

Casă / Vilă Vânzare Tunari/Dimieni Casă Single

Exclusivitate



263,500 € (2,462.62 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Supraf. construită

127 mp



Supraf. utilă

107 mp



Supraf. teren

609 mp



Supraf. curte

609 mp



Anul construcției

2023

Casă / Vilă Vânzare Tunari/Dimieni Casă Single

Vă propun spre vânzare o casă single superbă aflată într-o zonă în plină dezvoltare în nordul Bucureștiului. Casa se află în zona Tunari-Dimieni și este ideală pentru cuplu/familie având 4 camere complet mobilate și utilate perfect pentru o mutare rapidă. Finisajele casei sunt de înaltă calitate ca și mobila și electrocasnicele, toată aparatura fiind în perfectă stare de funcționare. Spațiile interioare sunt optimizate pentru a oferi fluiditate și multă lumină naturală în fiecare încăpere.

Proprietate oferă o curte generoasă de 609 mp un adevărat colț de natură! Curtea este frumos amenajată cu gazon, plante decorative și pomi fructiferi, oferind un spațiu perfect pentru relaxare, loc de joacă pentru copii sau petreceri în aer liber alături de familie și prieteni. Curtea beneficiază și de o terasă de care să vă bucurați în zilele călduroase de vară dar și în cele ploioase fiind acoperită. În curte mai este o magazie de 8mp și o sală de fitness de 12mp care poate fi transformată în ce vă doriți dumneavoastră. Fiind o casă individuală, te bucuri de intimitate totală, fără pereți comuni cu vecinii.

Proprietatea este situată într-o zonă liniștită, în plină dezvoltare, ferită de traficul intens și aglomerația urbană, dar cu un acces extrem de facil către punctele de interes majore:

- Acces rapid către zona de Nord a Capitalei (Băneasa, Pipera).
- Proximitate față de Aeroportul Internațional Henri Coandă (Otopeni) și Tunari.

Infrastructură în dezvoltare, cu acces la magazine locale, supermarketuri în apropiere și opțiuni de transport.

Această casă reprezintă o oportunitate rară de a achiziționa o proprietate "la cheie" cu un teren atât de generos în zona de Nord a județului Ilfov.

Pentru mai multe detalii, fotografii suplimentare sau pentru a programa o vizionare, nu ezita să mă contactezi!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Fitness |
| ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Dan Ivanescu

Sales Associate

0746282042

dan.ivanescu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

