Teren 5,000mp Preajba / Strada Trandafirilor

Exclusivitate

Comision 0%



845,000 € (169 € / mp)

Supraf. teren	**5,000 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**185.0m**
Nr. fronturi	**2**		

Teren 5,000mp Preajba / Strada Trandafirilor

Oportunitate Unică de Investiție în Zona Preajba-Hab!
Cauți terenul perfect pentru un proiect imobiliar de succes sau pentru a construi un complex rezidențial exclusivist? Îți prezentăm o proprietate cu un potențial de dezvoltare uriaș!
Detalii cheie:
Suprafață totală: 5.000 mp
Deschidere principală: 185 metri liniari la drum asfaltat (Strada Trandafirilor)
Deschidere secundară: 27 metri liniari la un drum secundar (Aleea Bechetului)
Utilități în zonă : curent, gaz, apă
Preț: 169 euro / mp
De ce merită să investești aici?
Datorită dublei deschideri și a geometriei avantajoase (cu o lungime generoasă la stradă), acest teren oferă flexibilitate maximă în urbanism și parcelare.
Este ideal pentru:
Dezvoltarea unui cartier de case individuale sau duplexuri
Construirea unui ansamblu de locuințe colective mici / townhouses
O investiție imobiliară sigură cu randament ridicat într-o zonă în plină expansiune și căutată pentru liniște și accesibilitate.
Pentru mai multe detalii, schițe sau programarea unei vizionări, nu ezita să ne contactezi la numărul de telefon : 0743 703 087

Facilități

- ✔ CUT 1.05
- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Gaz
- ✔ Parcelabil
- ✔ POT 35.0%
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Utilități în zonă
- ✔ PUZ Aprobat
- ✔ Curent
- ✔ Transport în comun

Galerie









Localizare



Datele agentului



Constantin Popa
Sales Associate

0743703087
constantin.popa@remax.ro

REMAX Imperia
Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj
0727708859
imperia.craiova@remax.ro