Apartament 3 camere de vânzare cu vedere la lac Campus Constanta

Exclusivitate



209,900 € (2,813.67 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Etaj	**1**
Supraf. construită	**95 mp**	Supraf. utilă	**74.6 mp**
Anul construcției	**2024**		

Apartament 3 camere de vânzare cu vedere la lac Campus Constanta

Va propunem un apartament cu 3 camere, decomandat, parțial mobilat și utilat, cu finisaje premium și o priveliște superbă către lac, situat în vecinătatea bazei nautice Maritime Constanța, Ovidius Park și a Campusului Universitar Ovidius.

Amplasat la etajul 1, într-un imobil modern, cu o casă a scării elegantă, amenajată la standarde deosebite, apartamentul beneficiază de orientare sud-vestică și o suprafață totală de 74,6 mp, inclusiv balconul.
Interiorul impresionează prin suprafețele vitrate generoase, cu ferestre panoramice până la pardoseală, care inundă încăperile cu lumină naturală și pun în valoare priveliștea către lac. Finisajele premium, placările cu aspect de marmură și băile moderne completează atmosfera elegantă a locuinței.

Caracteristici și dotări:
• 3 camere decomandate: living și 2 dormitoare
• Living cu bucătărie open space
• Bucătărie mobilată și parțial utilată
• 2 băi moderne, cu cabine de duș
• Balcon cu vedere către lac
• Ferestre panoramice până la pardoseală
• Finisaje premium, atent alese
• Încălzire în pardoseală și centrală proprie pe gaz
• Aer condiționat și mașină de spălat
• Apartament parțial mobilat și utilat
• Imobil modern, cu spații comune elegant finisate

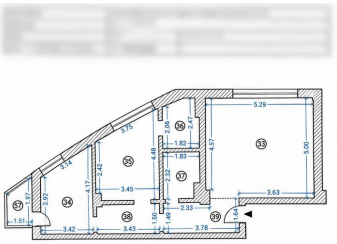
Un apartament în care eleganța finisajelor, confortul modern și priveliștea către lac creează un ambient cu adevărat special.

Te invităm să îl descoperi la o vizionare!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Contor gaz
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Transport în comun
- ✔ Apometre
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Interfon
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



Nr. Incăpere	Denumire Incăpere	Suprafata utilă [mp]
33	CAMERA DE ZI + BUCATARIE	26.4
34	DORMITOR	13.1
35	DORMITOR	12.8
36	BAIE	4.1
37	BAIE	4.0
38	DEPOZITARE	5.1
39	HOL	5.8
Suprafata utilă = 71.3 mp		
57	BALCON	3.3
Suprafata totală = 74.6 mp		















Localizare



Datele agentului



Cristina Georgescu
Sales Associate

0724498033
cristina.georgescu@remax.ro

REMAX Plus
Str. Rascoala 1907, nr. 71
0724646364
plus.constanta@remax.ro