

## Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare în zona Oncea

Exclusivitate

Comision 0%



**360,000 € (1,146.5 € / mp)**



Camere

6



Dormitoare

4



Băi

2



Supraf. construită

390 mp



Supraf. utilă

314 mp



Supraf. teren

719 mp



Anul construcției

2004

## Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare în zona Oncea

Va propunem spre vanzare, în reprezentare exclusivă și comision 0% pentru cumparator, o casa tip duplex , situata pe str. Strugurilor din Oradea.Casa compusa din D+P+E construita in 2004 in regie proprie cu materiale de calitate situata pe un teren de 719 mp cu suprafata utila de 314 mp, Este potrivita pentru o familie numeroasa, sau chiar doua generatii, fiind foarte practica fiind compartimentata astfel:

- Demisol:
- Garaj spatios pentru doua autoturisme
- Bucatarie mobilata si utilata
- Living spatios
- Camara
- Spatii generoase de depozitare
- Parter + etaj :
- 4 dormitoare spatios si luminoase
- 2 livinguri mari si spatios
- 2 bai complet utilate
- Dresing

Proprietatea este racordata la toate utilitatile: curent, apa, canalizare si gaz (exista si o fantana pentru uz gospodaresc).

Casa este construita din BCA in anul 2004, este acoperita cu tigla , geamuri termopan cu tamplarie PVC, incalzirea este realizata cu calorifere si centrala pe gaz. Toate incaperile sunt cu parchet melaminat si gresie, iar baile cu gresie si faianta de calitate. . Proprietatea se predă la stadiul finisat, mobilată și utilată, așa cum se vede în imagini.

Prețul de vânzare include mobilierul și electrocasnicele.

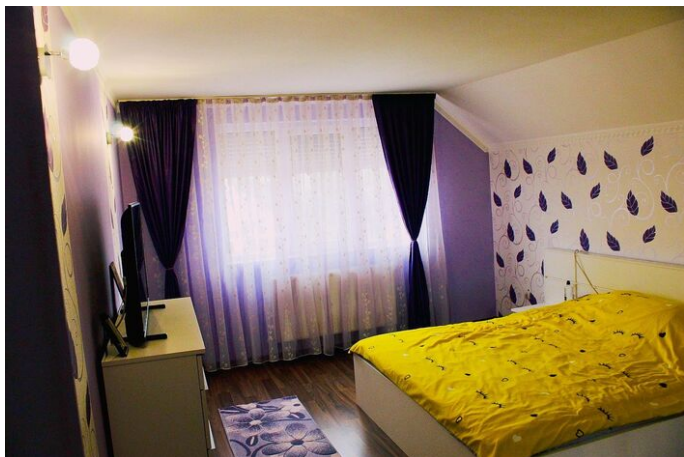
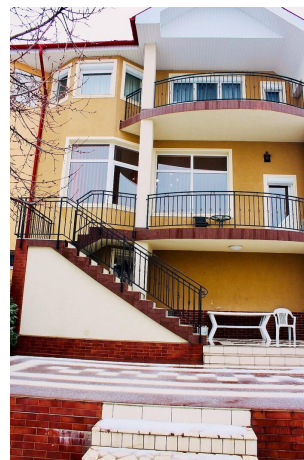
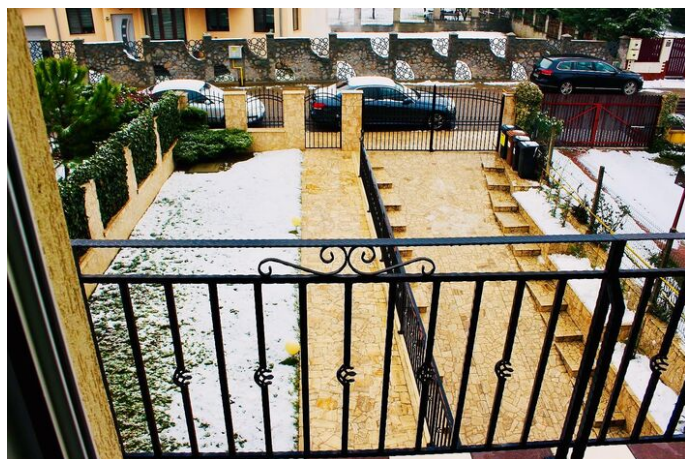
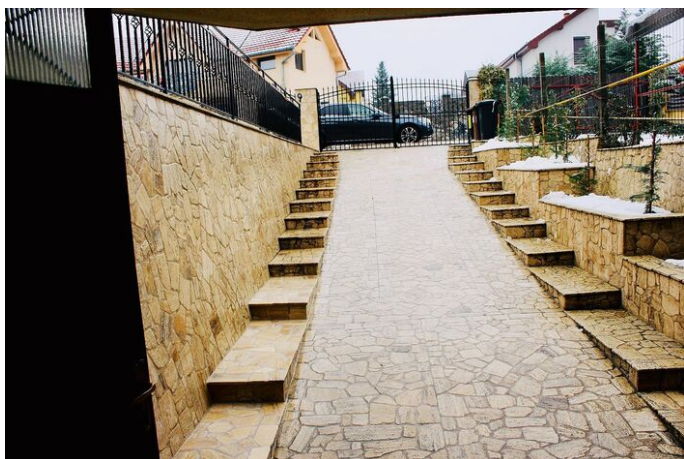
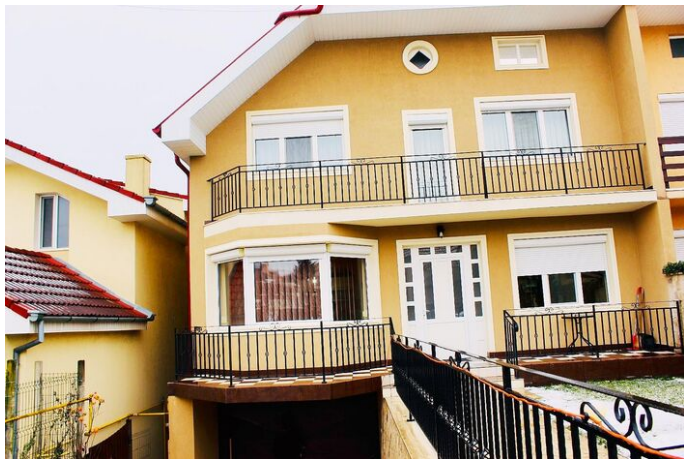
Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru o familie care își dorește o locuință spațioasă într-o zonă liniștită, dar și pentru cei care caută o combinație între locuință și spațiu pentru activități profesionale.

Daca sunteti in cautarea unei locuinte care sa va ofere spatiu pentru intreaga familie, intimitate si siguranta unui cartier linistit va invit sa programam o vizionare!

## Facilități

- |                     |                          |                      |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie       | ✓ Mobilat Complet    |
| ✓ Curte             | ✓ Grădină                | ✓ Gresie             |
| ✓ Iluminat stradal  | ✓ Uși interioare Lemn    | ✓ Transport în comun |
| ✓ Ferestre PVC      | ✓ Ușă intrare PVC        | ✓ Pereți Tapet       |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                      |

## Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Lucian Fofiu

Sales Associate

0731551550

lucian.fofiu@remax.ro

### REMAX Family

Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7

0749 220 518

family.oradea@remax.ro

