Spațiu de închiriat 149 mp, ultracentral, în Palatul Neumann



750 € / lună (5.03 € / lună / mp)

Tip imobil	**Casă / Vilă**	Supraf. utilă	**149 mp**
Etaj	**1**	Băi	**2**
Anul construcției	**1892**	Încăperi	**4**

Spațiu de închiriat 149 mp, ultracentral, în Palatul Neumann

RE/MAX Dynamic vă propune spre închiriere un apartament spațios, luminos, renovat integral, cu acces din bulevardul Revoluției și strada Episcopiei.

Apartamentul cu o suprafață construită de 221 mp, suparafață utilă de 149 mp, se află la etajul 1 al unei clădirii monument istoric, Palatul Neumann, cu vedere spre curtea interioară, fiind format din hol, 3 camere generoase, bucătărie, 2 băi, spațiu depozitare.

Dotările spațiului sunt:
* tâmplărie PVC partea din interior;
* bucătărie mobilată și utilată;
* centrală termică;
* parchet, gresie, faianță;
* uși lemn masiv.

Utilități disponibile: curent electric, apă, canalizare, gaz.

Spațiul este pretabil pentru diverse activități de prestări servicii, precum: cabinet avocatura, notarial, recrutare personal, salon, birouri sau utilizare mixtă comercial și rezidențial.

Recomand proprietatea pentru poziția deosebită, lângă Primăria Municipiului Arad, accesul facil și diversitatea oportunităților.

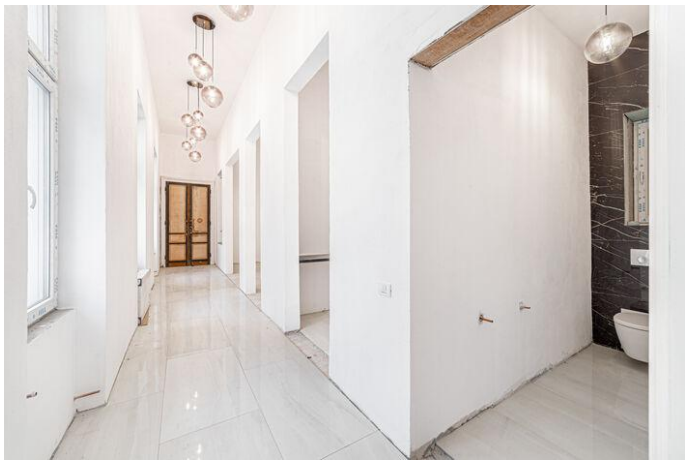
Palatul Neumann este situat la colţul Bulevardului Revoluţiei cu strada Horia, a fost construit între anii 1891-1892, după planurile arhitectului Milan Tabaković, la comanda familiei de industriași Neumann. În aripa dinspre Bulevardul Revoluției, în prezent funcționează o facultate a Universității de Vest „Vasile Goldiș”, având o aulă de 200 de locuri, aceasta fiind fosta sală de baluri. (sursa: https://www.aradcityguide.ro/_/monument-istoric/palatul-neumann/).

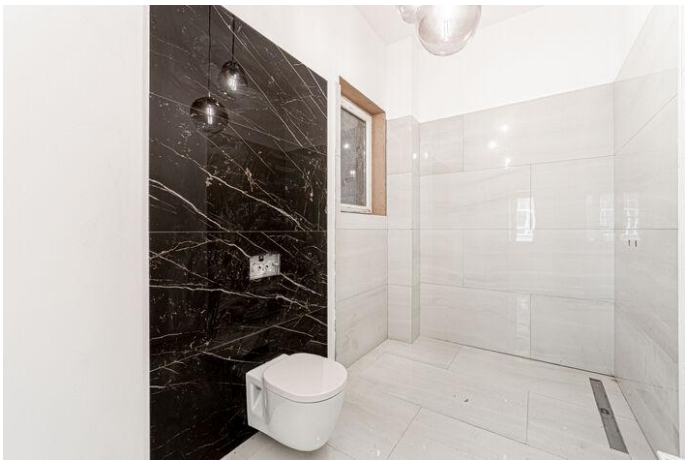
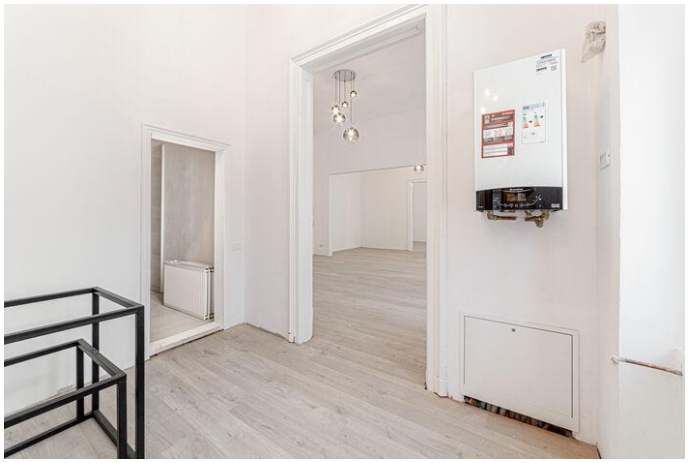
Pentru alte detalii, vă rog să mă contactați cu încredere!

