



Teren 3,389mp Isalnita / Strada Mihai Eminescu



203,340 € (60 € / mp)



Supraf. teren

3,389 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

157.0m

Teren 3,389mp Isalnita / Strada Mihai Eminescu

RE/MAX Vision vă propune spre vânzare, cu 0% comision pentru cumpărător, un teren intravilan situat în comuna Ișalnița, județul Dolj, o oportunitate excelentă atât pentru dezvoltatori, cât și pentru persoanele care își doresc să investească într-o zonă aflată în continuă dezvoltare.

Cu o suprafață totală de 3.389 mp și o deschidere impresionantă de 157 metri, proprietatea oferă multiple posibilități de valorificare, de la parcelare pentru loturi destinate construcției de locuințe, până la dezvoltarea unui proiect rezidențial adaptat cerințelor actuale ale pieței.

Unul dintre cele mai importante avantaje ale acestui teren este faptul că poate fi parcelat la cerere, oferind flexibilitate atât investitorilor, cât și cumpărătorilor care caută o suprafață mai redusă pentru construirea propriei case.

Terenul este situat într-o zonă cu acces facil și beneficiază de utilități aflate la doar câțiva metri distanță, aspect ce poate reduce considerabil costurile și timpul necesar pentru dezvoltarea viitorului proiect.

În ultimii ani, comuna Ișalnița a devenit una dintre cele mai căutate zone din apropierea Craiovei pentru construcția de locuințe noi, datorită combinației dintre liniște, spațiu generos și accesul rapid către oraș. Tocmai de aceea, această proprietate reprezintă nu doar un teren, ci o investiție cu potențial real de dezvoltare și valorificare în viitor.

Pentru detalii suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați la numărul de telefon: +40 745 997 711

Facilități

✓ Acces auto

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Parcelabil

Galerie



Localizare



Datele agentului



Beatrice Gingioveanu

Sales Associate

0745997711

beatrice.gingioveanu@remax.ro

REMAX Vision

Str. Aries, nr. 1, bloc B

0741808808

vision.craiova@remax.ro

