

Vile de vânzare în zona Chitila Ultracentral 295 mp

Exclusivitate

Comision 0%



399,000 € (1,352.54 € / mp) + 21% TVA



Camere

8



Băi

5



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

350 mp



Supraf. utilă

295 mp



Supraf. teren

300 mp



Anul construcției

2026

Vile de vânzare în zona Chitila Ultracentral 295 mp

Vă prezentăm spre vânzare un ansamblu rezidențial format din 8 vile individuale, amplasat ultracentral în Chitila, într-o zonă liniștită, cu acces rapid către București și toate punctele de interes ale orașului.

Ansamblul se remarcă prin conceptul modern, suprafețele generoase și calitatea superioară a execuției. În prezent, 4 vile sunt deja în construcție, dintre care 2 au fost vândute, iar alte 3 unități urmează să intre în faza de execuție.

Cele două vile disponibile spre vânzare sunt unice în cadrul ansamblului prin existența subsolului, oferind un plus important de funcționalitate și spațiu.

Fiecare proprietate beneficiază de:

Structură și materiale de construcție premium;
Pompa de caldura Mitshubishi 14kw aer si apa, la pachet cu fotovoltaicele duc la un cost cu energia apropiat de zero.
Infrastructura în garaj pentru o viitoare stație de încărcare autoturism electric
Panouri fotovoltaice 7KW montate pe acoperis
Compartimentări generoase și eficiente;
Posibilitatea personalizării integrale a finisajelor;
Flexibilitate în recompartimentare, în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Compartimentare propusă:

Subsol:

Cameră tehnică;
Spațiu depozitare.

Parter:

Garaj;
Grup sanitar;
Hol;
Living;
Dining;
Bucătărie;
Dormitor;
Birou.

Etaj 1:

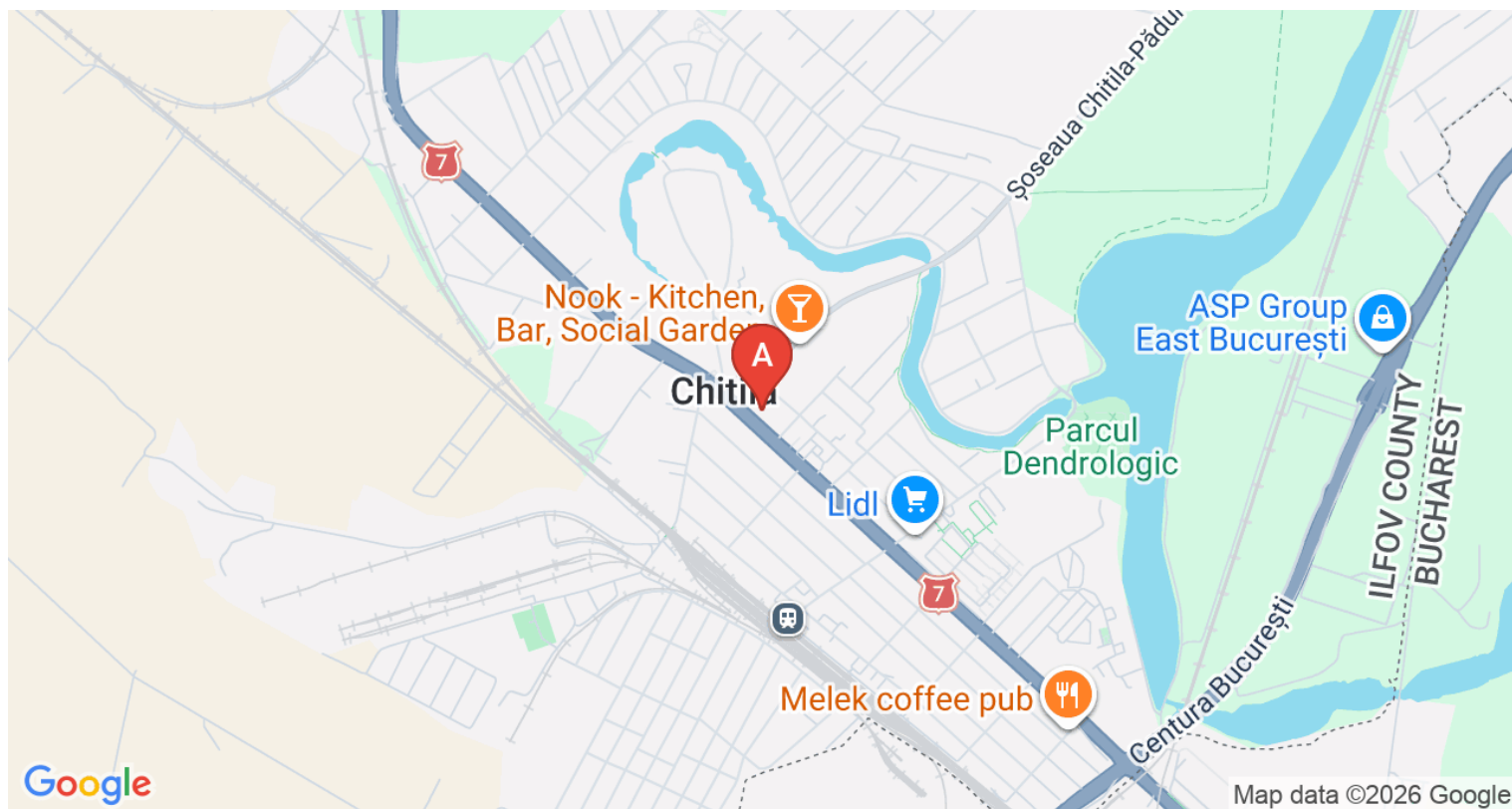
3 dormitoare;
3 băi;
3 dressinguri;

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |



Localizare



Datele agentului



Daniel Moiceanu

Sales Associate

0733014734

daniel.moiceanu@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

