

Birou de închiriat în zona Centrul Civic, demisol



**150 € / lună (5.77 € / lună / mp) + 19% TVA**



Tip imobil

**Clădire birouri**



Supraf. utilă

**26 mp**



Etaj

**Demisol**



Băi

**1**



Anul construcției

**2007**



Încăperi

**1**

## Birou de închiriat în zona Centrul Civic, demisol

Inchiriere spațiu de birou situat la demisolul unei cladiri de birouri cu 6 etaje, business center, amplasat în Centrul Civic, in apropiere de AFI, Colegiul National Dr. Ioan Mesota, Med Life,Finanțele Publice, Registrul Comerțului, CAS, ONRC, Tribunalul Brașov, sedii reprezentative ale companiilor private precum Siemens, BRD, BCR, Raiffesen Bank.

Biroul de inchiriat în suprafață de 26 mp, este situat la demisolul cladirii dar are si lumina naturala, compartimentare open space si are acces la grup sanitar situat pe nivel.

Interiorul se predă curat, igienizat, pereți vopșiți cu vopsea lavabilă de culoare albă, pardoseli din parchet laminat, tavan casetat cu corpuri de iluminat încastate, sistem de prize pentru curent și internet preinstalate, sistem de încălzire, răcire și ventilație prezent, ferestre care se deschid etc

Clădirea este una modernă, cu fațada de sticlă, zona de recepție și pază permanentă, acces Non-Stop, lift pentru persoane și alte beneficii.

Utilitățile contorizare: curent electric. Celelalte utilitati se plătesc în sistem open book, calculate la suprafața închiriată și la numărul de persoane prezente în birou.Disponibil imediat.

Destinație anterioara birou firma de contabilitate. Pret de inchiriere 150 euro + TVA lunar.

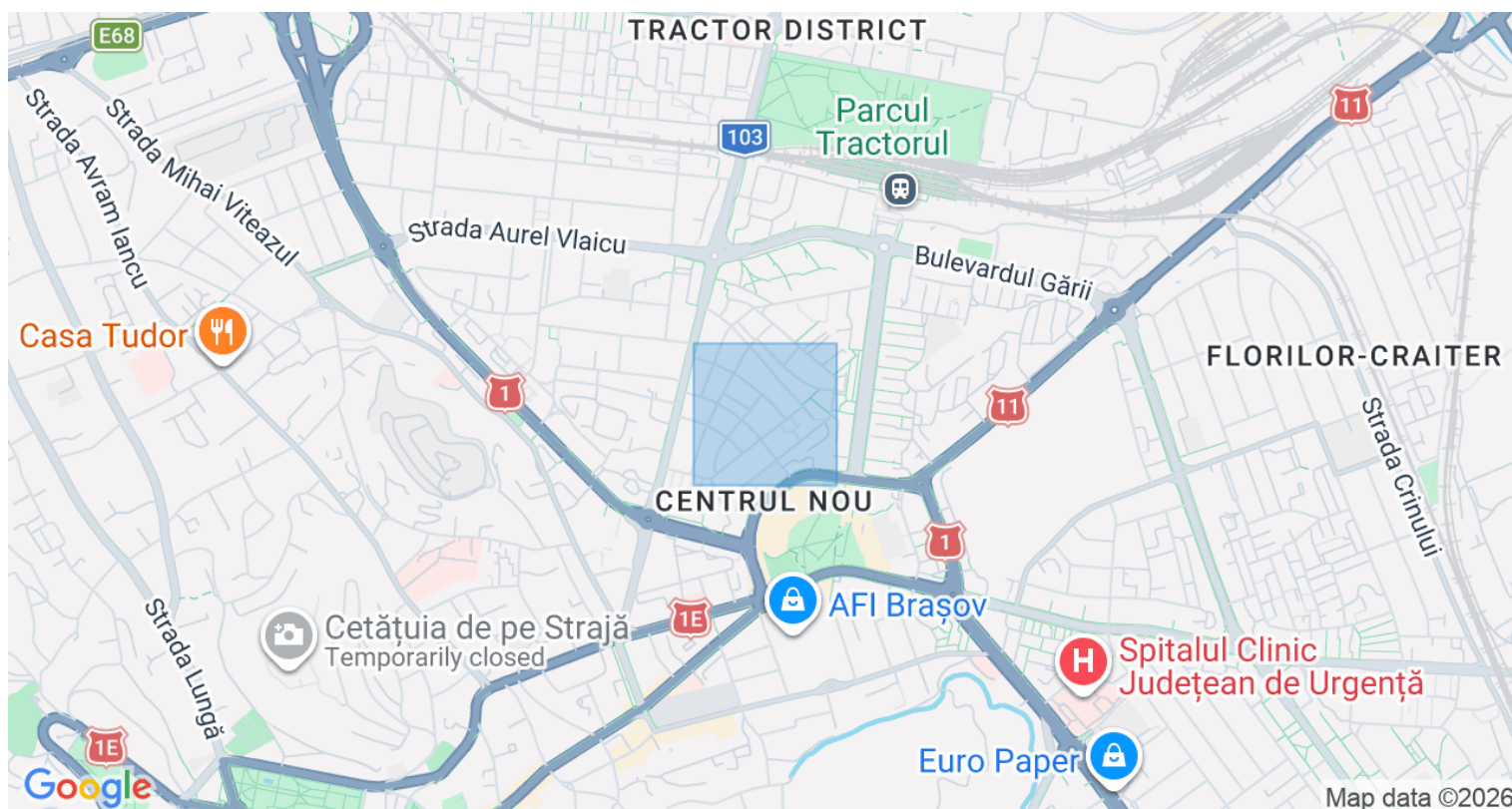
## Facilități

- |                                         |                                              |                           |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Afișare logo pe clădire                    | ✓ Contorizare separată    |
|                                         | ✓ Control acces securizat pe bază de cartele | ✓ Curățenie exterioară    |
| ✓ Detectoare de fum/incendiu            | ✓ Ferestre care se deschid                   | ✓ Curățenie spații comune |
|                                         | ✓ Pază permanentă                            | ✓ Internet                |
| ✓ Sistem de alarmă                      | ✓ Sistem de ventilație                       | ✓ Recepție                |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Karola Gulianu

Sales Associate

0758098010

karola.gulianu@remax.ro

### REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

