



Gospodarie de vanzare in Giulvaz, judetul Timis

Exclusivitate

Comision 0%



65,000 € (464.29 € / mp)



Camere

4



Supraf. utilă

140 mp



Supraf. curte

1,037 mp



Supraf. construită

186.4 mp



Supraf. teren

2,880 mp



Anul construcției

1940

Gospodarie de vanzare in Giulvaz, judetul Timis

Cauți un refugiu unde timpul stă în loc?

Această proprietate autentică, situată chiar la intrarea în Giulvăz dinspre Timișoara, este locul ideal pentru a-ți construi visul de a trăi în tihnă.

Cel mai important aspect al casei este băncuța din față, locul perfect unde poți „opri timpul”, te poți bucura de spectacolul satului bănățean și poți saluta trecătorii în timp ce îți bei cafeaua de dimineață.

Detalii cheie ale proprietății:

- Suprafață construită: 186 mp distribuiți pe un singur nivel, oferind un spațiu generos pentru personalizare.
- Teren total: 2880 mp, ideal pentru cei care își doresc spațiu și intimitate.
- Anexe și Grădină: Include anexe ce pot fi transformate și un vast teren agricol în spate, perfect pentru cultivat, fapt ce asigură și un impozit redus.
- Utilități: Acces la apă, curent și fosa septica.

Potențial: Casa necesită renovare, oferindu-ți libertatea de a păstra elementele tradiționale sau de a moderniza complet spațiul.

Această listare este o oportunitate rară pentru cei care caută o viață autentică aproape de oraș, dar departe de agitația lui.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------|-----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Grădină |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Transport în comun | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniel Dumitrascu

Sales Associate

0740009131

daniel.dumitrascu@remax.ro

REMAX Ambassadors

Calea Circumvalatiunii, nr. 2, etaj 1, birou 108

0356 401 444

ambassadors.timisoara@remax.ro

