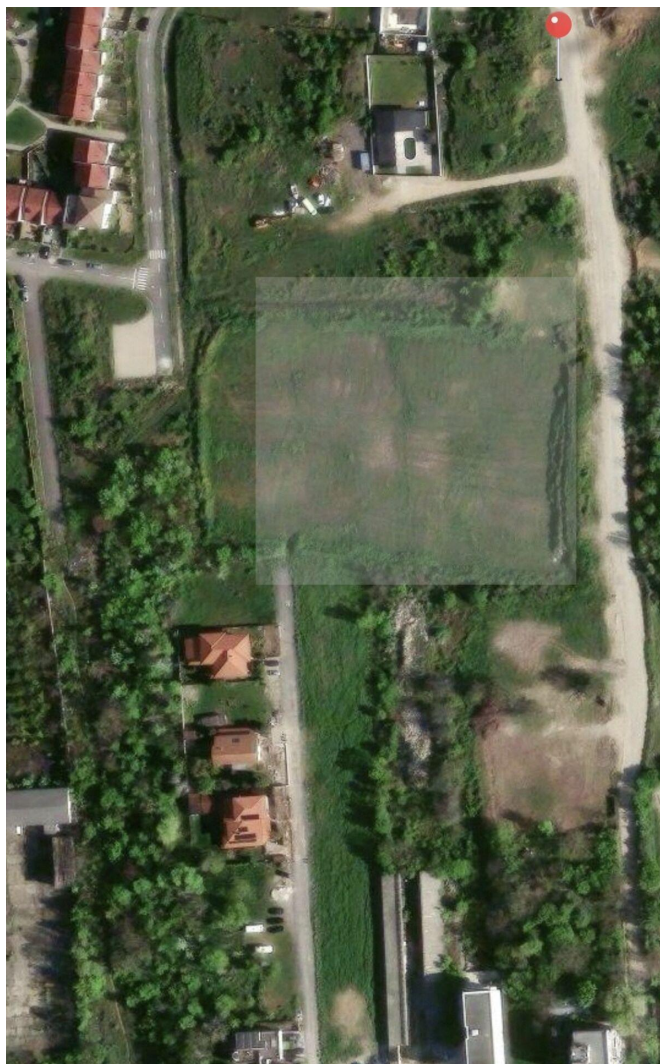




Teren Drumul Nisipoasa 1000-8000 MP

Exclusivitate

Comision 0%



468,000 € (450 € / mp)



Supraf. teren

1,040 mp



Front stradal

23.5m

Teren Drumul Nisipoasa 1000-8000 MP

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE DIN NORDUL CAPITALEI

Există terenuri care se cumpără pentru prezent și terenuri care se cumpără pentru viitor. Acesta face parte din a doua categorie.

Într-o piață în care Băneasa, Aviației și Pipera sunt deja dezvoltate și terenurile mari au devenit aproape imposibil de găsit, Drumul Nisipoasa reprezintă una dintre ultimele zone cu adevărat disponibile pentru un proiect premium de anvergură.

Disponibile loturi între 1.040 și 7.000 mp, cu destinație mixtă, la un preț de 450 €/mp, ideale pentru:

- * dezvoltarea unui ansamblu exclusivist de vile;
- * proiect rezidențial premium;
- * concept boutique cu locuințe de lux;
- * investiție strategică într-o zonă aflată la începutul unui nou ciclu de dezvoltare.

Poziționarea este argumentul principal: în imediata apropiere a cartierului Henri Coandă, cu acces rapid către Băneasa, Aviației, Pipera, DN1 și Aeroportul Henri Coandă.

Marile dezvoltări imobiliare s-au construit exact în astfel de momente: înainte ca zona să atingă maturitatea și înainte ca prețurile terenurilor să explodeze.

Cei care cumpără acum nu achiziționează doar un teren, ci își rezervă un loc în viitorul nordului Bucureștiului.

Dacă sunteți dezvoltator sau investitor și căutați un teren cu potențial real de apreciere și posibilitatea realizării unui proiect care să redefinească zona, acesta este momentul să îl analizați.

Suprafețe disponibile: 1.040–7.000 mp

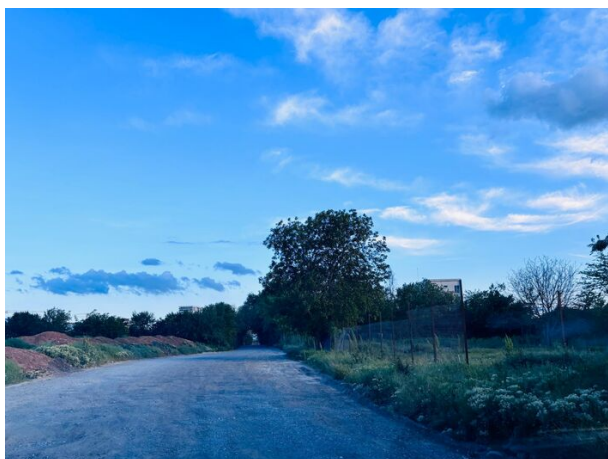
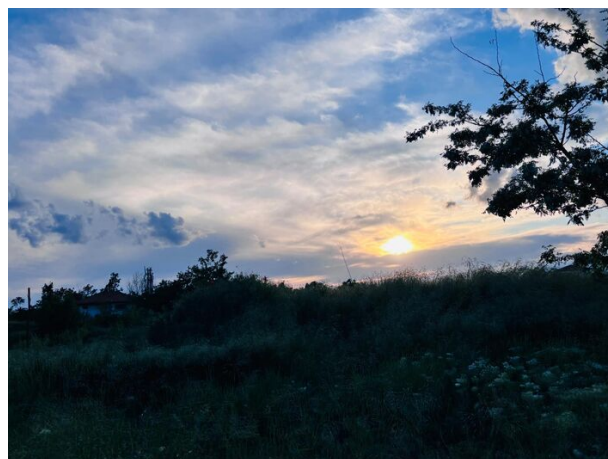
Preț: 450 €/mp

Contactați-ne pentru documentația completă, certificat de urbanism și o prezentare dedicată proiectului.

Facilități

- ✓ Acces auto
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun
- ✓ Utilități în zonă

Galerie



Localizare

Datele agentului



Daniela Tudorie

Team Leader

0754019426

daniela.tudorie@remax.ro

REMAX Agency

Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.

0723177854

agency.bucuresti@remax.ro