Facilități

- ✔ Monument istoric
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

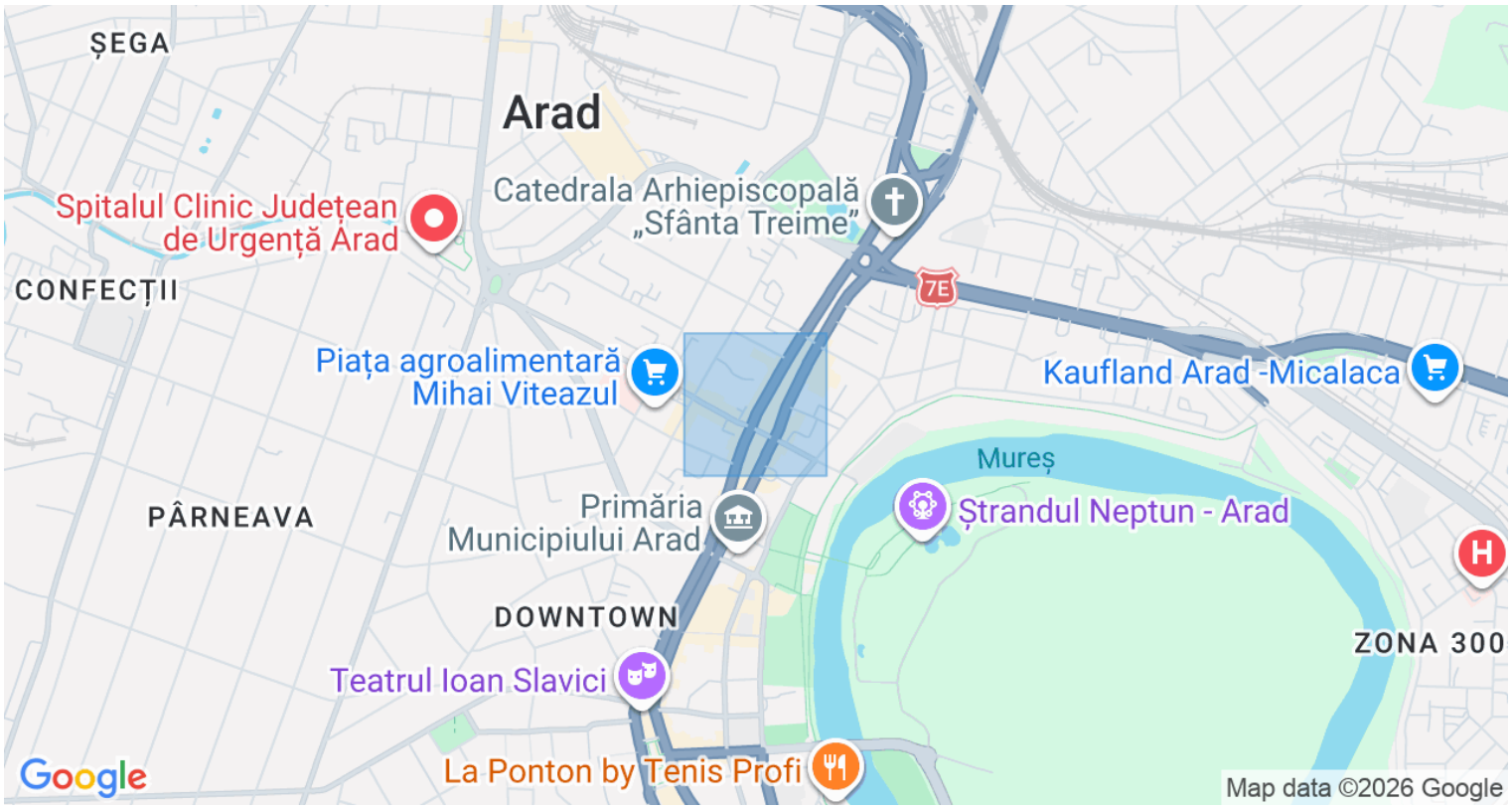
Galerie






Localizare



Datele agentului



Susana Marinescu
Sales Associate

0736050530
susana.marinescu@remax.ro

REMAX Dynamic
Str. Voluntarilor, nr. 2
0741 542 809
dynamic.arad@remax.ro