Apartament cu 2 camere de vanzare, parter, bloc reabilitat - Obregia

Exclusivitate

Comision 0%



79,000 € (2,309.94 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**Parter**
Supraf. construită	**36 mp**	Supraf. utilă	**34.2 mp**
Anul construcției	**1971**		

Apartament cu 2 camere de vanzare, parter, bloc reabilitat - Obregia

Va propun la vanzare un apartament cu 2 camere situat pe Bulevardul Alexandru Obregia nr 1.
Apartamentul este semidecomandat, situat la parter si are o suprafata utila de 34.2 mp.
Blocul este situat intr-o zona foarte cautata din sectorul 4: la intersectia Bulevardului Alexandru Obregia cu str Nitu Vasile si str Emil Racovita.
Blocul a fost reabilitat astfel cheltuielile cu intretinerea sunt scazute. Certificat energetic Clasa B.
Apartamentul este potrivit atat pentru locuit cat si pentru destinatie comerciala.
Apartamentul este renovat si se vinde nemobilat.
Zona este foarte bine conectat cu mijloacele de transport in comun:
- statie STB in fata blocului,
- 7 minute de mers pe jos Metrou Piata Sudului, Magistrala II (Berceni-Pipera)
In proximitate sunt parcuri, scoli si gradinite, unitati medicale si sali de sport. Supermarket-uri, banci, restaurante si terase.
La 10 minute de mers pe jos este Mall Sun Plaza.
Daca doriti o vizionare, nu ezitati sa imi scrieti sau sa ma sunati.
Oferim consultanta gratuita in vederea achizitiei prin credit imobiliar.

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor căldură
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Interfon
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC

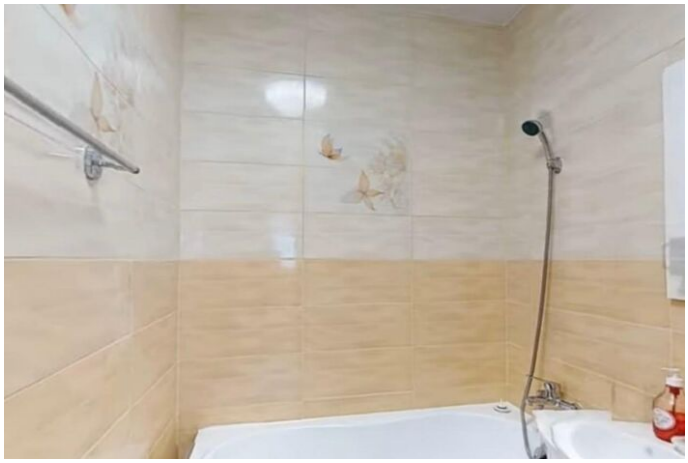
Galerie



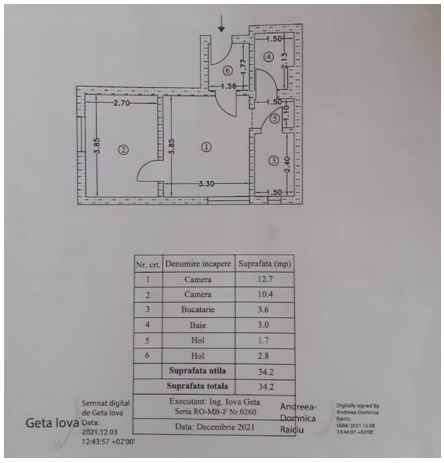






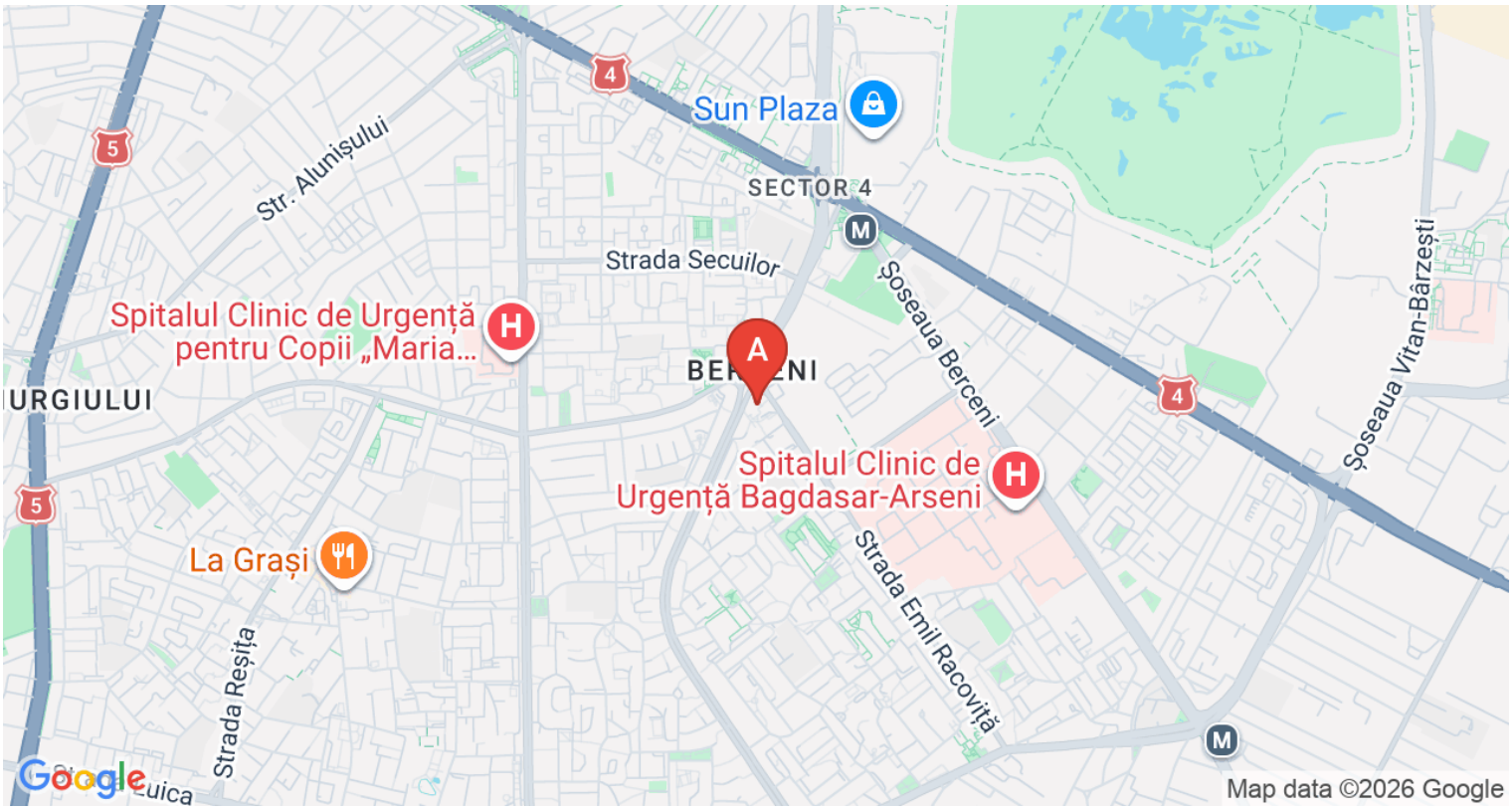





1.50
2.13
1.77
1.56
2.70
1.50
1.12
3.85
3.85
2.40
3.30
1.50
Nr. crt. | Denumire incapere | Suprafata (mp)
1 | Camera | 12.7
2 | Camera | 10.4
3 | Bucatarie | 3.6
4 | Baie | 3.0
5 | Hol | 1.7
6 | Hol | 2.8
Suprafata utila | 34.2
Suprafata totala | 34.2
Executant: Ing. Iova Geta
Seria RO-MB-F Nr.0260
Data: Decembrie 2021
Andreea-Dominica Raiciu
Geta Iova



Localizare



Datele agentului



Maria Martac
Team Leader

0723675672
maria.martac@remax.ro

REMAX Quality
Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3
0771612355
quality.bucuresti@remax.ro