APARTAMENT DE LUX UNIRII

Exclusivitate



211,500 € (5,121.07 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**8**
Supraf. construită	**58 mp**	Supraf. utilă	**41.3 mp**
Anul construcției	**2026**		

APARTAMENT DE LUX UNIRII

Lux si liniste in mijlocul orasului?
Hai sa-ti arat cum!

ATENTIE!!!! ULTIMELE 3 UNITATI DISPONIBILE!!!

Situat la doar 30 de metri de bulevardul Unirii, proiectul Barrio propune locuinte finisate premium intr-un imobil modern. Fatada imobilului este ventilata si placata cu Frontek, un material hidrofob tratat impotriva razelor UV, material care nu necesita intretinere ulterioara. Balustradele sunt din sticla, balcoanele si terasele au pardoseala flotanta si sunt placate cu ceramica Porcelanosa. Spatiile comune, receptia, holurile si scarile sunt placate, de asemenea, cu gresie din Spania.

Apartamentele din cele 2 corpuri de cladire sunt orientate catre S-E si S-V, sunt luminoase, cu vedere libera. Ferestrele din aluminiu cu geam tripan de la Reynaers Aluminium Masterline 8 sunt pe toata inaltimea apartamentului si sunt glisante.

Incalzirea este realizata cu doua centrale de bloc, iar transferul catre schimbatoarele de caldura CALEFFI se realizeaza prin tevi din inox garantate pe viata. Incalzirea apartamentelor (UPONOR) se realizeaza prin pardoseala si este controlata prin termostate ambientale inteligente Legrand (TECH CUISINE). Racirea apartamentelor se face prin A/C Samsung Wind-free (casete tip hotel), de asemenea, smart.

Lifturile sunt de 12 persoane Schindler, finisate de asemenea cu Porcelanosa.

Locuri de parcare in limita stocului disponibil (locuri individuale sau tip Klaus) de la 30.000 euro plus tva.

Suna acum si programeaza o vizionare!

Facilități

- Aer condiționat
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Pereți Vopsea lavabilă
- Ferestre Aluminiu
- Încălzire prin pardoseală
- Transport în comun
- Drumuri Asfaltate
- Uși interioare Lemn
- Parchet

Galerie





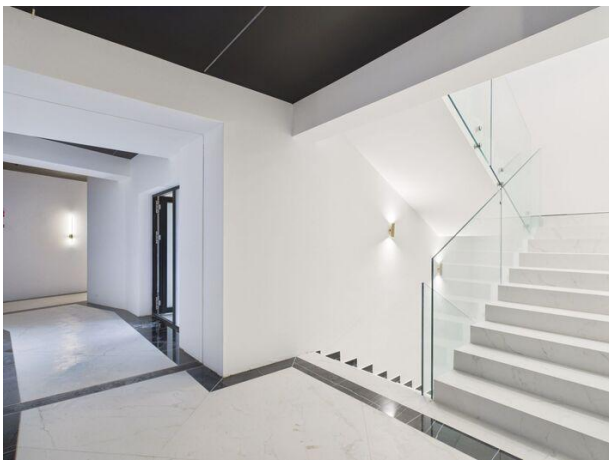




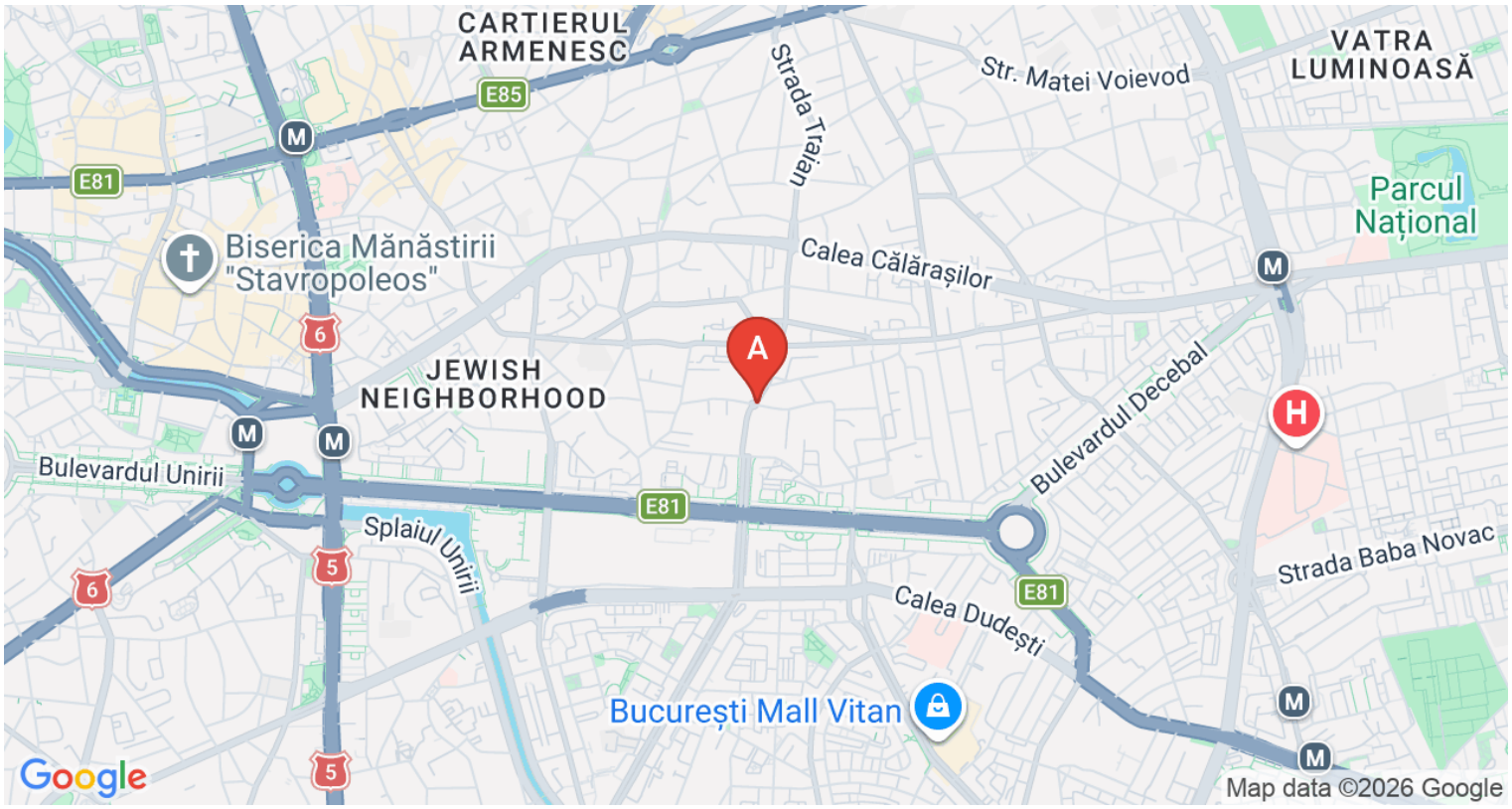








Localizare



Datele agentului



Gheorghe Miron
Sales Associate

0770623929
gheorghe.miron@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro