Garsoniera decomandata de vanzare ISG Residence | Parcul Carol

Exclusivitate

Comision 0%



99,000 € (2,619.05 € / mp)

Camere	1	Dormitoare	1
Băi	1	Etaj	4
Supraf. construită	42.63 mp	Supraf. utilă	37.8 mp
Anul construcției	2016		

Garsoniera decomandata de vanzare ISG Residence | Parcul Carol

Garsonieră decomandată cu balcon | ISG Residence – Parcul Carol

Vă propunem spre vânzare o garsonieră decomandată, situată la etajul 3 al unui imobil construit în anul 2017, în cadrul complexului rezidențial ISG Residence, în imediata apropiere a Primăriei Sectorului 5 și la câteva minute de Parcul Carol.

Proprietatea are o suprafață utilă de 37,80 mp și o suprafață totală de 42,63 mp, incluzând balconul deschis. Compartimentarea decomandată oferă o delimitare eficientă a spațiilor, iar locuința beneficiază de centrală termică proprie și se vinde parțial mobilată.

Caracteristici principale:

Suprafață utilă: 37,80 mp

Suprafață totală: 42,63 mp

Compartimentare: decomandată

Etaj: 3

An construcție: 2017

Balcon: deschis

Încălzire: centrală termică proprie

Vânzare: parțial mobilată

Localizare și puncte de interes

Un avantaj important îl reprezintă poziționarea complexului, într-o zonă cu acces facil către numeroase puncte de interes:

Parcul Carol și Parcul Tineretului;

Arenele Romane;

Stația de tramvai Filaret, la aproximativ 7 minute de mers pe jos;

Primăria Sectorului 5;

Școli, magazine, supermarketuri și alte facilități comerciale;

Stații de autobuz și mijloace de transport în comun.

Datorită compartimentării decomandate, suprafeței generoase și poziționării într-o zonă cu multiple facilități,

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie



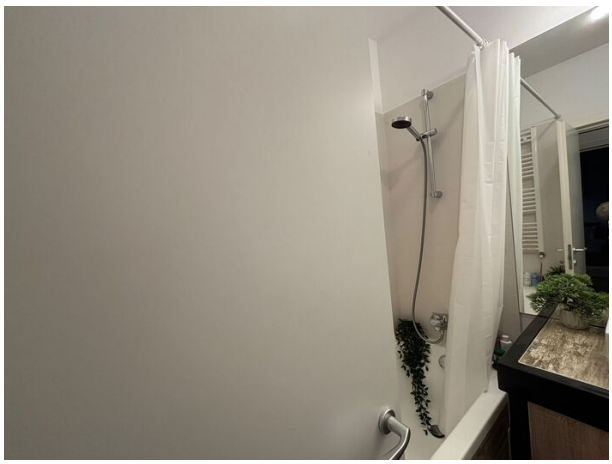






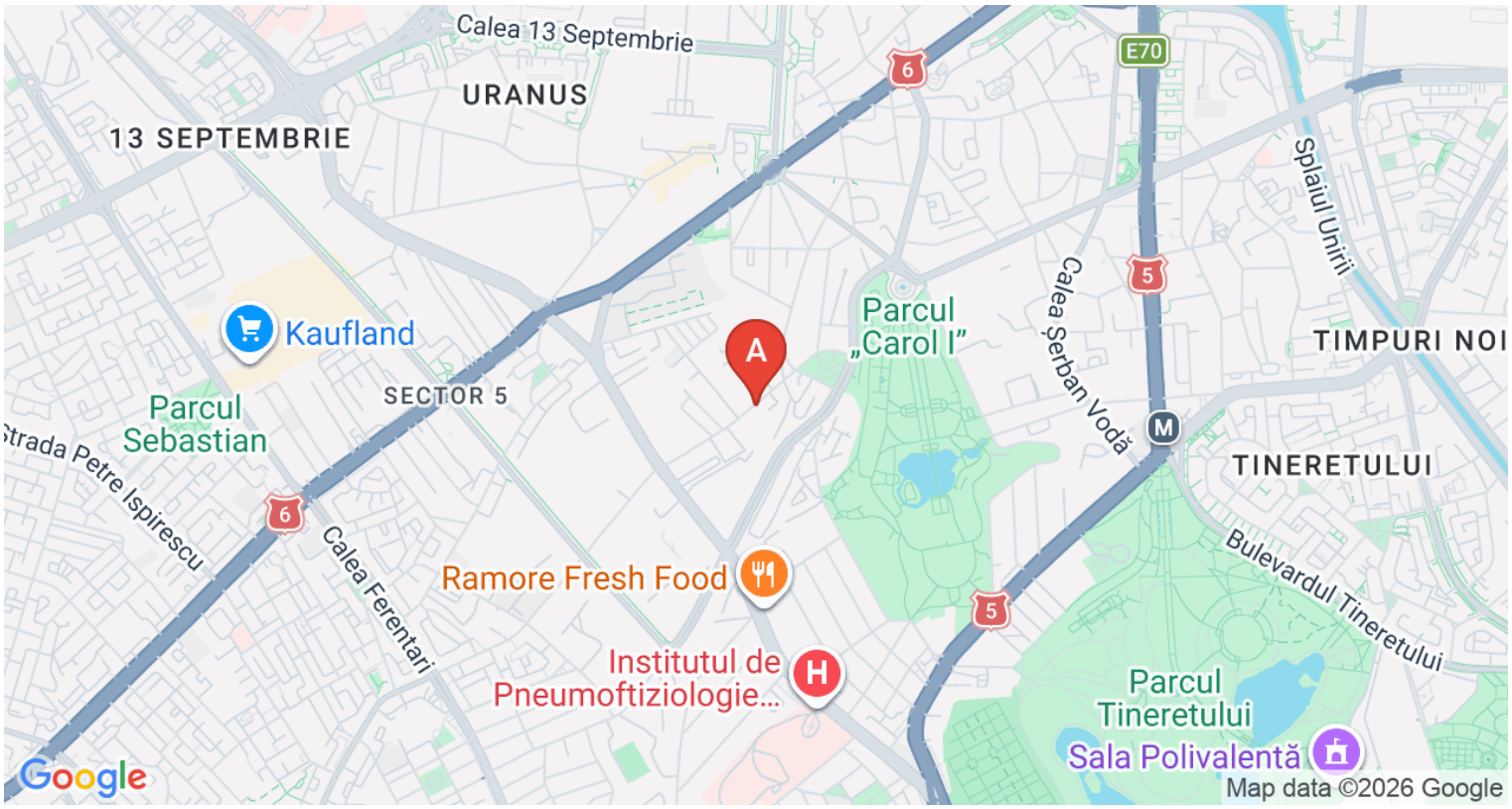








Localizare



Datele agentului



Eduard Tomescu
Sales Associate

0732517833
eduard.tomescu@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro