REMAX Orizont

# APARTAMENT CU 2 CAMERE, BALCON, LOC DE PARCARE ȘI BOXĂ – AVANTGARDEN

Exclusivitate



## 148,000 € (2,525.6 € / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **2** | Dormitoare | **1** |
| Băi | **1** | Locuri de parcare | **1** |
| Etaj | **Parter** | Supraf. construită | **65.1 mp** |
| Supraf. utilă | **58.6 mp** | Anul construcției | **2023** |

# APARTAMENT CU 2 CAMERE, BALCON, LOC DE PARCARE ȘI BOXĂ – AVANTGARDEN

Te invit să descoperi un apartament spațios, mobilat cu bun gust și gândit pentru confortul tău zilnic!

Detalii apartament:
- 2 camere;
- Compartimentare: decomandat (living, dormitor, bucătărie separată, baie);
- Suprafață utilă: 58,6 mp;
- Balcon: 6,5 mp;
- Suprafață totală: 65,1 mp;
- Etaj: parter;
- Centrală termică proprie;
- Lift;

Aspecte importante:
- Construcție 2023, Faza IV;
- Locuința se vinde complet mobilată și utilată;
- Bucătăria este dotată cu aragaz, frigider, hotă, mașină de spălat vase;
- Proprietatea beneficiază de loc de parcare în fața blocului;
- Locul de parcare se poate achiziționa contracost (CF separat);
- Boxă la subsol, gândită pentru a oferi spațiu suplimentar pentru depozitare;
- Disponibilitate imediată.

Avantgarden, fiind gândit pentru confort, funcționalitate și viață de comunitate, îți oferă:
- Supermarketuri, magazine de proximitate;
- Cafenele, restaurante;
- Grădinițe, școli;
- Farmacii, cabinete medicale;
- Locuri de joacă, spații verzi;
- Stații RATBV.

Avantaje cumpărător:
- COMISION 0% la cumpărare;
- Se acceptă plată cash sau credit;
- Suport creditare ipotecară.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, aștept să mă contactați telefonic!

Cristina Dolha consultant imobiliar Remax Orizont - 0751 701 819.

## Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor gaz
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Boxă la subsol
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pază
- ✔ Videointerfon

# Galerie










# Localizare




# Datele agentului



**Cristina Dolha**
Sales Associate

0751701819
cristina.dolha@remax.ro

**REMAX Orizont**
Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3
0758 068 998
orizont.brasov@remax.ro

REMAX Orizont