REMAX Central

Studio Kasper | finisaje de top, parcare & boxă – ideal investiție

Exclusivitate

Comision 0%



179,900 € (4,183.72 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**Parter**	Supraf. construită	**46 mp**
Supraf. utilă	**43 mp**	Anul construcției	**2021**

Studio Kasper | finisaje de top, parcare & boxă – ideal investiție

Claudiu Dorobanțu – consultant imobiliar | RE/MAX Central Brașov, vă oferă un studio care redefinește standardul de confort și rafinament în cel mai căutat cartier rezidențial din Brașov – Kasper Tractorul.

Dacă îți dorești o locuință „la cheie”, în care nu trebuie să mai investești nici timp, nici bani, această proprietate este alegerea ideală. Cu o suprafață utilă de 43 mp + balcon închis de 3 mp (46 mp total), apartamentul impresionează prin compartimentarea inteligentă și calitatea excepțională a execuției.

Întregul imobil a trecut printr-un proces complet de renovare în mai 2025, folosindu-se exclusiv materiale de top și finisaje net superioare mediei pieței. Fiecare detaliu a fost gândit de un specialist în design interior pentru a îmbina estetica modernă cu funcționalitatea maximă.

Compartimentare șă dotări:
- Parter înalt cu confort termic sporit: oferă atât accesibilitate și intimitate, cât și o izolație termică net superioară unui parter clasic.
- Living open-space primitor & zonă de birou: canapea curbată tip bouclé, măsuță de cafea cu riflaje, corpuri de iluminat LED moderne și un spațiu dedicat de lucru (work-from-home) perfect integrat.
- Bucătărie modernă: mobilier alb mat realizat la comandă, insulă tip bar cu scaune tapițate, vitrină iluminată, cuptor încorporat suspendat, cuptor cu microunde încorporat, plită, hotă și geam propriu pentru ventilație naturală.
- Zonă de dormit elegantă: pat matrimonial, dressing până în tavan cu uși din oglindă și televizor montat pe perete.
- Baie modernă cu cadă: finisaje texturate deosebite, oglindă cu iluminare LED și lupă cosmetică integrată, vas WC suspendat și mașină de spălat rufe.
- Balcon închis cu sistem tip Valedo: panouri din sticlă securizată complet culisabile, iarna îți oferă un spațiu protejat și călduros, iar vara se deschide integral, transformându-se într-o terasă aerisită.

Se vinde exact ca în fotografii (poze 100% reale): complet mobilat și utilat, gata să te muți imediat sau să îl pui în valoare ca investiție.

Parcare și boxă incluse în preț!
- Loc de parcare suprateran: poate fi văzut direct din apartament.
- Boxă de depozitare: ideală pentru organizarea lucrurilor sezoniere.

Situat chiar în cel mai apreciat ansamblu rezidențial din Brașov, apartamentul îți oferă acces imediat la aleea pietonală din cartier, plină de cafenele de specialitate, restaurante, terase și servicii, iar Coresi Shopping Resort se află la doar 5 minute distanță.

Explorează proprietatea acum prin Turul Virtual 360°!
- Poți face o primă vizionare chiar din confortul casei tale accesând turul virtual interactiv, pe care îl puteți solicita print-un mesaj.

Toate actele au fost verificate și sunt pregătite pentru o tranzacție rapidă și sigură (se acceptă și credit bancar).
Comision 0%!

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Parchet
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor gaz
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Pereți Piatră naturală
- ✔ Videointerfon
- ✔ Boxă la subsol
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie










Localizare



Datele agentului



Claudiu Dorobanțu
Sales Associate

0745557596
claudiu.dorobantu@remax.ro

REMAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro

REMAX Central