De vânzare apartament cu 3 camere, în zona Salca



96,000 € (1,476.92 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Etaj	**3**
Supraf. construită	**74 mp**	Supraf. utilă	**65 mp**
Anul construcției	**1990**		

De vânzare apartament cu 3 camere, în zona Salca

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat la etajul 3 al unui imobil din zona Parcului Salca, una dintre zonele liniștite și apreciate ale orașului Oradea.

Apartamentul are o suprafață utilă de 65 mp și beneficiază de o compartimentare practică, oferind spații bine delimitate și funcționale, potrivite atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc o locuință confortabilă.

Locuința este locuibilă imediat, astfel că vă puteți muta fără a fi necesare intervenții urgente. Totuși, o renovare ar fi recomandată pentru a-i oferi un aspect modern și pentru a o amenaja după propriul gust și propriile preferințe.

Un mare avantaj îl reprezintă poziționarea. Apartamentul se află într-o zonă foarte liniștită, la doar câțiva pași de Parcul Salca și de viitoarea Grădină Urbană din Oradea, un proiect de amenajare peisagistică și recreere care își propune să transforme zona într-un spațiu verde modern, dedicat relaxării, plimbărilor și activităților în aer liber.

De asemenea, proprietatea beneficiază de proximitatea complexului comercial Lotus Center, unde aveți acces rapid la magazine, restaurante, servicii și alte facilități necesare unui stil de viață confortabil.

Avantaje principale:
- 3 camere decomandate;
- 65 mp suprafață utilă;
- Etajul 3;
- Locuință disponibilă pentru mutare imediată;
- Posibilitate de renovare și amenajare după propriul gust;
- Zonă liniștită, cu acces facil la spații verzi;
- Aproape de viitoarea Grădină Urbană și de Lotus Center.

O proprietate cu potențial, amplasată într-o zonă cu perspective frumoase de dezvoltare, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă invit să mă contactați!

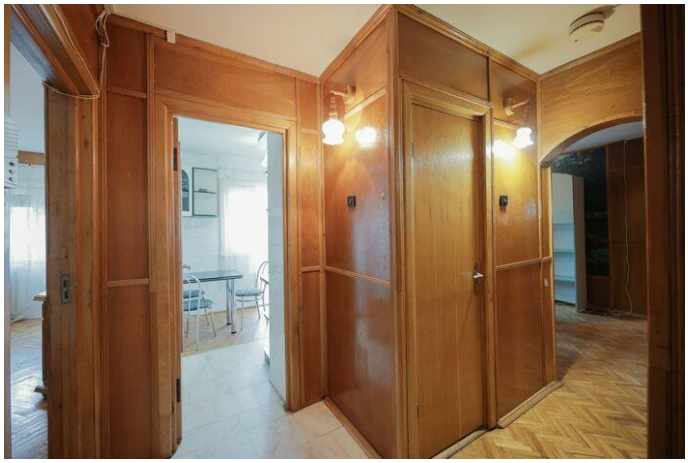
Facilități

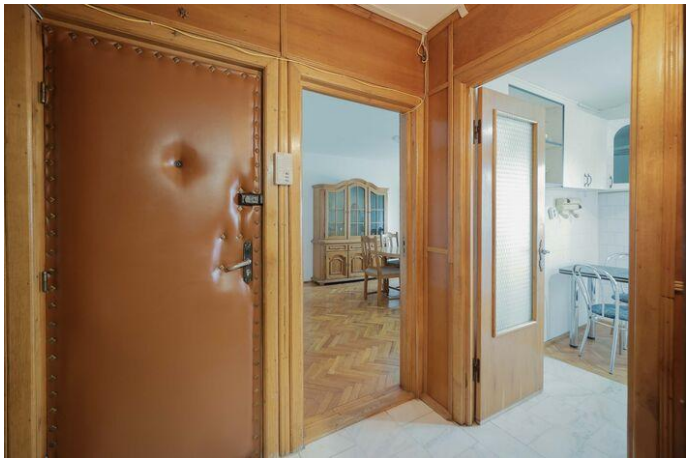
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Interfon
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Ferestre Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie







Localizare



Datele agentului



Teodora Vese
Sales Associate

0771026973
teodora.vese@remax.ro

REMAX Prime Capital
Str. Roman Ciorogariu nr.46
0728 464 646
prime.oradea@remax.ro