scurtă plimbare distanță.

Locul unde generațiile se întâlnesc, păstrându-și independența.

Trimite-mi un mesaj pentru a programa o vizionare alături de familia ta!

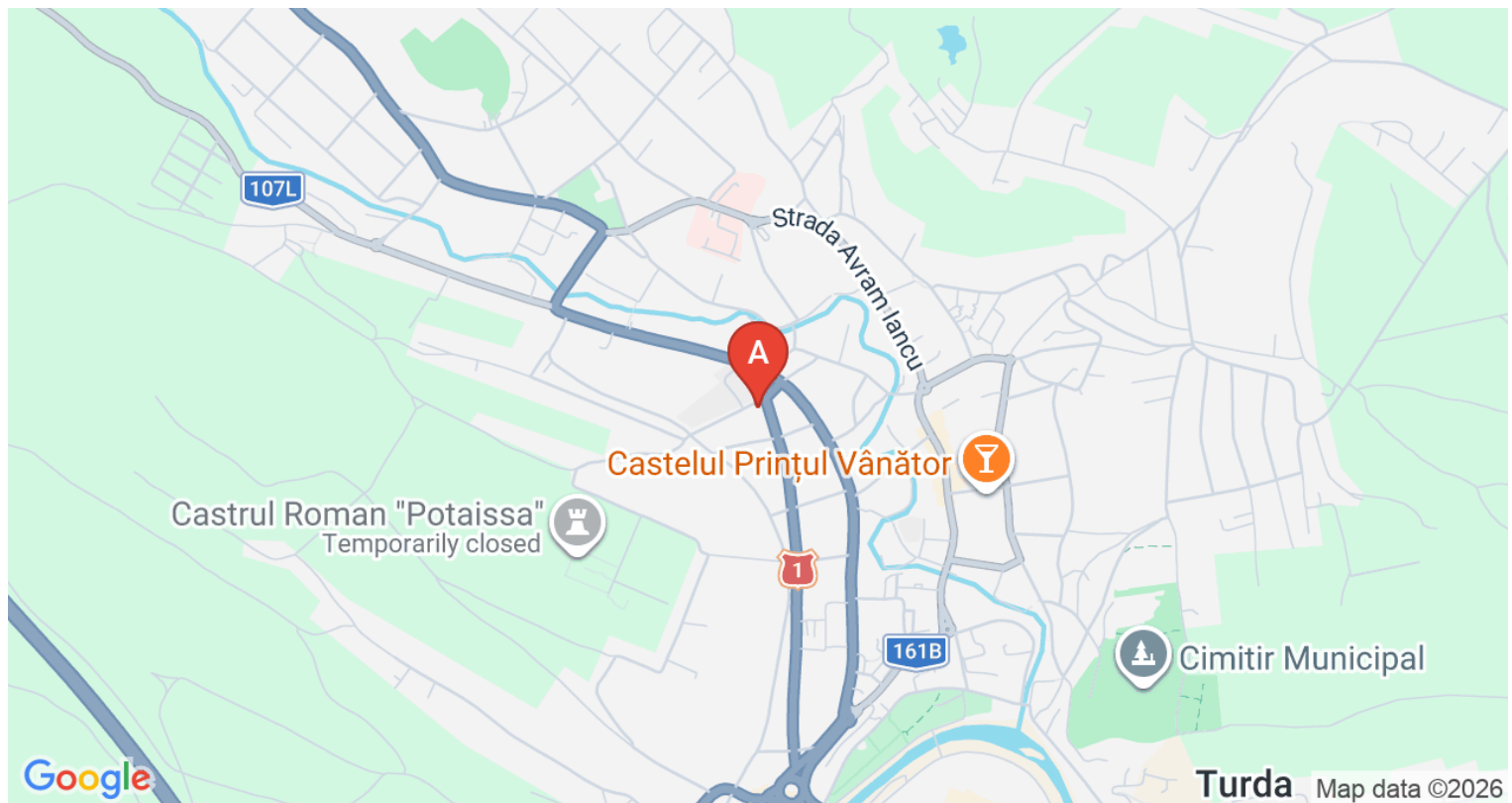
Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Ferestre PVC | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioana Marginean

Sales Associate

0740140807

ioana.marginean@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

