

Doar 3 €/mp | Hală industrială 1.400 mp | Ghimbav - Brasov

Exclusivitate

Comision 0%



4,200 € / lună (3 € / lună / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. birou

100 mp



Etaj

Parter



Înălțime interioară

5.0 m



Încăperi

2



Supraf. utilă

1,400 mp



Supraf. producție

1,400 mp



Băi

5



Supraf. teren

5,200 mp

Doar 3 €/mp | Hală industrială 1.400 mp | Ghimbav - Brasov

REMAX vă propune spre închiriere un spațiu industrial generos, situat în Ghimbav, zona IAR. Cu o suprafață utilă de 1400 mp și o înălțime interioară de 5,7 metri, acest spațiu este ideal pentru diverse activități industriale sau de depozitare.

Compartimentare:

- 2 încăperi
- 5 băi
- bucătărie

Avantaje suplimentare:

- 30 de locuri de parcare, asigurând acces facil pentru angajați și clienți
- Utilități disponibile: apă, canalizare, curent și gaz

Spațiul este disponibil imediat, iar prețul de închiriere este de 4900 EUR pe lună, fără TVA.

Vă invităm să ne contactați pentru a programa o vizionare!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ La șosea | ✓ Luminatoare | ✓ Transport în comun |
| ✓ Pod rulant | ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit |
| | | ✓ Uși de acces |

SPECIFICAȚII SPAȚIU INDUSTRIAL

SUPRAFAȚĂ PRODUCȚIE
1.400 – 1.700 mp

SUPRAFAȚĂ BIROURI
50 – 100 mp

5 GRUPURI SANITARE

VESTIAR
30 – 80 mp

30 DE LOCURI
DE PARCARE

CURENT
TRIFAZIC

POD RULANT

ACCES TIR

ÎNĂLȚIME
PÂNĂ LA POD
5 m

REZISTENȚĂ PODEA
5 t /mp

SIGURANȚĂ
ȘI FUNCȚIONALITATE

ZONĂ CU POTENTIAL
DE DEZVOLTARE

COMPARTIMENTARE
FLEXIBILĂ

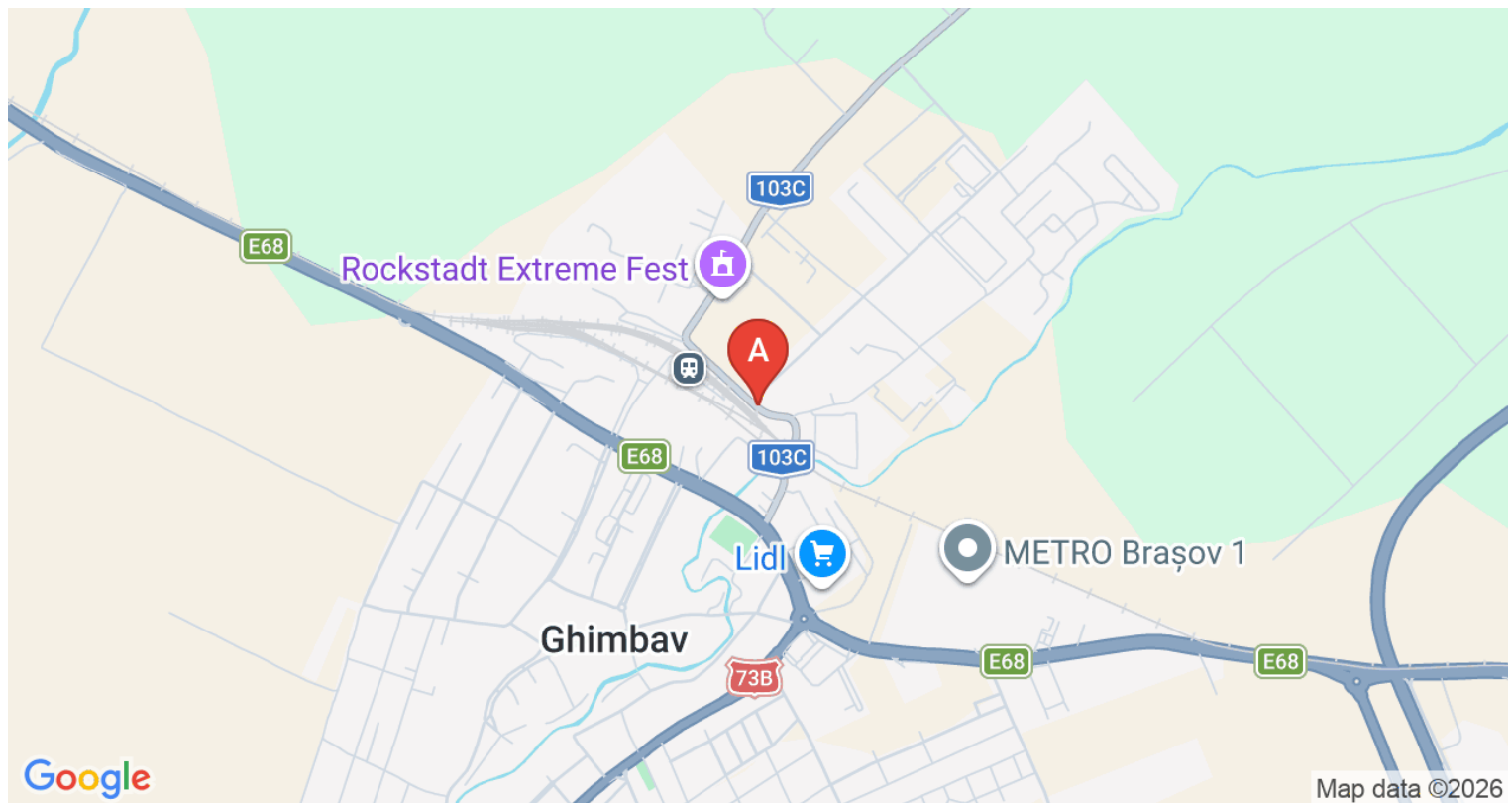
ACCES TIR

30 DE LOCURI
DE PARCARE

www.remax.ro - RMX188057

3/4

Localizare



Datele agentului



Iolanda Dragomir

Sales Associate

0734132452

iolanda.dragomir@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

