REMAX
Elite

Apartament Smart 2 Camere | Alphaville Arena, Brașov



650 € / lună (8.13 € / lună / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**10**	Supraf. construită	**110 mp**
Supraf. utilă	**80 mp**		

Apartament Smart 2 Camere | Alphaville Arena, Brașov

Ofer spre închiriere un apartament modern și exclusivist cu 2 camere, situat la etajul 10 din 11 în complexul rezidențial de top Alphaville Arena. Locuința se distinge printr-o terasă impresionantă, tehnologie de ultimă generație și o priveliște care vă va cuceri din prima clipă!

Puncte forte și tehnologie:
- Suprafață și View: 80 mp în total (58 mp utili + o terasă generoasă de 22 mp, dispusă pe trei laturi). Oferă o panoramă superbă, neobstrucționată, asupra Brașovului, cu vedere directă spre Tâmpa, Măgura și Stadion.
- SmartHome & Eficiență: Apartamentul are Clasă Energetică A și este dotat cu sistem SmartHome. Dispune de încălzire în pardoseală controlabilă de la distanță (direct de pe telefon) și rulouri exterioare electrice acționate prin telecomandă, pentru intimitate și confort termic optim.

Compartimentare și dotări premium:
- Layout: Living luminos cu bucătărie open-space, un dormitor primitor, baie modernă și acces facil către terasă.
- Mobilat și utilat complet: Gata de mutare, apartamentul vine echipat cu absolut tot ce aveți nevoie: mașină de spălat vase, plită cu inducție, hotă, cuptor electric, cuptor cu microunde, mașină de spălat rufe și uscător de rufe.

Parcare privată:
- Apartamentul dispune de un loc de parcare suprateran privat, dotat cu blocator acționat prin telecomandă. Acesta se poate închiria pentru suma de 50 €/lună.

Condiții financiare și regulile casei:
- Chirie lunară: 650 €
- Garanție: 650 € (contravaloarea unei luni de chirie).

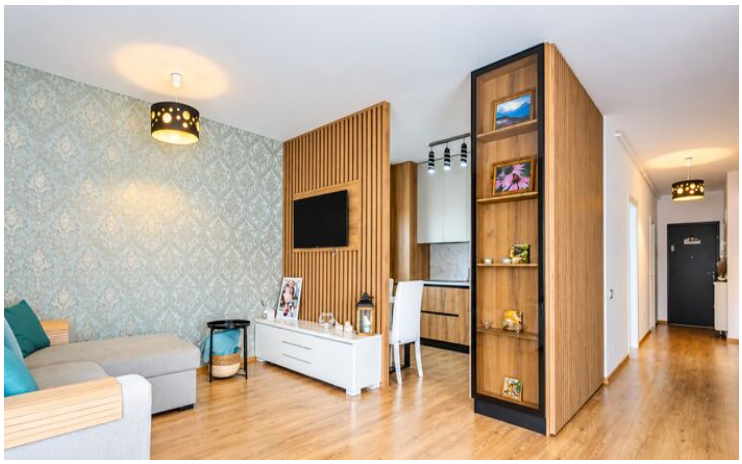
Reguli: Pentru a menține calitatea și curățenia spațiului pe termen lung, nu se acceptă animale de companie, iar fumatul este strict interzis în interiorul apartamentului.

Pentru mai multe detalii, informații suplimentare sau pentru a stabili o vizionare, vă aștept să mă contactați!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie



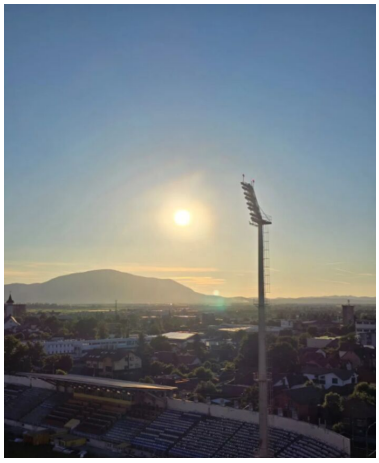


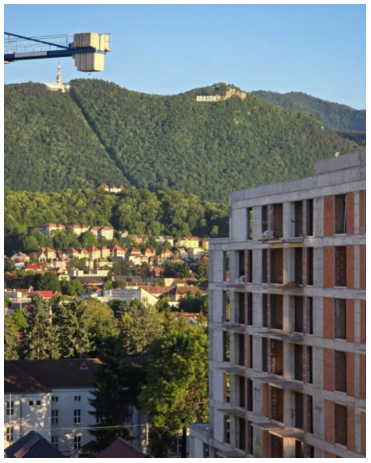












Localizare



Datele agentului



Mario Popa
Sales Associate

0757240949
mario.popa@remax.ro

REMAX Elite
Str. Uranus, nr. 14-16, parter.
0755765075
elite.brasov@remax.ro

REMAX
Elite