REMAX Elite

Studio de vânzare în zona Coresi - Maurer Villas - comision 0

Exclusivitate

Comision 0%



105,000 € (2,348.99 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**1**
Supraf. construită	**49 mp**	Supraf. utilă	**44.7 mp**
Anul construcției	**2022**		

Studio de vânzare în zona Coresi - Maurer Villas - comision 0

Agentia REMAX Elite vă propune spre vânzare un studio în care fiecare detaliu a fost gândit pentru a valorifica inteligent spațiul, îmbinând eleganța cu funcționalitatea.
Situat la etajul 1din 3 al unui imobil construit în 2022, studioul dispune de o suprafață utilă de 44,7 mp(49mp construiti), compartimentare decomandată și orientare estică, beneficiind de lumină naturală în prima parte a zilei.
Livingul modern, decorat cu riflaje și mobilier armonios integrat, comunică deschis cu bucătăria, unde insula centrală creează un loc ideal pentru servirea mesei. Dormitorul cochet beneficiază de spații de depozitare ingenios organizate, iar baia este prevăzută cu cadă, paravan din sticlă, mașină de spălat și uscător de rufe.
Balconul completează spațiul locativ, oferind un loc plăcut pentru cafeaua de dimineață.
Un avantaj suplimentar îl reprezintă boxa de depozitare situată la subsol, inclusă în prețul de vânzare, precum și posibilitatea achiziționării separate a unui loc de parcare subteran.
Studioul beneficiază de finisaje moderne, centrală termică proprie, tâmplărie PVC, utilități complete, acces pe străzi asfaltate și mijloace de transport în comun.
O alegere inspirată atât pentru locuință proprie, cât și pentru o investiție imobiliară destinată închirierii.
Disponibil imediat. Vă invităm să descoperiți la vizionare un studio amenajat cu bun gust, pregătit pentru următorul său proprietar!

Facilități

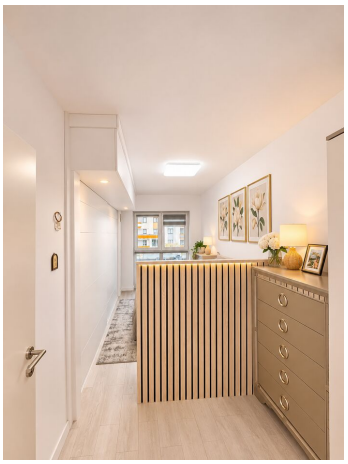
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC

Galerie















Localizare



Datele agentului



Alexandru Busuioc
Team Leader

0723959260
alexandru.busuioc@remax.ro

REMAX Elite
Str. Uranus, nr. 14-16, parter.
0755765075
elite.brasov@remax.ro

REMAX
Elite