Apartament cu 2 camere de vânzare, aproape de metrou, Obor-Iancului

Exclusivitate

Comision 0%



86,000 € (1,829.79 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**5**
Supraf. construită	**58 mp**	Supraf. utilă	**47 mp**
Anul construcției	**1963**		

Apartament cu 2 camere de vânzare, aproape de metrou, Obor-Iancului

Locația contează. Iar o locuință bine poziționată își păstrează atractivitatea în timp.

Între Iancului și Obor, la doar 7 minute de mers pe jos de stația de metrou Obor, va propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, potrivit atât pentru cei care își caută o locuință, cât și pentru cei interesați de o investiție imobiliară.
Apartamentul are o suprafață de 47.22 mp, compartimentare semidecomandată și este situat la etajul 5 din cele 10 ale blocului construit în anul 1963.
Principalul avantaj al proprietății este localizarea. Zona Iancului–Obor este apreciată pentru accesibilitate, infrastructura urbană dezvoltată și conexiunile bune cu centrul Bucureștiului. Apropierea de metrou, mijloacele de transport în comun, magazinele și serviciile din zonă contribuie la confortul vieții de zi cu zi.
Apartamentul necesită renovare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-l amenaja după propriul gust, propriile nevoi si conform bugetului alocat. În același timp, pentru un investitor, poate reprezenta o oportunitate de a crea un spațiu atractiv pentru piața închirierilor, într-o zonă cu acces bun la transportul public.
Blocul nu este încadrat într-o clasă de risc seismic, iar apartamentul poate fi achiziționat și prin credit bancar.
Contactează-mă pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări!

Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Lemn
- Ferestre Lemn
- Transport în comun
- Parchet
- Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

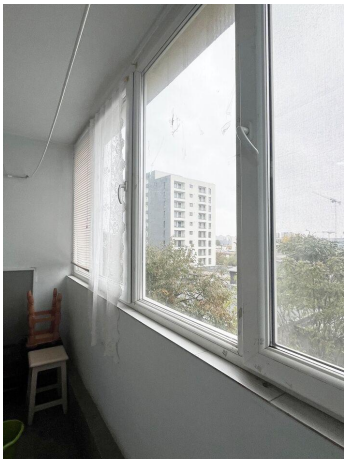
















Localizare



Datele agentului



Andreea Stoinescu
Sales Associate

0722437573
andreea.stoinescu@remax.ro

REMAX Select
Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2
0735279486
select.bucuresti@remax.ro