

Sudio garsoniera de vanzare in Mamaia Sat Constanta

Exclusivitate



68,900 € (2,056.72 € / mp)



Camere

1



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

52.83 mp



Supraf. utilă

33.5 mp



Anul construcției

2025

Sudio garsoniera de vanzare in Mamaia Sat Constanta

Tranzacționează în siguranța alături de liderii mondiali în imobiliare!

Vă prezentăm o oportunitate rară de investiție și lifestyle premium, chiar pe litoralul Mării Negre.

Descoperiți rafinamentul și confortul unui studio situat într-unul dintre cele mai moderne și apreciate ansambluri rezidențiale din Mamaia Nord – Meraki Resort & SPA, locul unde eleganța se îmbină perfect cu relaxarea și priveliștile spectaculoase.

Acest apartament impresionează prin designul contemporan, spațiile luminoase și finisajele de înaltă calitate, fiind alegerea ideală atât pentru locuință permanentă, cât și pentru investiție în regim hotelier.

Detalii apartament:

Suprafață construită: 52,83mp

- Suprafață utilă totală: 44,50mp

- Terasă generoasă: 11,00mp

- Orientare: Nord-Vest

- Ferestre mari, cu geam tripan profil Salamander – eficiență termică și fonică ridicată

- Pereți finisați cu tencuială mecanizată + lavabil alb premium

- Tavane Barrisol alb mat (anti-fisură, design modern)

- Finisaje de top: ceramică Marazzi Italia & baterii Grohe

- Centrală proprie pe gaz Baxi

- Aer condiționat Hyundai Wi-Fi inclus

- Acces inteligent: Yale Tuya (amprentă / card / PIN)

- Predare: la alb – ideal pentru personalizare

CARACTERISTICI IMOBIL

Lifturi Schindler

Sistem de supraveghere video profesional

Acces securizat cu bariera

Parcare

FACILITĂȚI EXCLUSIVE DE RESORT

3 piscine:

- Rooftop panoramic

- Infinity pool (Etaj 1)

- Piscină la sol

- Wellness & Spa complet echipat + sală fitness

- Terasă rooftop amenajată pentru relaxare și socializare

LOCAȚIE STRATEGICĂ

Amplasare excelentă la bulevard și la 300 m de plajă și promenada Mamaia Nord

Facilități

✓ Aer condiționat

✓ Centrală proprie

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

✓ Apometre

✓ Contor căldură

✓ Interfon

✓ Supraveghere video

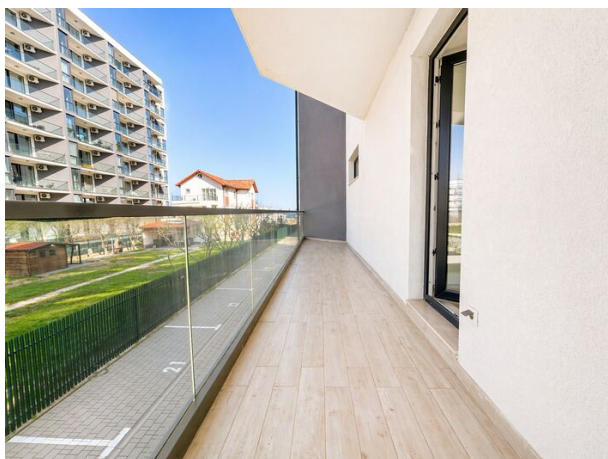
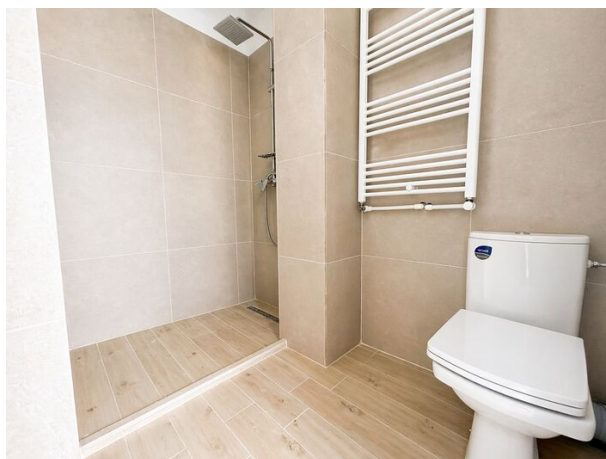
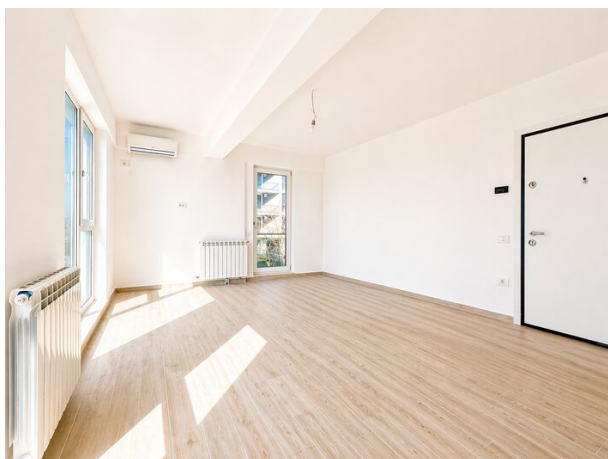
✓ Drumuri Asfaltate

✓ Contor gaz

✓ Ușă intrare Metal

✓ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Anca Vesparu

Sales Associate

0746975690

anca.vesparu@remax.ro

REMAX Solutions

Bulevardul Alexandru Lapusneanu nr. 79, cod 900396.

0746932158

solutions.constanta@remax.ro

