REMAX
Elite

Casă modernă cu 7 camere si 5280 mp teren, culoar Rucar-Bran

Exclusivitate

Comision 0%



329,900 € (1,335.63 € / mp)

Camere	**7**	Dormitoare	**3**
Băi	**4**	Locuri de parcare	**5**
Supraf. construită	**367 mp**	Supraf. utilă	**247 mp**
Supraf. teren	**5,280 mp**	Supraf. curte	**5,158 mp**
Anul construcției	**2026**		

Casă modernă cu 7 camere si 5280 mp teren, culoar Rucar-Bran

Vă prezentăm spre vânzare o proprietate deosebită, situată în pitoreasca localitate Podu Dâmboviței, județul Argeș, într-un cadru montan spectaculos, unde liniștea, intimitatea și frumusețea naturii se îmbină armonios cu confortul unei locuințe moderne.

Finalizată în anul 2026, casa impresionează prin arhitectură, spațiile generoase și finisajele de calitate superioară, oferind o suprafață utilă de 247 mp și o suprafață construită de 367 mp.

Proprietatea dispune de 7 camere, dintre care 3 dormitoare, și 4 băi, fiind concepută pentru a oferi confort și funcționalitate întregii familii, mobilierul fiind achiziționat in mare parte din UK.

Unul dintre cele mai mari atuuri ale acestei proprietăți este terenul generos de 5.280 mp, amenajat într-un decor natural deosebit, cu o bogată vegetație de conifere. Curtea oferă intimitate, aer curat și o atmosferă autentic montană, fiind un loc în care natura devine parte din viața de zi cu zi. Nu este neobișnuit ca proprietatea să fie vizitată de căprioare sălbatice, un detaliu care îi conferă un farmec aparte.

Caracteristici și compartimentare:
- 7 camere în total
- 3 dormitoare
- 4 băi
- 247 mp suprafață utilă

Dotări și avantaje:
- Finisaje premium: gresie, parchet și piatră naturală
- Sistem de supraveghere video
- 5 locuri de parcare
- Curte generoasă, cu vegetație de conifere
- Cadru montan spectaculos și multă intimitate

O proprietate, mai multe posibilități
Datorită amplasării, suprafeței generoase și cadrului natural deosebit, această proprietate este potrivită atât ca reședință permanentă pentru cei care își doresc un stil de viață liniștit, cât și ca refugiu de vacanță sau investiție în turismul montan.
A existat si un proiect de amplasare a unor casute in padure, lucru pe care noul proprietar il poate relua.
Imaginează-ți dimineți în mijlocul naturii, aer curat de munte, liniște deplină și căprioare care îți vizitează curtea.

O proprietate specială, pentru cei care își doresc mai mult decât o casă: un adevărat stil de viață!

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Bucătărie deschisă
- ✔ Grădină
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Podele Piatră naturală
- ✔ Spații agrement
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Gresie
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Curte
- ✔ Fitness
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Mobilat Lux
- ✔ Parchet
- ✔ Sistem de alarmă
- ✔ Pereți Tapet

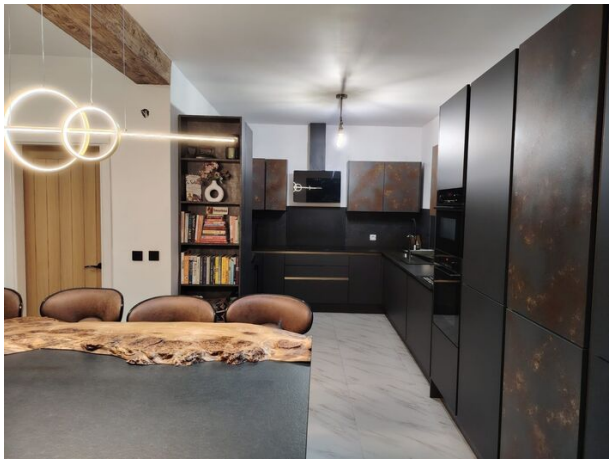
Galerie





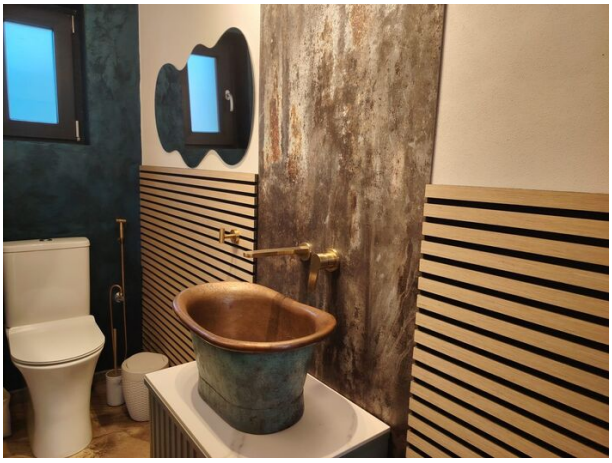




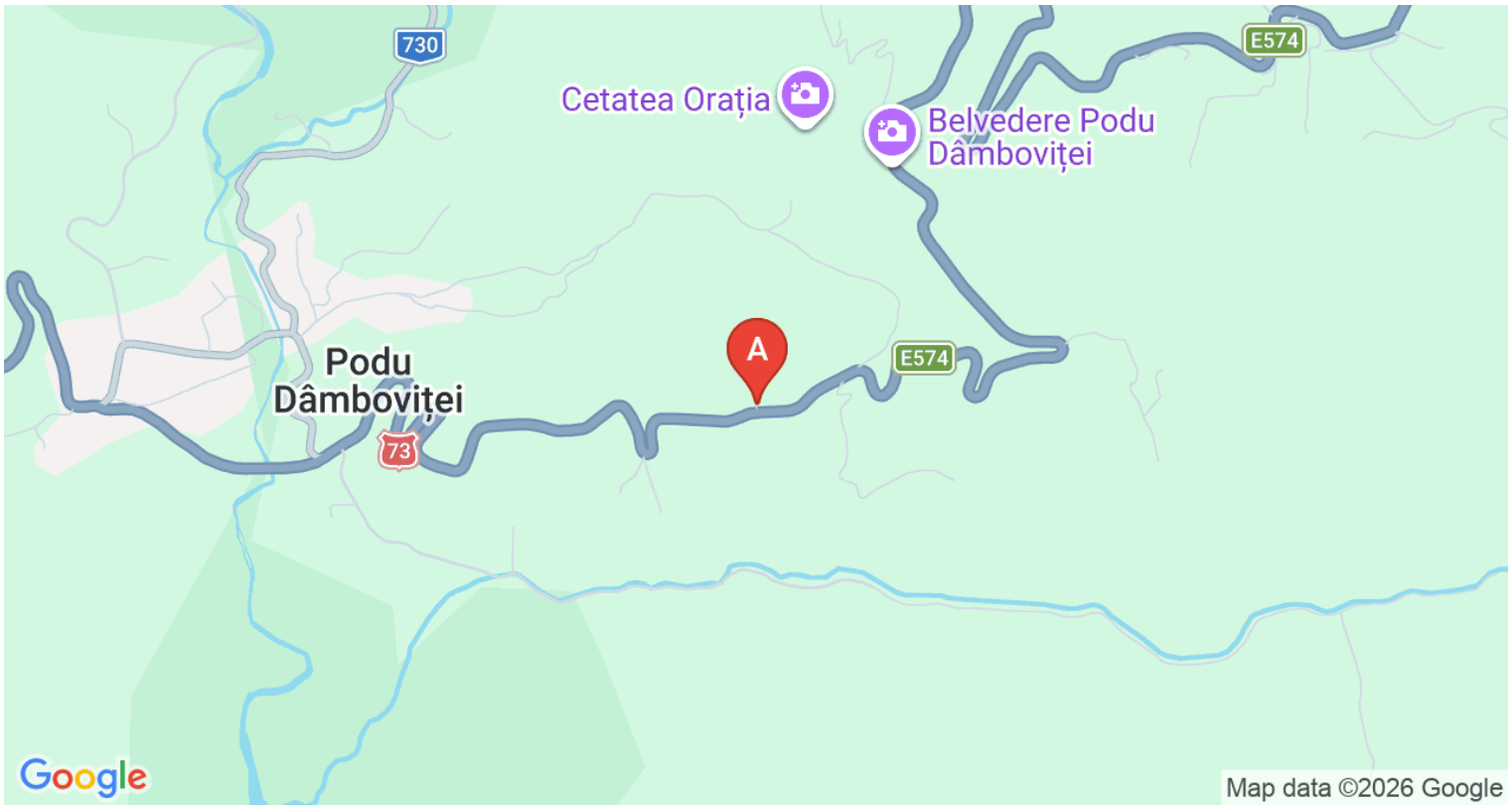








Localizare



Datele agentului



Ioan Blaj
Team Leader

0745210789
ioan.blaj@remax.ro

REMAX Elite
Str. Uranus, nr. 14-16, parter.
0755765075
elite.brasov@remax.ro

REMAX Elite