

Spațiu birouri 200 - 2000 mp Sala Palatului - Cismigiu

Comision 0%



4,000 € / lună (10 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

400 mp



Etaj

2+4+5



Băi

2



Locuri de parcare

4



Anul construcției

2005



Valoare medie întreținere

4.0



Cost / parcare subt.

150



Încăperi

10

Spațiu birouri 200 - 2000 mp Sala Palatului - Cismigiu

Vă oferim spații de birouri disponibile, compartimentate sau open-space în funcție de necesitățile clientului, situate într-o clădire de birouri în zona ultracentrală a Capitalei, pe strada Stirbei Voda, la doar câțiva pași de parcul Cișmigiu, sala Palatului și Calea Victoriei.

Spațiile de birouri sunt împărțite astfel:

- etajul 2 compartimentat complet nou cu un hol lung și generos, 10 camere de diferite dimensiuni, o sală de ședințe, o bucătărie și 2 grupuri sanitare. Suprafața totală utilă este de 830,83 mp.
- etaj 4 open space cu terasă, disponibil pentru a fi împărțit după bunul plac având o suprafață totală utilă de 884,73 mp.

Costurile utilităților, cu excepția costului energiei electrice care este contorizat individual, este inclus în mentenanța de 4€/mp.

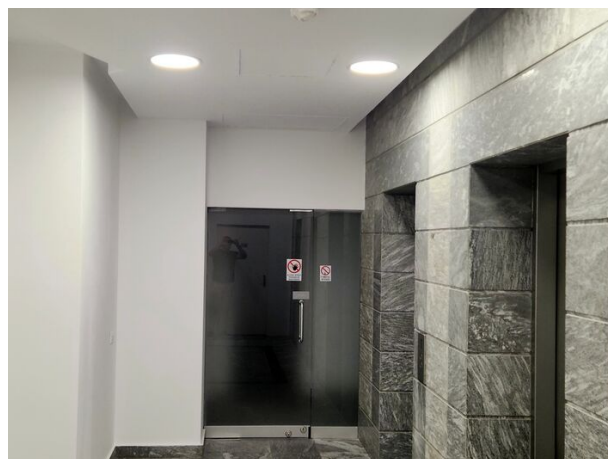
Locurile de parcare sunt limitate la aceste spații, însă în apropiere se găsesc parcuri cu plată, iar costurile pentru parcare pot fi decontate parțial/integral din chiria lunară în funcție de suprafața închiriată.

Ideal pentru o clinică sau orice activitate de birou, posibilitate închiriere parțială sau integrală! Pentru mai multe detalii, ma puteți contacta oricând!

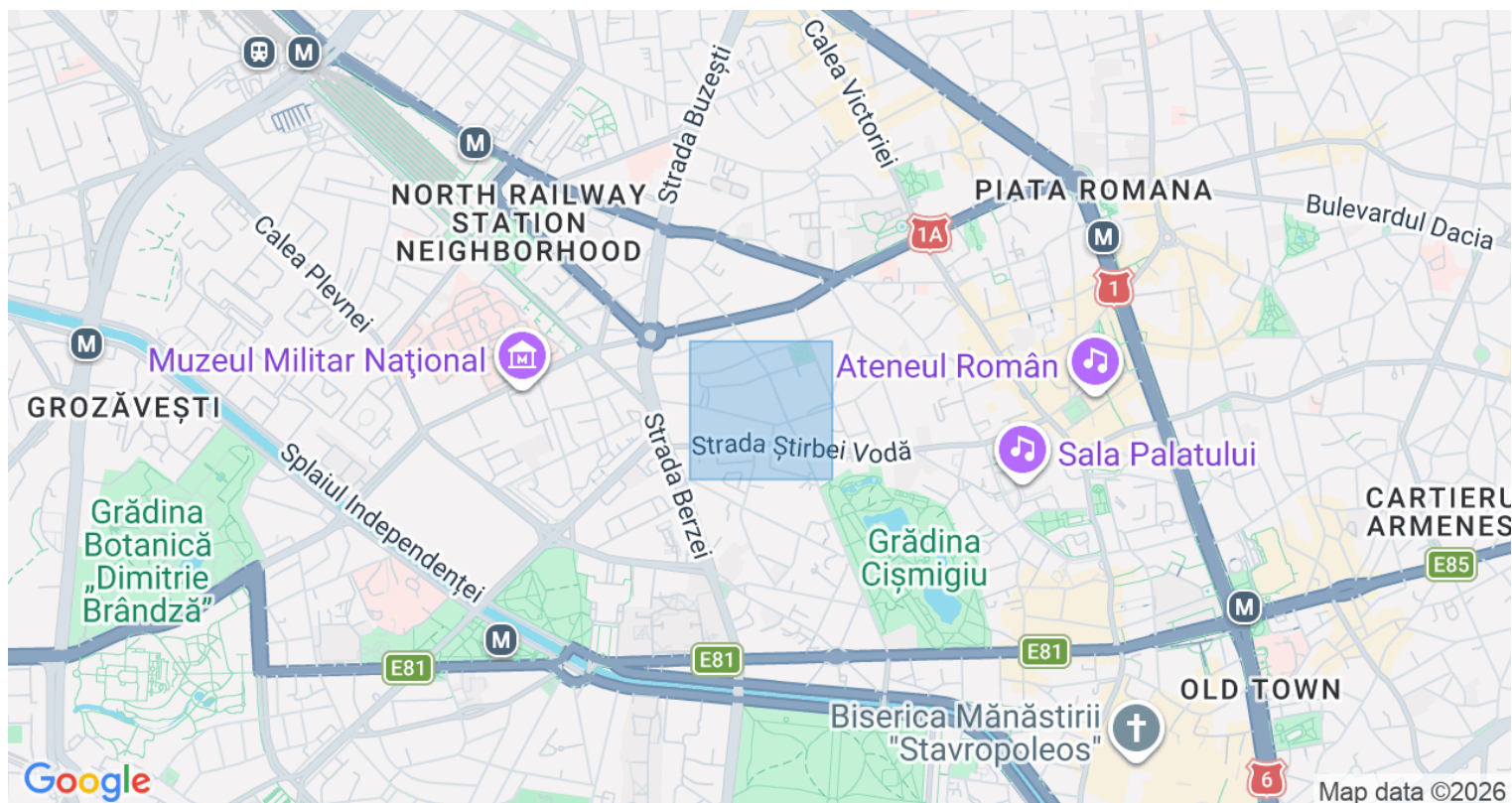
Facilități

- | | | |
|--|--|----------------------------|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Administrare și management imobiliar | ✓ Afișare logo pe clădire |
| ✓ Control acces securizat pe bază de cartele | ✓ Curățenie exterioară | ✓ Contorizare separată |
| | ✓ Detectoare de fum/incendiu | ✓ Curățenie spații comune |
| ✓ Lift cu destinație programată | ✓ Mochetă | ✓ Ferestre care se deschid |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Recepție | ✓ Internet |
| | ✓ Sistem de ventilație | ✓ Pază permanentă |
| | | ✓ Salubritate |
| | | ✓ Tavan fals |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Izabela Tanase

Sales Associate

0733173027

izabela.tanase@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

