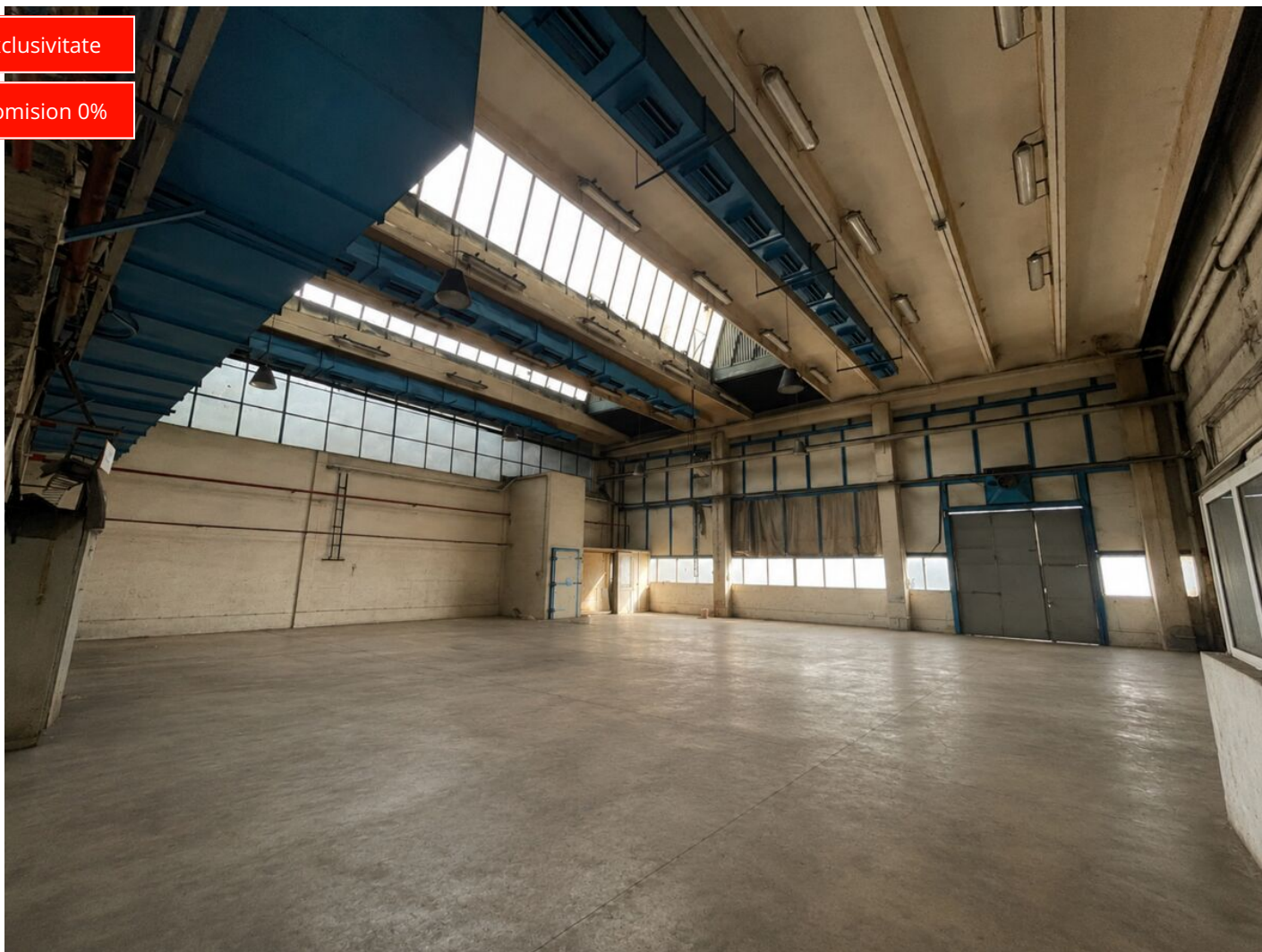




3 €/mp | Hală 500 mp | 7 m înălțime | Acces auto |
Ghimbav -I.A.R

Exclusivitate

Comision 0%



1,521 € / lună (3 € / lună / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. birou

50 mp



Băi

7



Supraf. teren

5,200 mp



Supraf. utilă

507 mp



Etaj

Parter



Înălțime interioară

5.0 m



Încăperi

2

3 €/mp | Hală 500 mp | 7 m înălțime | Acces auto | Ghimbav -I.A.R

REMAX vă propune spre închiriere un spațiu industrial situat pe Strada Hemann Oberth în Ghimbav, Brașov. Acest spațiu are o suprafață utilă de 507 mp și este ideal pentru diverse activități industriale sau comerciale. Clădirea, construită în 1970, dispune de 2 camere, 7 băi și o bucătărie, oferind astfel un mediu de lucru confortabil și funcțional.

Compartimentare:

- 2 camere
- 7 băi
- bucătărie

Avantaje suplimentare:

- Utilități: apă, canalizare, curent și gaz
- Înălțime interioară de 5 metri
- 30 de locuri de parcare

Este disponibil imediat, iar prețul de închiriere este de 1500 EUR pe lună.

Vă invităm să ne contactați pentru a programa o vizionare!

Facilități

- | | | |
|----------------------|-----------------------------------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ La șosea | ✓ Luminatoare |
| ✓ Transport în comun | ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit |
| | | ✓ Uși de acces |

HALĂ INDUSTRIALĂ DE ÎNCHIRIAT

Suprafață utilă: 507 mp

Suprafață construită: 608 mp

Înălțime interioară: 7 m

Disponibilitate: **IMEDIAT**

✓

Acces TIR și acces auto

✓

Acces entralat

✓

Paviment betonată

✓

Teren împrejurat

✓

Iluminat natural excelent

7 GRUPURI SANITARE și vestiar

BIROURI integrate

SPATIU SIGUR și funcțional

DESTINAȚIE

Producție, depozitare, logistică, servicii

COMPARTIMENTARE

Spațiu open-space • birouri • vestiar

CONSTRUCȚIE

Structură industrială solidă

UTILITĂȚI

Apă caldă, gaze, utilități în zonă

CURENT TRIFAZIC 380V

POARTĂ INDUSTRIALĂ 4 x 5 m

Floor plan diagram of the industrial hall. The layout includes a large central hall (Hala 304 mp) and three smaller halls (Hala 150 mp, Hala 61 mp, and Hala 150 mp). The plan also shows a Vestiare (Dressing Room) and Sanitare (Sanitary) area. Dimensions are provided for various sections of the hall.

www.remax.ro - RMX188086

3/4

Localizare



Datele agentului



Iolanda Dragomir

Sales Associate

0734132452

iolanda.dragomir@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

