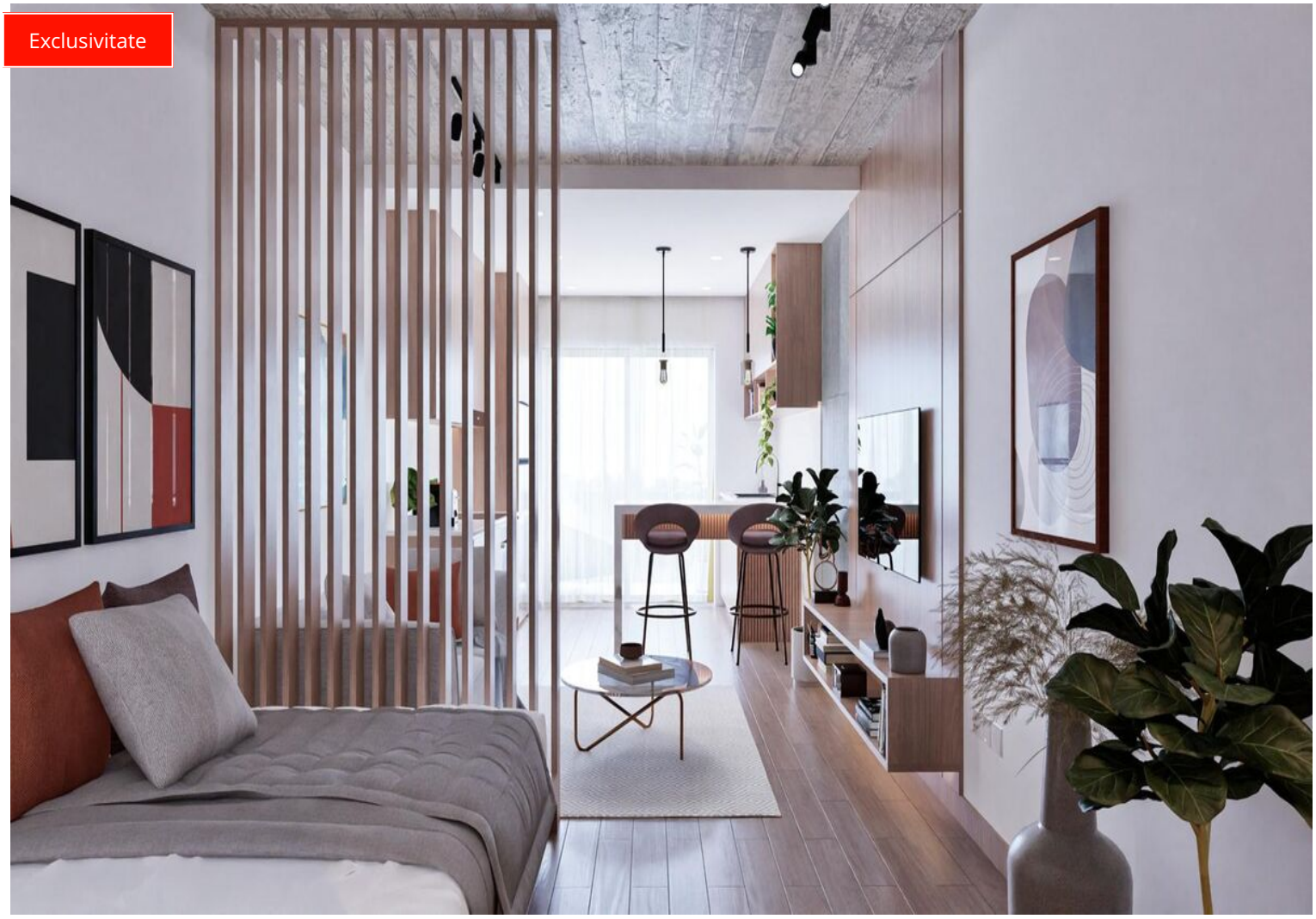
De vanzare | Studio | Bloc nou | Pipera



99,000 € (2,675.68 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**1**	Băi	**1**
Etaj	**2+3**	Supraf. construită	**45 mp**
Supraf. utilă	**37 mp**	Anul construcției	**2026**

De vanzare | Studio | Bloc nou | Pipera

Descopera un studio modern, nou, situat intr-un complex rezidential premium din zona Pipera Plaza, ideal pentru cei care isi doresc confort, eficienta si un stil de viata echilibrat.

Cu o suprafata utila de 37 mp, studioul este inteligent compartimentat, oferind o separare discreta intre zona de zi si cea de dormit, astfel incat spatiul este atat practic, cat si primitor. Designul bine gandit maximizeaza fiecare metru, creand un ambient aerisit si functional.
Balconul de aproximativ 4 mp completeaza perfect locuinta, fiind locul ideal pentru relaxare sau pentru savurarea cafelei de dimineata.

Unul dintre marile avantaje ale acestui imobil este complexul in sine. In inima acestuia se regaseste un parc amenajat pe o suprafata de 1.400 mp, cu spatii verzi generoase, copaci inalti, banci confortabile si o promenada acoperita, perfecta pentru momente de relaxare sau socializare. Intregul spatiu verde este complet liber de trafic auto si parcari, oferind un mediu linistit si sigur.

Pentru familii, complexul pune la dispozitie zone de joaca amplasate strategic, usor de supravegheat, asigurand siguranta copiilor. In plus, la parterul fiecarui bloc se afla sali de sport complet echipate, ideale pentru un stil de viata activ.

De asemenea, rezidentii beneficiaza de o pista generoasa, umbrita, cu o latime de 4 metri, perfecta pentru jogging, plimbari sau ciclism – un adevarat refugiu pentru miscare in aer liber, departe de agitatia urbana.

Acest studio reprezinta alegerea perfecta atat pentru locuit, cat si pentru investitie, intr-o zona in continua dezvoltare, cu acces facil catre punctele de interes din nordul capitalei.

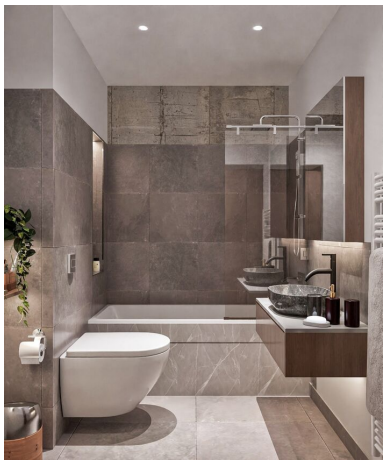
Proiectul va fi gata in decembrie 2026.

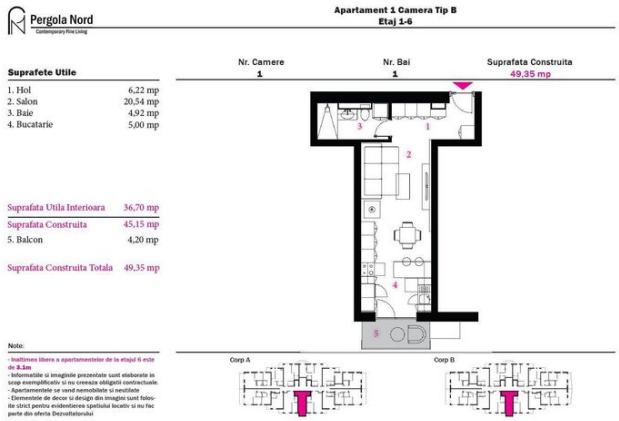
Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Contor căldură
- ✔ Transport în comun

Galerie






Pergola Nord
Contemporary Rise Living
Apartament 1 Camera Tip B
Etaj 1-6
Suprafete Utile
1. Hol 6,22 mp
2. Salon 20,54 mp
3. Baie 4,92 mp
4. Bucatarie 5,00 mp
Suprafata Utila Interioara 36,70 mp
Suprafata Construita 45,15 mp
5. Balcon 4,20 mp
Suprafata Construita Totala 49,35 mp
Nr. Camere 1
Nr. Bai 1
Suprafata Construita 49,35 mp
Note:
- Inaltimea libera a apartamentelor de la etajul 6 este de 2,2m
- Informatiile si imaginile prezentate sunt elaborate in scop exemplificativ si nu creeaza obligatii contractuale.
- Apartamentele se vand nemobilate si neutilate
- Elementele de decor si design din imagini sunt folosite strict pentru evidentierea spatiului locativ si nu fac parte din oferta Dezvoltatorului
Corp A
Corp B





Localizare



Datele agentului



Monica Amin
Sales Associate

0720407201
monica.amin@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro