4 decomandate, 1993, centrala proprie, 90mp utili, Craiovita Noua

Exclusivitate



169,900 € (1,887.78 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	1
Etaj	6	Supraf. construită	100 mp
Supraf. utilă	90 mp	Anul construcției	1993

4 decomandate, 1993, centrala proprie, 90mp utili, Craiovita Noua

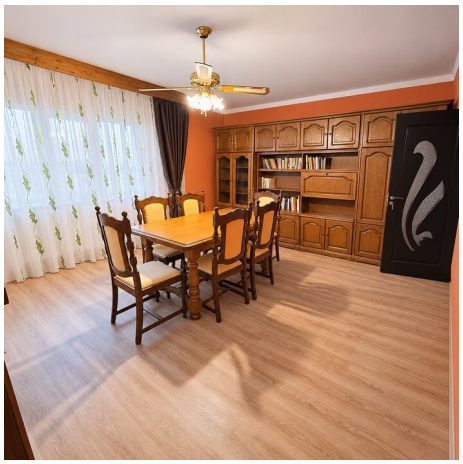
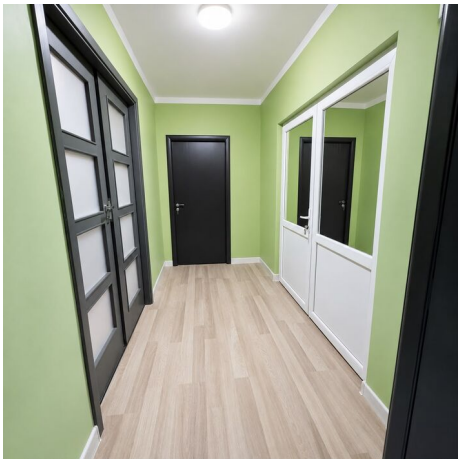
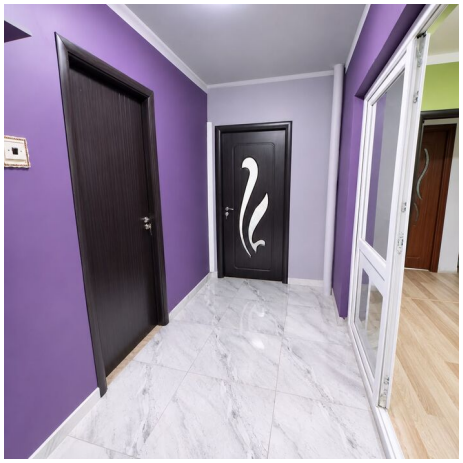
RE/MAX IMPERIA vă oferă spre vânzare, cu comision 0% pentru cumpărător, un apartament spațios cu 4 camere, situat în cartierul Craiovița Nouă, zona Carrefour/Pepco, în apropiere de Promenada Mall.
Proprietatea este situată la etajul 6 din 8, într-un bloc construit în anul 1993, prevăzut cu lift modernizat și doar 3 apartamente pe nivel. Dispune de 90 mp utili și 100 mp suprafață totală, incluzând două balcoane închise.
Apartamentul este complet decomandat, cu hol în formă de „H", și beneficiază de un living generos, 3 dormitoare, bucătărie separată, debara și 2 băi, una cu cadă și cealaltă cu duș. Orientarea triplă asigură lumină naturală și o bună ventilație a încăperilor.
Locuința dispune de centrală termică proprie pe gaz, boiler electric de rezervă, tâmplărie termopan, două aparate de aer condiționat. Se vinde complet mobilată și utilată, conform fotografiilor, fiind pregătită pentru locuire imediată.
Poziționarea este un avantaj important, având în imediata apropiere Carrefour, Pepco, Piața Craiovița, Kaufland, Penny, Școala nr. 33 și mijloace de transport în comun. Promenada Mall și noul parc se află la aproximativ 5 minute de mers pe jos, iar Fantasy Park la aproximativ 10 minute.
Proprietatea beneficiază și de un loc de parcare atribuit de primărie, conform condițiilor aplicabile.
Prin suprafața generoasă, compartimentarea eficientă și accesul rapid la toate facilitățile urbane, apartamentul reprezintă o alegere excelentă pentru o familie care își dorește confort și spațiu într-o zonă bine cotată a Craiovei.
Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC

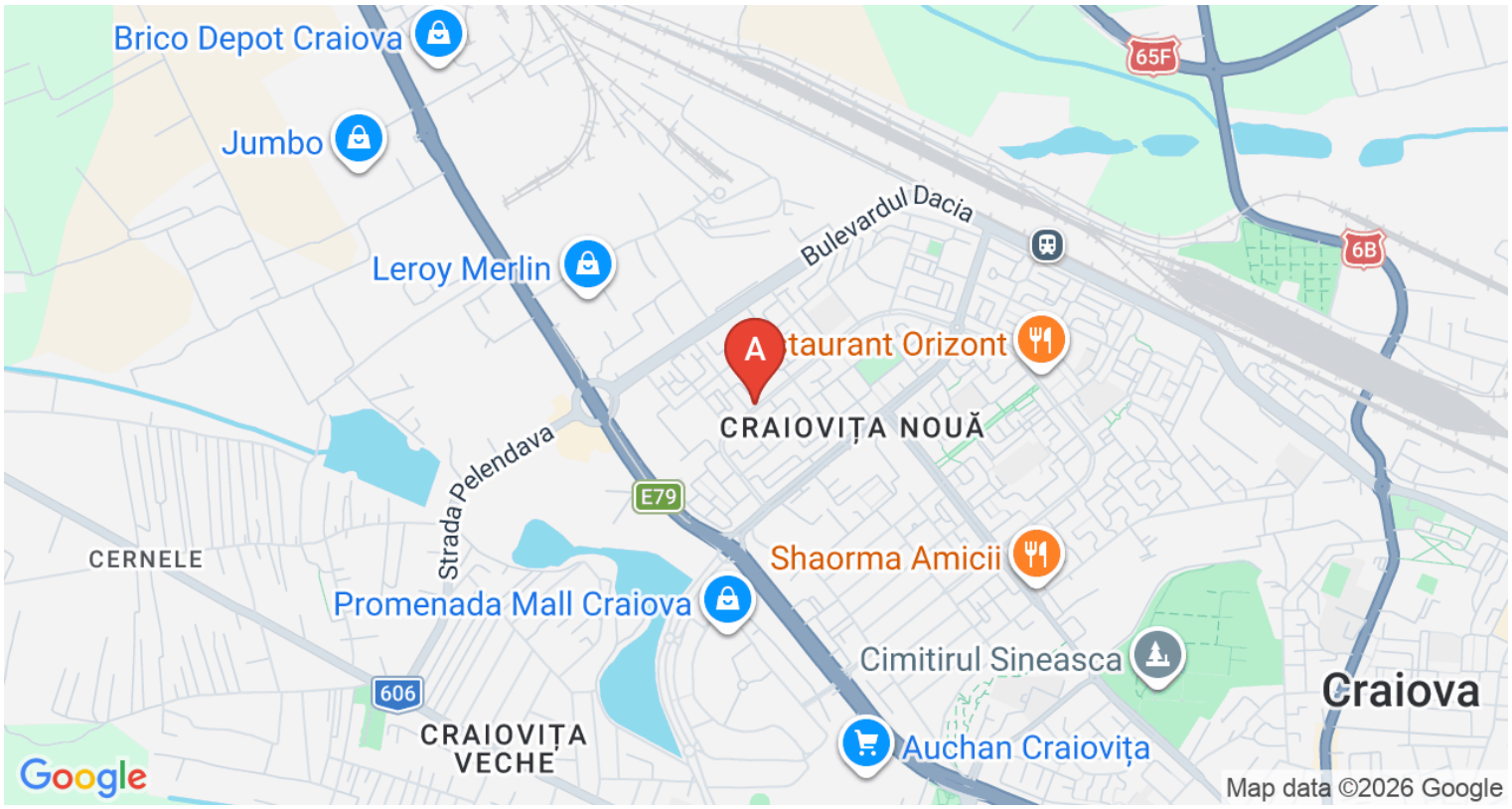
Galerie





Localizare



Datele agentului



Gabriel Truică
Sales Associate

0729960467
gabriel.truica@remax.ro

REMAX Imperia
Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj
0727708859
imperia.craiova@remax.ro