Teren 11.908 mp – Peștera, Moieciu | Parcul Național Piatra Craiului

Exclusivitate

Comision 0%



238,160 € (20 € / mp)

Supraf. teren	**11,908 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**		

Teren 11.908 mp – Peștera, Moieciu | Parcul Național Piatra Craiului

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan de 11.908 mp în satul Peștera, comuna Moieciu, una dintre cele mai căutate zone montane din județul Brașov. Terenul se află în Parcul Național Piatra Craiului, într-un cadru natural deosebit, potrivit pentru o casă de vacanță, o locuință permanentă sau un mic proiect de cabane.

Suprafață și împărțire:

- Suprafață totală: 11.908 mp, intravilan
- Există o propunere de dezlipire în 3 loturi: 6.756 mp, 3.795 mp și o fâșie de acces de aprox. 1.355 mp
- Teren parțial împrejmuit
- Destinație: locuință sau casă de vacanță și anexe
- POT: 25% | CUT: 0,6
- Regim de înălțime: D+P+M / D+P+E+M
- Suprafață minimă construibilă pe lot: 1.000 mp

Acces și utilități:

- Acces din drumul comunal DC 58 Moieciu–Peștera–Măgura
- Curent electric și gaze naturale în zonă
- Apă și canalizare prin sisteme proprii

Date financiare:

- Preț: 20 €/mp, adică 238.160 €
- COMISION 0% pentru cumpărători
- Moneda tranzacției: EURO
- Taxele notariale și OCPI sunt în sarcina cumpărătorului
- Impozitul pe venitul din vânzare este în sarcina vânzătorului

Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

Facilități

- ✔ CUT 0.6
- ✔ POT 25.0%
- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Acces auto
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curent
- ✔ Gaz
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Utilități în zonă

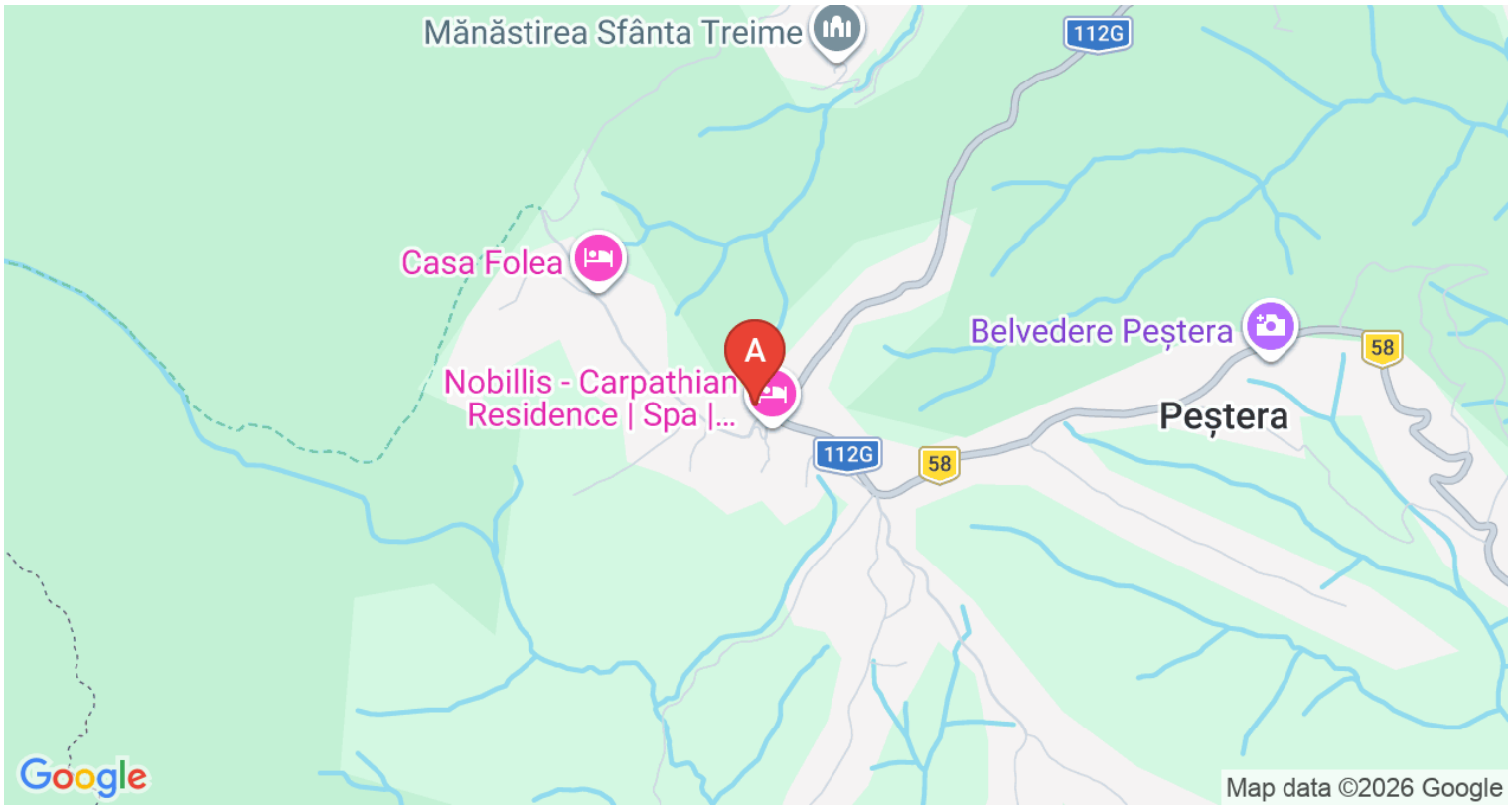
Galerie








Localizare



Datele agentului



Gabi Neacșu
Sales Associate

0740553403
gabi.neacsu@remax.ro

REMAX DaVinci
strada Nicolae Iorga nr. 2
0733311332
davinci.brasov@remax.ro