

Casa/vila 4 camere cu garaj dublu si piscina | Bucurestii Noi - metrou

Exclusivitate



1,175,000 € (4,272.73 € / mp)



Camere **4**



Dormitoare **2**



Băi **3**



Locuri de parcare **5**



Supraf. construită **310 mp**



Supraf. utilă **275 mp**



Supraf. teren **383 mp**



Supraf. curte **125 mp**



Anul construcției **2021**

Casa/vila 4 camere cu garaj dublu si piscina | Bucurestii Noi - metrou

Iti propun spre vanzare o casa localizata pe o strada inchisa, fara trafic de la Bd. Bucurestii Noi, dar conectata, la doar cateva minute de mijloacele de transport in comun: statie autobuz si metrou Straulesti, cu acces rapid catre zona de nord a capitalei si DNCB.

Casa are o energie speciala iar confortul este pe primul loc. La intrarea in curte ne intampina o piscina incalzita de 10m, cu dus si toaleta exterioara, la care se alatura zona de terasa perfecta pentru petrecerile de vara. Finisajele sunt de cea mai buna calitate, de la travertinul cu aer mediteranean pana la usile de lemn create special pentru aceasta casa.

La parter regasim o zona de living cu semineu care a fost transformata in dormitor, bucataria inchisa cu zona de luat masa, spatii de depozitare, o toaleta comuna si cireasa de pe tort, o terasa acoperita de 70 mp, cu soba de teracota, gratar, plita, si tot ce ai nevoie pentru serile in familie. Un loc de unde nu mai vrei sa pleci, cu aer de "acasa la bunica", dar in acelasi timp modern si confortabil.

La etaj cele doua dormitoare sunt completate de o zona de lucru, cu birou, cu multa lumina naturala. Dormitorul matrimonial beneficiaza de baie proprie iar la nevoie, spatiul permite crearea unui dressing.

Casa dispune de panouri fotovoltaice care asigura consumul de energie electrica, iar pompa de caldura este de un real ajutor in incalzirea apei din piscina. Garajul este dublu, cu acces direct din strada, oferind intimitate.

Te invit la vizionare pentru a descoperi beneficiile locuirii in aceasta casa, o casa careia ii poti sune " acasa" in curand!

Vizionarea imobilului se face în baza unui acord de vizionare, conform articolelor 2096-2102 din Codul Civil.

Oferim consultanta gratuita in accesarea unui credit bancar.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Piscină exterioară | ✓ Șemineu |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Tapet |
| ✓ Bucătărie utilată | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andreea Chira

Sales Associate

0727793133

andreea.chira@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

