Spațiu comercial STRADAL de închiriat | Piața 16 Februarie

Exclusivitate



2,900 € / lună (34.12 € / lună / mp)

Tip imobil	**Centru comercial**	Supraf. utilă	**85 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**2**
Anul construcției	**2013**		

Spațiu comercial STRADAL de închiriat | Piața 16 Februarie

Vă propun spre închiriere un spațiu comercial situat într-o zonă cu vizibilitate stradală, în Piața 16 Februarie, Sector 1, București, la aproximativ 5 minute de mers pe jos pana la stația de metrou Parc Bazilescu.

Proprietatea este amplasată la parterul unui imobil construit în anul 2013 și oferă posibilitatea închirierii individuale sau a extinderii suprafeței, în funcție de necesitățile viitorului chiriaș.

Suprafețe disponibile:

- Spațiu comercial de 85 mp
- Spațiu comercial suplimentar de 80 mp
- Suprafață totală disponibilă: aproximativ 165 mp

Caracteristici și dotări:

- Amplasare stradală, la parter
- Posibilitate de compartimentare și adaptare în funcție de activitate
- Un grup sanitar
- Alimentare electrică trifazică – 380V
- Centrală termică proprie pe gaz
- Aer condiționat
- Racordare la apă, canalizare, gaz și electricitate
- 3 intrări separate pentru suprafața extinsă
- 3 grupuri sanitare pentru spațiul extins

Localizare și accesibilitate:

Poziționarea în zona Pieței 16 Februarie oferă acces facil atât pentru clienți, cât și pentru personal, fiind un avantaj pentru activitățile comerciale și de servicii.

Spațiul poate fi potrivit pentru clinici medicale, centre de recoltare analize medicale, laboratoare medicale, showroom-uri, magazine de prezentare, birouri cu acces public sau alte activități comerciale și de servicii, în funcție de cerințele fiecărei activități.

Proprietatea aparține unei persoane fizice, iar chiriile prezentate nu includ TVA.

Pentru informații suplimentare, stabilirea condițiilor de închiriere sau programarea unei vizionări, vă invit să mă contactați.

Comision standard!

Facilități

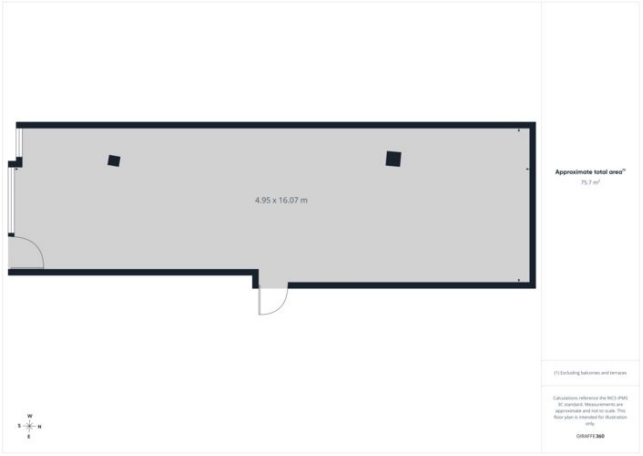
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

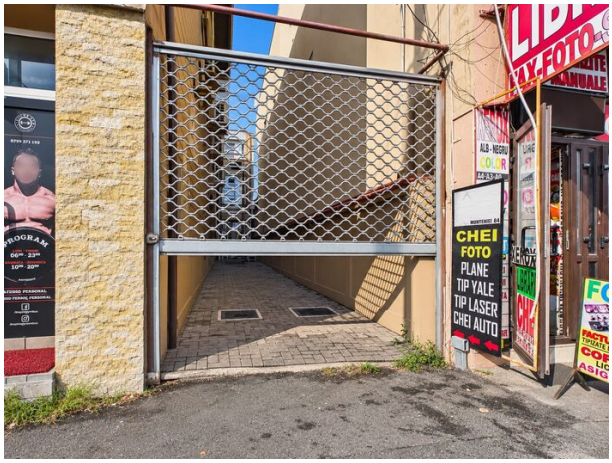
Galerie

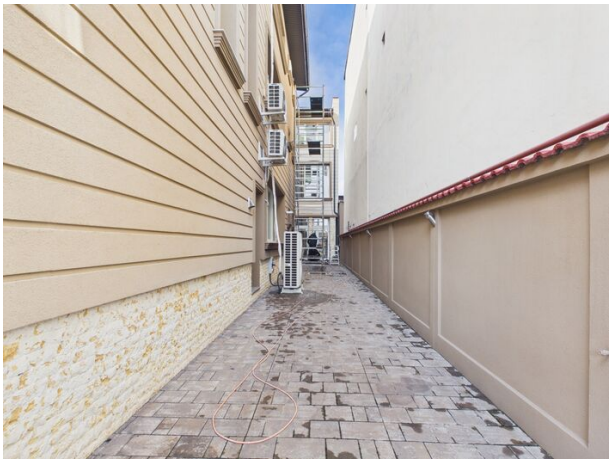







4.95 x 16.07 m
Approximate total area*
75.7 m²


CHEI
FOTO
PLANE
TIP YALE
TIP LASER
CHEI AUTO







Localizare



Datele agentului



Ionela Rădescu
Sales Associate

0763844664
ionela.radescu@remax.ro

REMAX Quality
Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3
0771612355
quality.bucuresti@remax.ro