Apartament 3 camere etaj 1 bloc reabilitat sector 3 Dristor

Exclusivitate

Comision 0%



165,000 € (2,513.33 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Etaj	**1**
Supraf. construită	**77.55 mp**	Supraf. utilă	**65.65 mp**
Anul construcției	**1985**		

Apartament 3 camere etaj 1 bloc reabilitat sector 3 Dristor

Un apartament bine compartimentat, într-o zonă apreciată pentru accesibilitate și facilitățile urbane, pregătit să devină acasă pentru noii proprietari.
Situat pe strada Râmnicu Vâlcea, în zona Dristor, apartamentul se află la etajul 1 al unui bloc construit în 1985 și reabilitat termic.
Cu o suprafață de aproximativ 70 mp, incluzând balconul, locuința oferă o compartimentare practică, potrivită atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc un spațiu confortabil, cu acces facil la punctele de interes ale orașului.
Compartimentare:
• living și două dormitoare
• bucătărie separată
• două băi
• holuri și spații de depozitare
• balcon
Avantaje și dotări:
• etajul 1 – acces comod
• bloc construit în 1985, reabilitat termic
• instalații electrice și sanitare schimbate
• aer condiționat
• mobilier și electrocasnice incluse în preț
• conductă de gaz pentru posibilitatea instalării unei centrale termice, pe holul blocului
• loc de parcare ADP închiriat, cu posibilitate de preluare în condițiile stabilite de administrație
Apartamentul este funcțional și se vinde parțial mobilat și utilat.
Poziționarea oferă acces la transport public, magazine, supermarketuri, școli, grădinițe și servicii necesare vieții de zi cu zi. , la doar 15 minute de parcul IOR.
O alegere potrivită pentru cei care caută un apartament cu trei camere, într-un bloc construit după 1977, cu o compartimentare funcțională și investiții importante deja realizate în instalații.
Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invit să mă contactați.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Contor căldură
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Ruxandra Niculescu Aron
Sales Associate

0723231212
ruxandra.niculescu@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro