Garsonieră de vânzare în Sinaia | 28 mp utili

Exclusivitate



54,900 € (1,960.71 € / mp)

Camere	1	Dormitoare	1
Băi	1	Etaj	Parter
Supraf. construită	37.2 mp	Supraf. utilă	28 mp
Anul construcției	1983		

Garsonieră de vânzare în Sinaia | 28 mp utili

Garsonieră de vânzare în Sinaia | 28 mp utili | Potențial excelent de amenajare și investiție

Vă propunem spre vânzare o garsonieră situată în Sinaia, cu o suprafață utilă de 28 mp, o proprietate care oferă oportunitatea de a crea un spațiu modern, confortabil și adaptat propriilor nevoi.

Deși în prezent garsoniera necesită o actualizare din punct de vedere estetic, aceasta reprezintă o bază bună pentru un proiect de reamenajare. Finisajele existente, precum pardoselile și alte elemente interioare, pot fi păstrate în funcție de preferințele viitorului proprietar, investiția putând fi concentrată în principal pe mobilier, decorațiuni și optimizarea spațiului.

Detaliile proprietății

Suprafață utilă: 28 mp

Compartimentare: decomandată

Confort: 2

Etaj: parter

Regim de înălțime: P+4 etaje

An construcție: 1983

Încălzire: centrală termică proprie

Utilități: energie electrică, gaze naturale, apă, canalizare, internet și celelalte utilități necesare unei locuințe funcționale

Proprietatea poate fi o alegere potrivită pentru:

Locuință personală sau de vacanță, amenajată după propriul gust.

Închiriere în regim hotelier, având în vedere amplasarea în Sinaia, o destinație turistică apreciată.

Închiriere pe termen lung, pentru cei care își doresc o investiție imobiliară.

Proiect de redesign, cu posibilitatea transformării unei garsoniere simple într-un spațiu modern și atractiv.

Cum ar putea arăta această garsonieră?

Pentru a ilustra potențialul proprietății, am inclus în galeria foto atât imagini reale, care prezintă starea actuală a garsonierei, cât și imagini de concept realizate digital, care exemplifică o posibilă variantă de amenajare.

IMPORTANT: Imaginile de redesign sunt exclusiv randări vizuale cu caracter orientativ. Acestea NU reprezintă starea

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

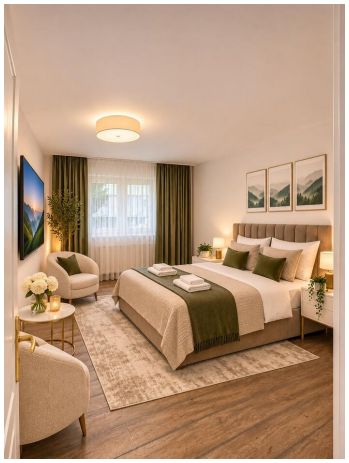


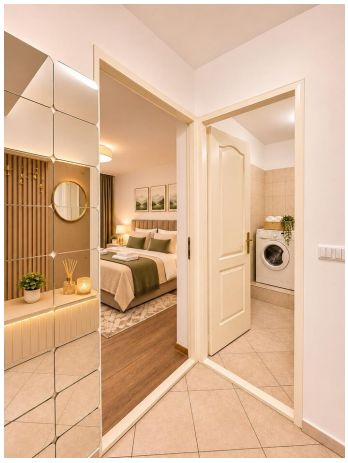






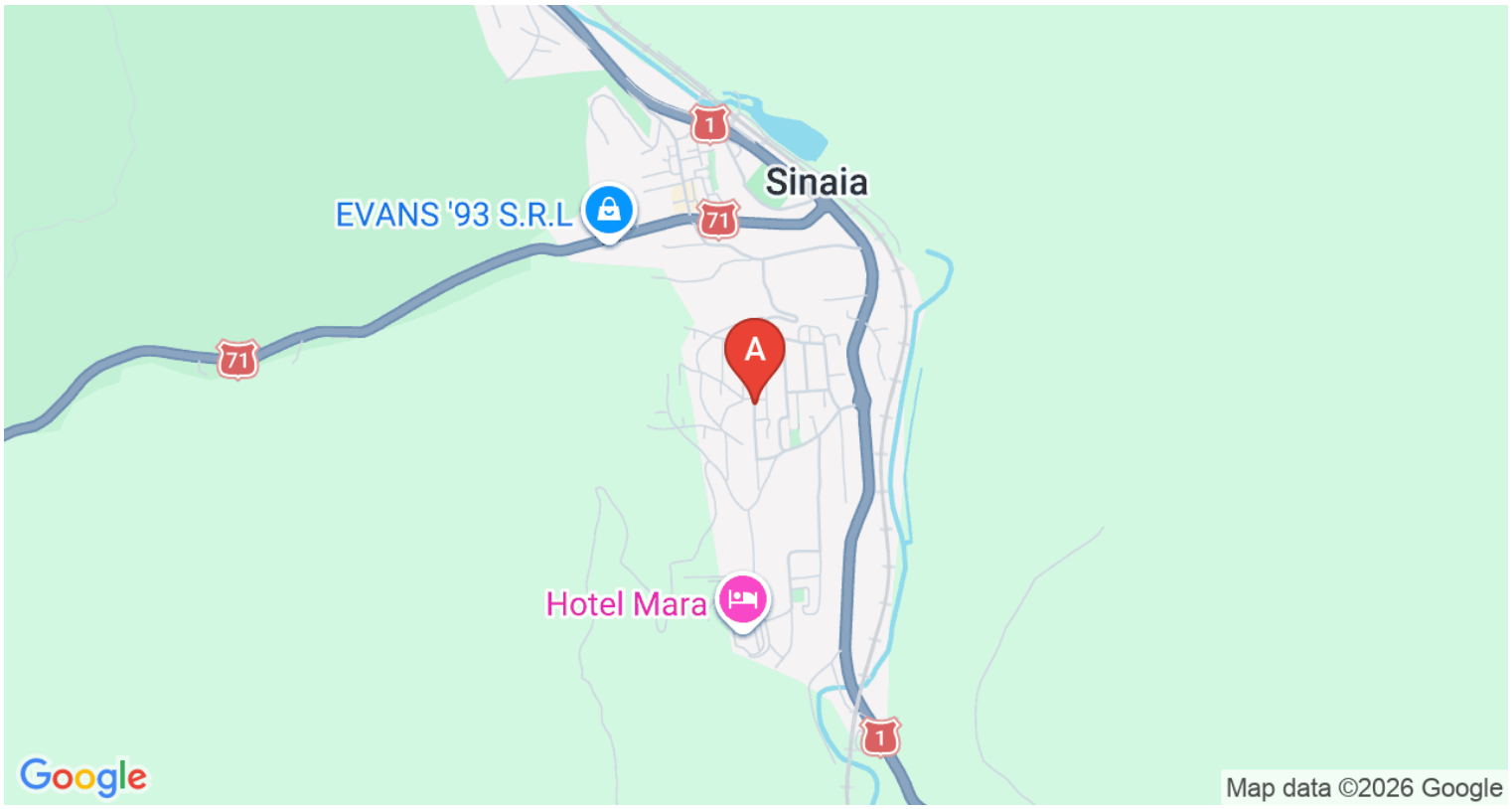








Localizare



Datele agentului



Diana Vrejoiu
Agent in training

0722109770
diana.vrejoiu@remax.ro

REMAX Top Advisors
Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1
0723254054
topadvisors.bucuresti@remax.ro