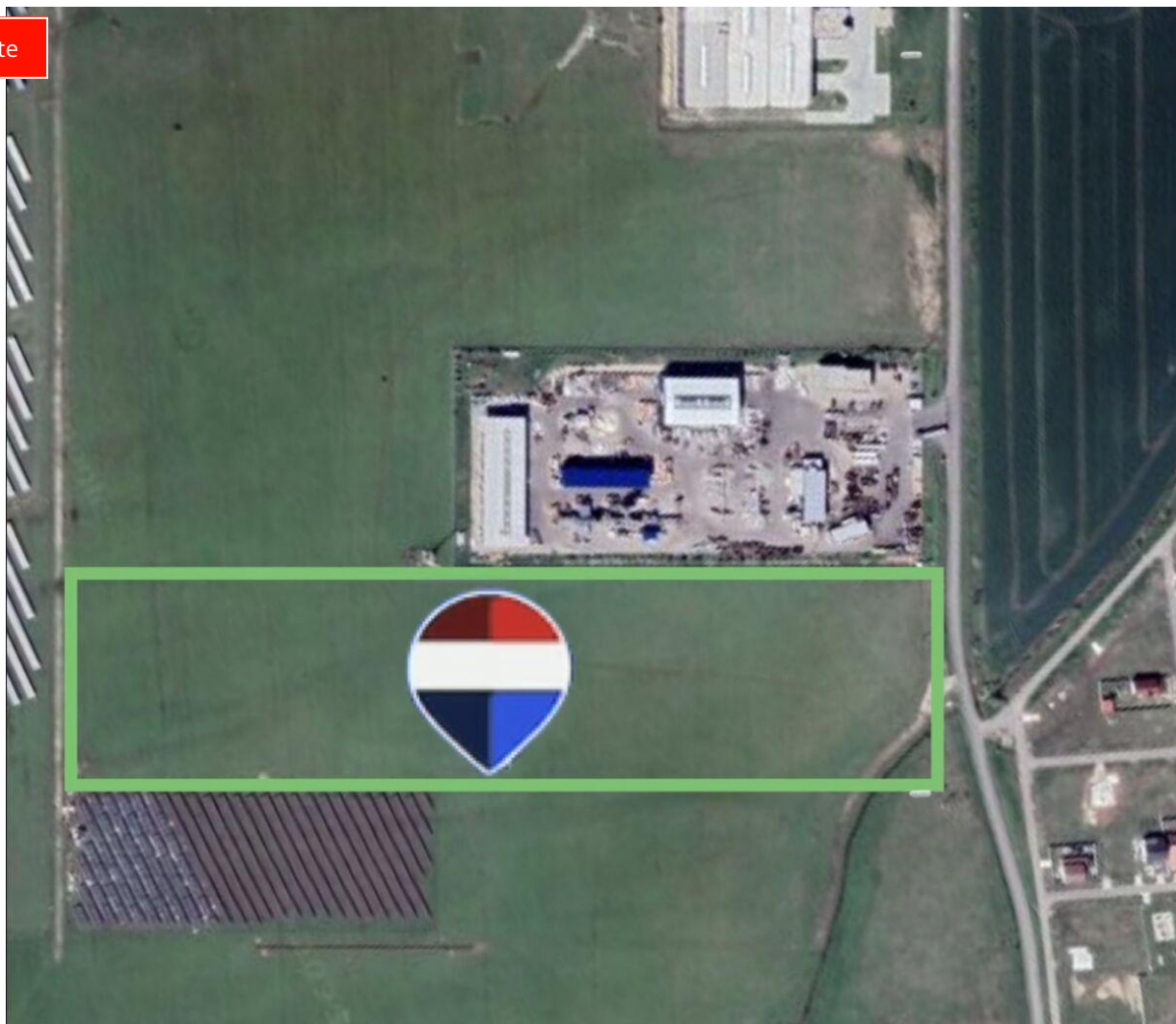




Teren intravilan 5,9 ha la doar 7€ / mp fs 150m la 8 km de Arad

Exclusivitate



430,635 € (7.22 € / mp)



Supraf. teren

59,645 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

150.0m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan 5,9 ha la doar 7€ / mp fs 150m la 8 km de Arad

Oportunitate rara de investitie strategica 7Euro/mp.

Teren intravilan industrial de 59.645 mp situat in Frumuseni, la 8 km de Arad si 14,6 km de A1.

Cautati un teren drept, stabil cu potential urias pentru dezvoltarea de proiecte rezidentiale, logistice sau industriale?

Va prezentam o proprietate unica in portofoliu: un teren intravilan situat in comuna Frumuseni, o zona in plina dezvoltare, cu acces facil catre Arad si caile de transport majore.

Terenul este compus din doua parcele distincte, oferindu-va flexibilitatea de a achizitiona exact suprafata de care aveti nevoie pentru proiectul Dvs. :

Parcela 1 : 26.182mp

Parcela 2 : 33.463 mp

Front stradal 150 ml.

Vanzarea se poate realiza impreuna (59.645 mp) sau separat.

De ce sa investiti aici?

-Dimensiune impunatoare: O suprafata de 6 hectare deschide o multitudine de posibilitati de dezvoltare, de la ansambluri rezidentiale mari pana la parcuri de depozitare sau hale de productie.

-Amplasarea strategica: Frumuseni beneficiaza de o pozitie avantajoasa, fiind o zona cu potential crescut de expansiune urbana si economica.

-Intravilan: Statutul de teren intravilan simplifica si accelereaza procesul de obtinere a autorizatiilor de constructie.

Pentru mai multe detalii si pentru a stabili o vizionare, va rog sa ma contactati!

Facilități

✓ Acces auto

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adriana Nastasescu

Sales Associate

0742696407

adriana.nastasescu@remax.ro

REMAX Tecno Realty

B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A , parter

0790 057 814

tecno.arad@remax.ro

