# Apartament cu 3 camere de închiriat în zona Brasovul Vechi



## 500 € / lună (7.04 € / lună / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **3** | Dormitoare | **2** |
| Băi | **2** | Etaj | **2** |
| Supraf. construită | **79 mp** | Supraf. utilă | **71 mp** |
| Anul construcției | **1985** | | |

# Apartament cu 3 camere de închiriat în zona Brasovul Vechi

Vă propun spre închiriere un apartament cu 3 camere, situat într-o zonă deosebit de apreciată a Brașovului, în imediata vecinătate a Centrului Istoric respectiv str. Cloșca, o locație care îmbină farmecul arhitectural și atmosfera aparte a orașului vechi cu avantajele unei vieți urbane confortabile și accesibile.
Poziționarea reprezintă unul dintre principalele atuuri ale proprietății, apartamentul beneficiind de proximitatea Parcului Central și a Pieței Sfatului, precum și de acces facil către cele mai importante obiective turistice, culturale și istorice ale orașului. În același timp, zona oferă toate facilitățile necesare desfășurării activităților cotidiene, având în apropiere instituții bancare, unități de învățământ, magazine, restaurante, cafenele, servicii și mijloace de transport în comun. Astfel, viitorii chiriași se vor bucura de avantajul unei locații centrale, în care numeroase destinații de interes pot fi accesate cu ușurință, inclusiv pietonal.
Apartamentul este situat la etajul 2 al unui imobil și dispune de o suprafață utilă de 71 mp, la care se adaugă două balcoane cu o suprafață utilă totală de 8 mp, oferind un spațiu generos și bine organizat. Compartimentarea este decomandată, un avantaj important pentru confortul și intimitatea locatarilor, fiind alcătuită din două dormitoare, un living spațios, bucătărie cu cămară, baie, grup sanitar separat și o cămară suplimentară.
Prin suprafața generoasă, compartimentarea decomandată și, mai ales, prin poziționarea sa privilegiată, această proprietate reprezintă o oportunitate atractivă pentru cei care își doresc să locuiască în apropierea Centrului Istoric al Brașovului, fără a renunța la confortul și funcționalitatea unui apartament cu spații bine delimitate.
Comision standard.
Pentru informații suplimentare, detalii privind închirierea și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați telefonic.

## Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Transport în comun

# Galerie





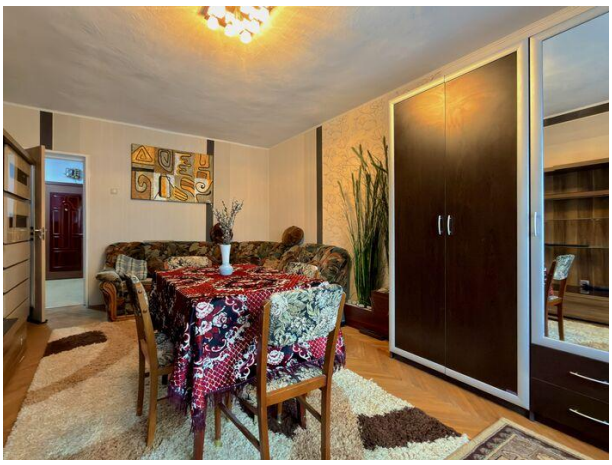




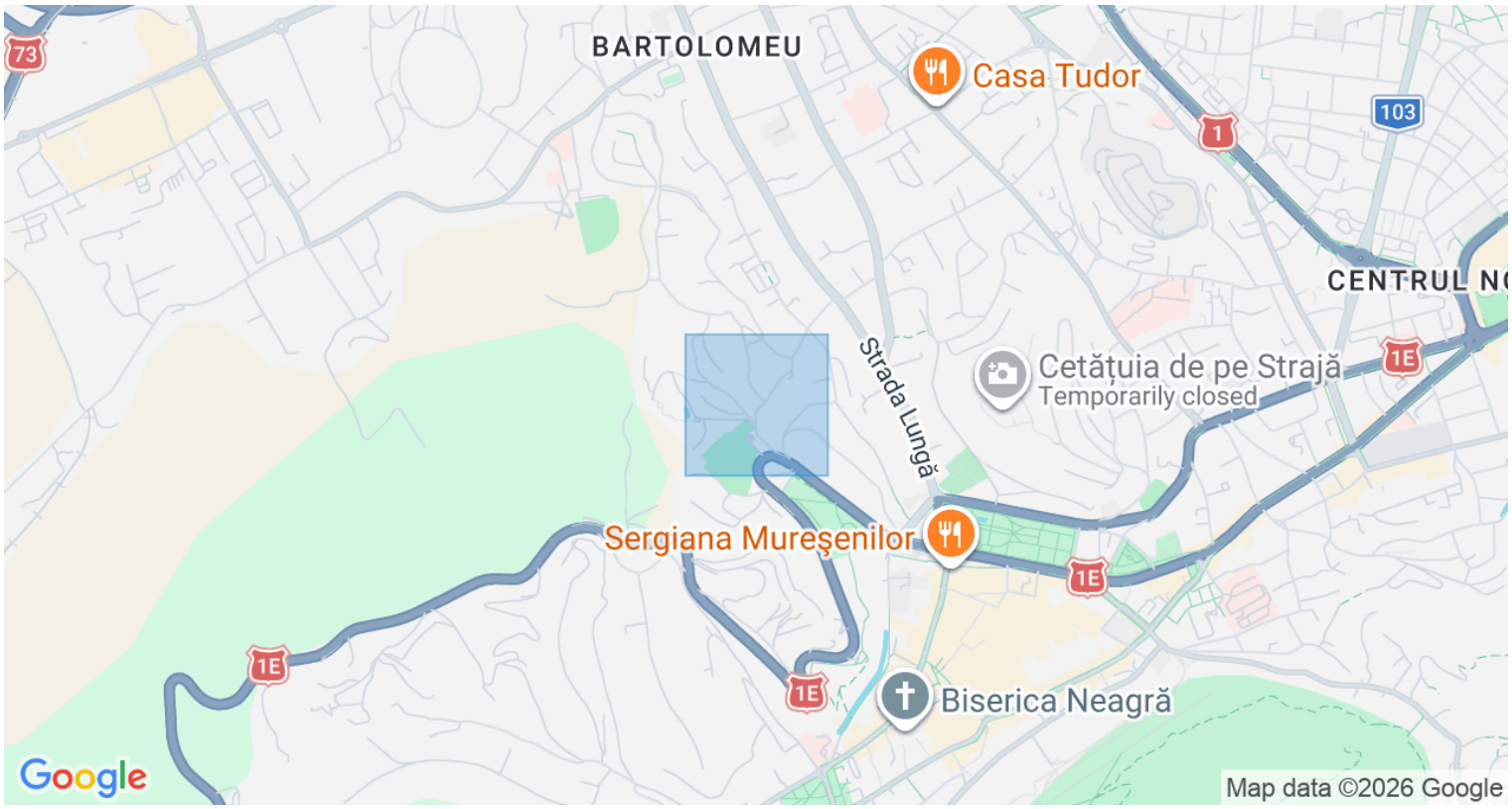








# Localizare




# Datele agentului



**Zoltan Fejer**
Team Leader

0723736677
zoltan.fejer@remax.ro

**REMAX Central**
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro