



TEREN - Certificat de urbanism -Utilitati - 1450mp -
DN73F - Moieciu

Exclusivitate

Comision 0%



84,900 € (58.55 € / mp)



Supraf. teren

1,449 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

24.0m



Nr. fronturi

2

TEREN - Certificat de urbanism -Utilitati - 1450mp - DN73F - Moieciu

Aici este locul unde te vei bucura de sunetele naturii, de raul care curge lin si se face auzit in permanenta, iar peisajul isi dezvaluie frumusetea in fiecare anotimp al anului.

Haideti sa va prezint cele mai importante aspecte.

Terenul are o suprafata de 1.450 mp si este situat in Moieciu de Jos.

Ceea ce transforma acest loc intr-un spatiu ideal pentru o casa de vacanta, o locuinta permanenta sau chiar o investitie este, inainte de toate, zona. Moieciu este una dintre cele mai cautate destinatii de catre cei care isi doresc liniste, natura si un refugiu autentic, departe de agitatia orasului.

Pe langa toate acestea, terenul beneficiaza de un regim urbanistic clar si ofera toate premisele pentru dezvoltarea unui proiect.

Categoria de folosinta

Primaria trateaza intreaga suprafata de 1.450 mp ca teren constructibil.

Conform indicatorilor urbanistici, se pot realiza pana la 3 cabane tip A-Frame (orientativ, in functie de proiectul tehnic si autorizatiile obtinute).

Regim urbanistic

Teren constructibil, conform Certificatului de Urbanism.

Se pot construi locuinte, case de vacanta si anexe.

Indicatori urbanistici

POT: 25%

CUT: 0.60

Regim de inaltime: S+P+E+M

Utilitati

Gaze naturale: Nu, insa Primaria este implicata in procedurile de extindere a retelei de distributie a gazelor in zona.

Apa: Da

Energie electrica: Da

Canalizare: reseaua publica este in curs de executie. La ultima vizita in zona, lucrarile erau in desfasurare.

Acces si localizare

Acces facil, prin drum propriu pana la teren.

Facilități

✓ CUT 0.6

✓ Acces auto

✓ Drumuri Betonate

✓ Iluminat stradal

✓ POT 25.0%

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Transport în comun

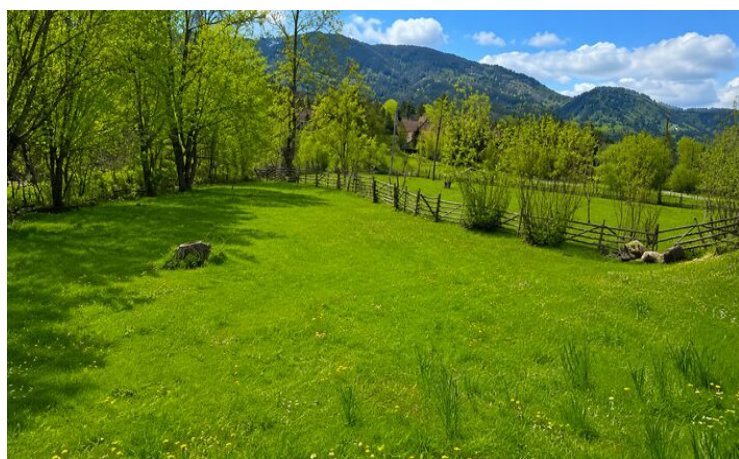
✓ Certificat de urbanism

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Curent

✓ Utilități în zonă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Iolanda Dragomir

Sales Associate

0734132452

iolanda.dragomir@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

