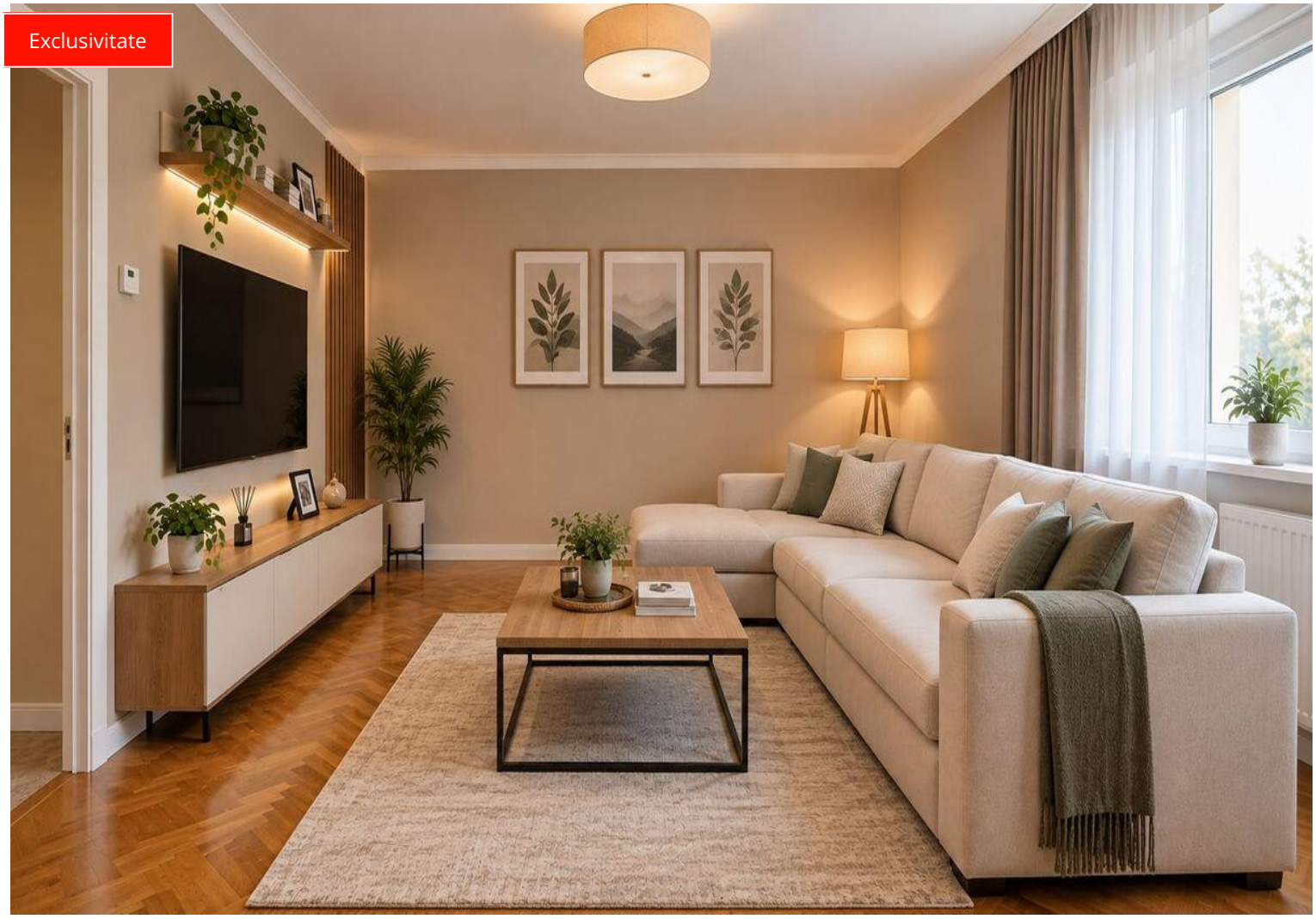
Apartament spatios la casa | 13 Decembrie| 0% Comision cumparator



126,000 € (1,750 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	3
Băi	1	Supraf. construită	81 mp
Supraf. utilă	72 mp	Supraf. teren	124 mp
Anul construcției	1955		

Apartament spatios la casa | 13 Decembrie| 0% Comision cumparator

Apartament 2 camere central – Brașov, Strada 13 Decembrie | Potențial ridicat | Investiție sau locuință

O oportunitate rară în inima Brașovului! Vă prezentăm un apartament cu 2 camere, amplasat într-o casă solidă din cărămidă, izolată termic, situată în Centrul Civic, pe Strada 13 Decembrie – una dintre cele mai căutate zone ale orașului.

Proprietatea se află la etajul 2 al unei clădiri cu P+2, cu intrare separată și beneficiază de o cotă de teren de 35% și curte comună, oferind intimitate și un plus de valoare.

Suprafața este practic compartimentată: două camere luminoase, un hol generos transformat în bucătărie și posibilitatea de a amenaja o a treia cameră. Baia și bucătăria sunt funcționale, iar întreaga proprietate oferă libertatea unei renovări complete, astfel încât viitorul proprietar să creeze o locuință modernă, personalizată după gusturile sale.

Avantaje ale proprietății:

Amplasat in zona de case, în imediata apropiere a Centrului Civic

Acces rapid la mijloacele de transport în comun

Aproape de magazine, școli, instituții publice și zone comerciale

Zonă cu potențial ridicat de investiție

Imobil intabulat, acte la zi, tranzacționare imediată

Acest apartament reprezintă o ocazie excelentă pentru cei care caută o locuință cu personalitate, într-un imobil cu caracter și potențial real – ideal atât pentru locuință proprie, cât și pentru birou sau închiriere pe termen lung.

Nu ratați această oportunitate rară în Centrul Civic al Brașovului

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC

Galerie










Localizare



Datele agentului



Ionela Halasu
Sales Associate

0712282432
ionela.halasu@remax.ro

REMAX Evolution
Calea Bucuresti, nr.10 B
0771 132 402
evolution.brasov@remax.ro