

## Apartament cu 3 camere de inchiriat, 69 mp utili, Mall Vitan

Exclusivitate

Comision 0%



**550 € / lună (7.97 € / lună / mp)**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

87 mp



Supraf. utilă

69 mp



Anul construcției

1960

## Apartament cu 3 camere de inchiriat, 69 mp utili, Mall Vitan

Apartament 3 camere de închiriat – Zona Mall Vitan – 69 mp

Vă propunem spre închiriere un apartament spațios și luminos, situat într-o vilă cu regim redus de înălțime, în imediata apropiere a zonei Mall Vitan.

Proprietatea are o suprafață de 69 mp și este amplasată la etajul 1 din 2, beneficiind de curte comună și de un ambient liniștit, ideal pentru locuit.

Compartimentare:

- 3 camere
- 1 baie
- 1 bucătărie mobilată
- hol
- balcon

Apartamentul este semimobilat și dispune de centrală termică proprie, oferind confort și costuri eficiente de întreținere.

Vecinătăți și puncte de interes: • București Mall Vitan • Calea Vitan • Piața Alba Iulia • Bulevardul Unirii • restaurante, cafenele și supermarketuri • acces facil către mijloace de transport în comun

Ideal pentru familie, birou sau persoane care își doresc acces rapid către centrul orașului și principalele puncte de interes.

Contactați acum pentru detalii și mutare rapidă!

Va așteptăm cu drag la vizionare!

Performanta energetica

Poziționat în clasa energetica „C”

Consum anual specific de energie: 408,30 kWh/m2an

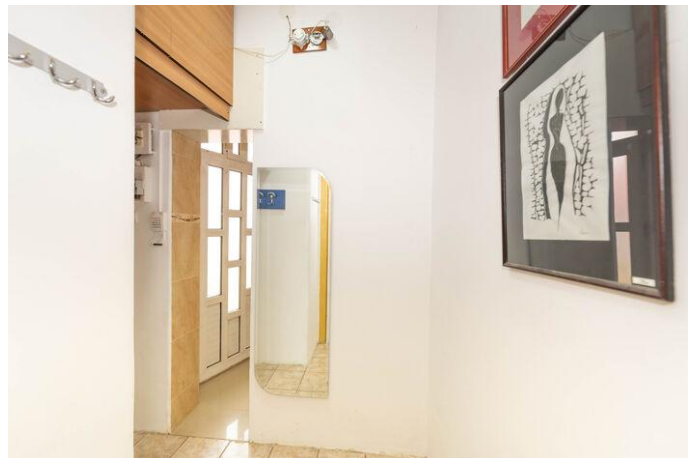
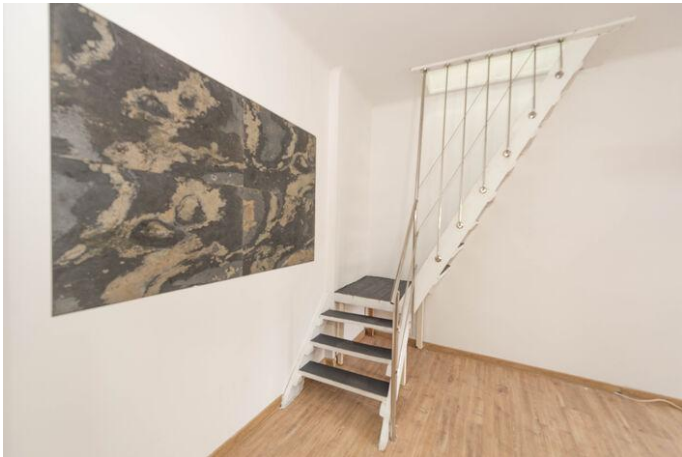
Indice de emisii echivalent CO2: 25.95 66,5 kgCO2/m2an

Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 2 kWh/m2an

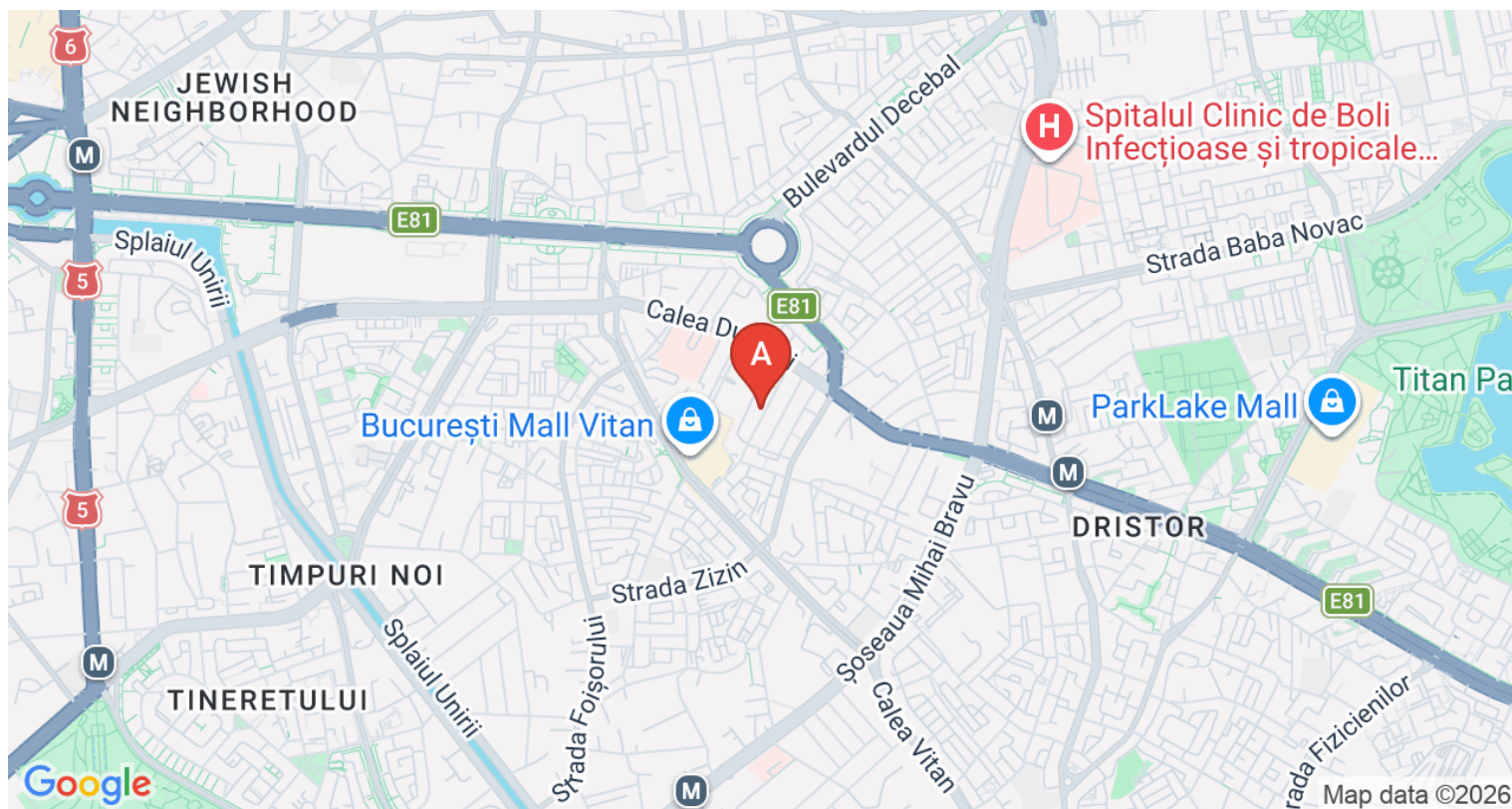
## Facilități

- |                      |                          |                     |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat    | ✓ Apometre               | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie   | ✓ Curte comună           | ✓ Iluminat stradal  |
| ✓ Interfon           | ✓ Uși interioare Lemn    | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet                | ✓ Ferestre PVC      |
| ✓ Bucătărie utilată  | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                     |

## Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### George Radu

Sales Associate

0761265282

george.radu@remax.ro

### REMAX Impact

Șoseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

