# Atria Urban Resort | 3 camere decomandate | 80,8 mp utili + terasa

Exclusivitate



## 214,700 € (2,657.18 € / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **3** | Dormitoare | **2** |
| Băi | **2** | Etaj | **2** |
| Supraf. construită | **97 mp** | Supraf. utilă | **80.8 mp** |
| Anul construcției | **2021** | | |

# Atria Urban Resort | 3 camere decomandate | 80,8 mp utili + terasa

De vanzare apartament cu 3 camere, situat la etajul 2 in ansamblul Atria Urban Resort, pe Soseaua Chitilei, cu orientare estica, o suprafata utila de 80,8 mp si o terasa de 8,8 mp.

Livingul de 21,1 mp integreaza zona de relaxare si locul de luat masa, in timp ce bucataria de 12,3 mp este complet separata si echipata cu mobilier si electrocasnice.

Cele doua dormitoare masoara 17,8 mp si 15,8 mp, iar compartimentarea decomandata include doua bai si un hol din care se face accesul catre incaperi.

Terasa de 8,8 mp, cu balustrada din sticla, poate fi accesata atat din living, cat si din unul dintre dormitoare.

Amenajarea interioara combina mobilierul alb cu pardoselile in nuante de lemn si accentele de culoare. Ferestrele ample asigura lumina naturala, iar spatiile de depozitare sunt integrate in mobilierul existent.

Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, exact asa cum este prezentat in fotografii.

Atria Urban Resort este un ansamblu rezidential inchis, cu acces controlat, paza permanenta si supraveghere video. Rezidentii beneficiaza de piscine exterioare, parcuri amenajate, locuri de joaca pentru copii si alei pietonale. Mall Colosseum si zona comerciala din apropiere completeaza facilitatile disponibile.

Doua locuri de parcare sunt disponibile pentru achizitie separata, nefiind incluse in pretul apartamentului.

Pret: 214.700 EUR

Pentru detalii suplimentare si programarea unei vizionari, va stau la dispozitie.

## Facilități

- Aer condiționat
- Centrală proprie
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC
- Apometre
- Contor gaz
- Încălzire prin pardoseală
- Transport în comun
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Izolat Termic Exterior
- Interfon
- Parchet

# Galerie

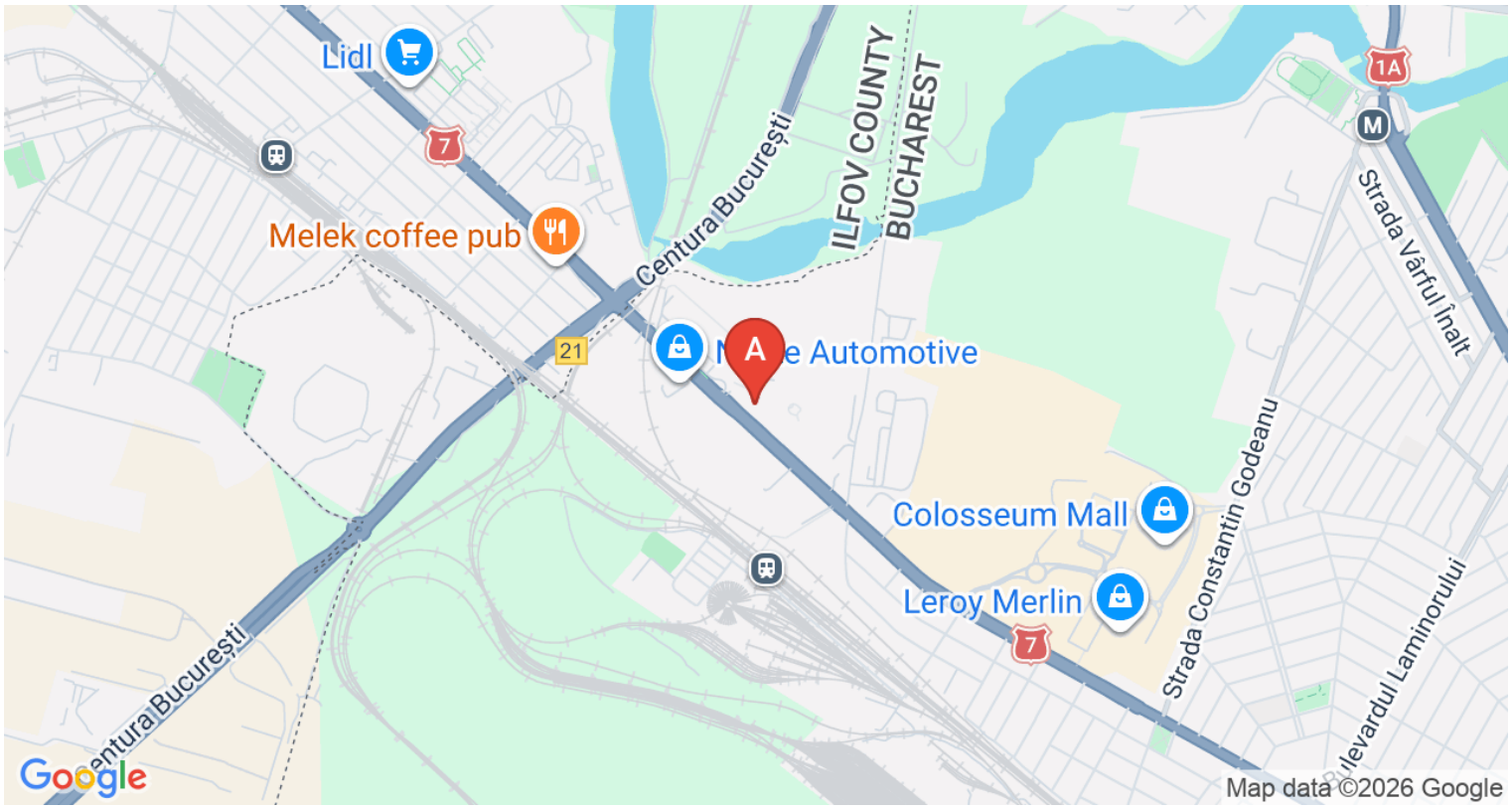









# Localizare




# Datele agentului



**Dragoș Mitrea**
Sales Associate

0737231300
dragos.mitrea@remax.ro

**REMAX Klass**
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro