Vânzare apartament 3 camere I 83 mp utili I Păcii Residence

Exclusivitate

Comision 0%



160,000 € (1,924.23 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Etaj	**6**	Supraf. construită	**110 mp**
Supraf. utilă	**83.15 mp**	Anul construcției	**2014**

Vânzare apartament 3 camere I 83 mp utili I Păcii Residence

Spațiul nu este doar un avantaj. Este confortul de care te bucuri în fiecare zi.

Dacă îți dorești un apartament cu 3 camere în care fiecare membru al familiei să aibă propriul spațiu, te invit să descoperi această proprietate situată în ansamblul rezidențial Păcii Residence, pe Intrarea Canalului nr. 42, într-o zonă rezidențială liniștită, ferită de traficul intens.

Situat la etajul 6 din 7 al unui imobil cu lift, apartamentul beneficiază de o suprafață utilă de 83,15 mp, la care se adaugă trei balcoane cu o suprafață totală de 10,89 mp, rezultând o suprafață totală de 94,04 mp. O compartimentare care pune confortul pe primul loc.

Zona de zi este, fără îndoială, unul dintre punctele forte ale apartamentului. Livingul cu bucătărie open space, cu o suprafață de peste 35 mp, oferă suficient loc pentru relaxare, pentru mesele în familie sau pentru serile petrecute alături de prieteni. Cele două dormitoare sunt separate de zona de zi, oferind intimitate și flexibilitate în amenajare, iar cele două băi reprezintă un avantaj important pentru confortul zilnic al unei familii. Cele trei balcoane, dintre care două închise, completează spațiul locuinței și oferă posibilități suplimentare de utilizare.

Dotări și confort

Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie, trei aparate de aer condiționat și a fost renovat recent. Se vinde mobilat și utilat, fiind pregătit pentru a fi locuit imediat. Un apartament în care spațiul chiar face diferența.

Compartimentarea, suprafața generoasă și dotările existente fac din această proprietate o opțiune potrivită atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc un plus de spațiu și confort.

Localizare și accesibilitate

Ansamblul Păcii Residence este situat în zona Roșu–Chiajna, cu acces către cartierul Militari și facilitățile comerciale din zona Păcii–Apusului. Stația de metrou Păcii se află la aproximativ 15 minute de mers pe jos, iar stația STB Complex Apusului, deservită de liniile 178 și 61, la aproximativ 10 minute de mers pe jos.

În jurul imobilului există locuri de parcare în regim liber, disponibile în limita locurilor existente. Apartamentul nu dispune de un loc de parcare propriu dar pentru o chirie de 100 lei/ luna se poate transfera chiria pentru un loc de parcare.

Dacă îți dorești o locuință spatioasa, bine compartimentată și pregătită pentru mutare, te invit să o descoperi în cadrul unei vizionări.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, te invit să mă contactezi.

Facilități

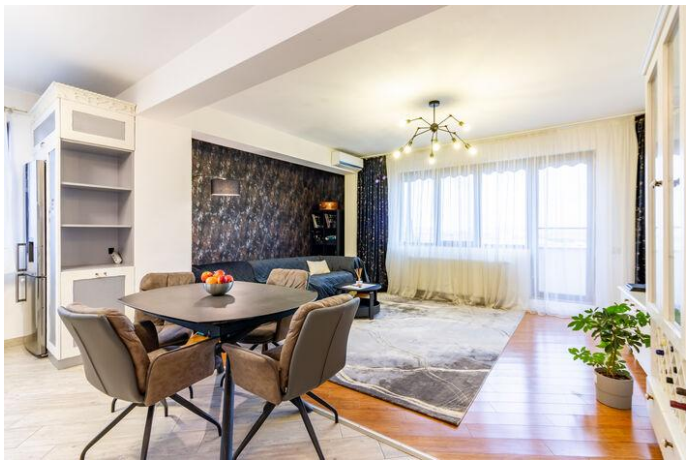
- ✔ Aer condiționat
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Interfon
- ✔ Parchet
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Silvana Borza
Team Leader

0724290480
silvana.borza@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro