Apartament de vanzare cu 3 camere, 2 băi și 2 balcoane | Nerva Traian

Exclusivitate

Comision 0%



279,000 € (3,593.05 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	2	Locuri de parcare	1
Etaj	3	Supraf. construită	77.65 mp
Supraf. utilă	77.65 mp	Anul construcției	1996

Apartament de vanzare cu 3 camere, 2 băi și 2 balcoane | Nerva Traian

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat pe Strada Nerva Traian nr. 7, într-o zonă bine conectată la principalele puncte de interes ale Capitalei.

Apartamentul este amplasat la etajul 3 al unui imobil construit în anul 1996, reabilitat termic (anvelopat), și beneficiază de vedere bilaterală, atât către Strada Nerva Traian, cât și către partea din spate a imobilului.

Apartamentul beneficiaza si de un loc de parcare de la ADP.

Locuința dispune de o compartimentare practică și funcțională, fiind compusă din living, două dormitoare, două băi, două balcoane și o cămară cu acces direct din bucătărie, ideală pentru depozitare suplimentară.

Un avantaj important îl reprezintă orientarea apartamentului către două laturi ale imobilului, oferind deschidere vizuală atât către bulevard, cât și către zona din spatele blocului.

Localizare și accesibilitate

Poziționarea în zona Nerva Traian oferă acces facil către mijloacele de transport în comun și principalele artere ale orașului:

Stații STB în imediata apropiere;

Acces la tramvaiele 23 și 27;

Stația de metrou Timpuri Noi, la aproximativ 10-11 minute de mers pe jos;

Acces facil către Piața Unirii, Bulevardul Unirii și zona centrală a Bucureștiului.

În proximitate se regăsesc supermarketuri, restaurante, farmacii, unități de învățământ și numeroase alte facilități necesare unui stil de viață confortabil.

O proprietate cu o compartimentare generoasă, vedere bilaterală și o poziționare foarte bună, potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Podele Marmură
- ✔ Parchet
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Interfon
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

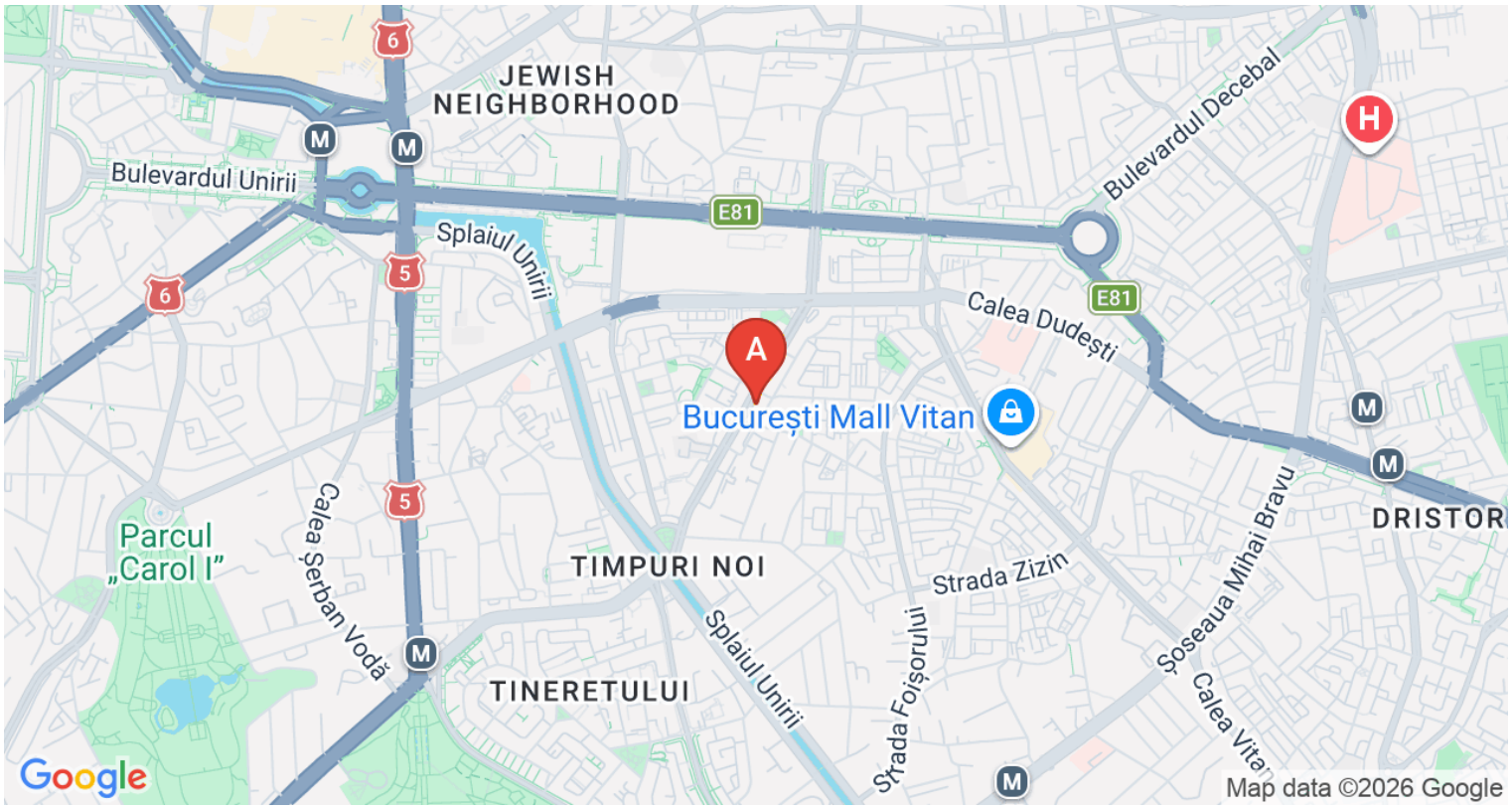









Localizare



Datele agentului



Eduard Tomescu
Sales Associate

0732517833
eduard.tomescu@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro