3 camere in Unirii | Balcon panoramic de 35 mp | 2 bai



427,950 € (3,962.5 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Etaj	**8**
Supraf. construită	**131.5 mp**	Supraf. utilă	**108 mp**
Anul construcției	**2027**		

3 camere in Unirii | Balcon panoramic de 35 mp | 2 bai

La aproximativ 130 m de Bulevardul Unirii, acest apartament de 3 camere are un balcon de 35 mp care se intinde pe doua laturi. De la etajul 8, privelistea trece peste acoperisurile cartierului, iar din living iesi direct afara. E genul de balcon pe care iti vine sa-ti bei cafeaua dimineata sau sa stai la un pahar de vin seara.

Cei 73,9 mp utili interiori includ un living cu bucatarie deschisa de 28,9 mp, cu parchet montat in spic si usi vitrate largi spre balcon. Dormitorul matrimonial are 20 mp si baie proprie. Al doilea dormitor, de 16,6 mp, iti lasa loc pentru un birou de acasa sau pentru o camera de copil cu spatiu de joaca. A doua baie are acces din zona de zi.

Sistemele smart home integrate permit controlul functiilor conectate direct din aplicatie.

Apartamentul se afla la etajul 8 din 11, intr-un imobil deja locuit. Se poate achizitiona separat un loc de parcare suprateran sau subteran, in functie de disponibilitate.

Scrie-mi pentru releveu si pentru a programa o vizionare.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Drumuri Betonate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie









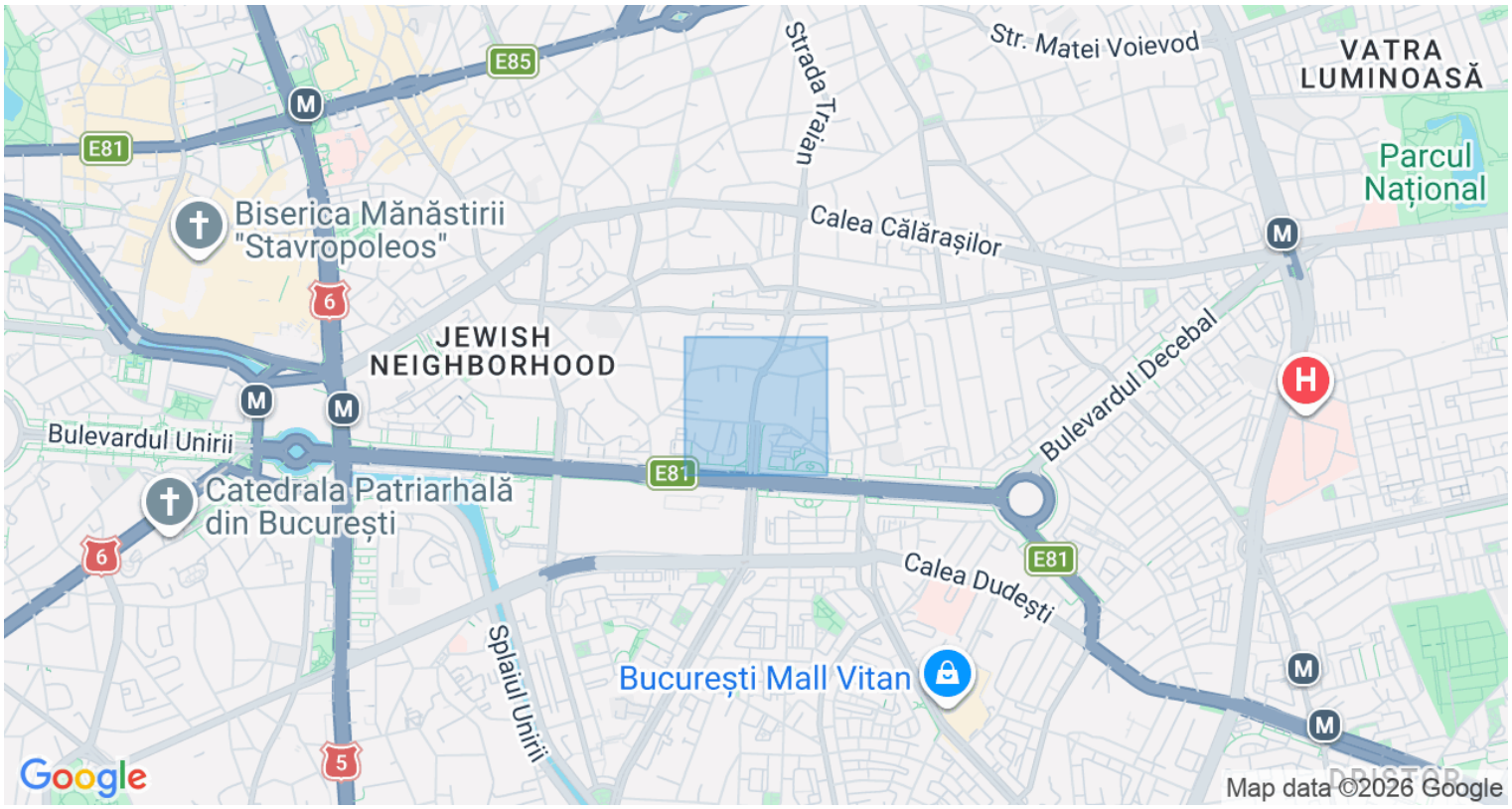








Localizare



Datele agentului



Manuela Hălășag
Sales Associate

0736090101
manuela.halasag@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro